



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 63 DEL 05/03/2019

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E  
PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE  
ARCHITETTONICHE DELL'IC GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI  
AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE. CIG 74234909BC CUP  
F63G17000160004. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

REGISTRO GENERALE NR.255



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 63

**Oggetto: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'IC GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE. CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTO** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Settore Tecnico n. 129 del 29.5.2017, R.G. n. 478, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed abbattimento delle barriere architettoniche dell'IC Gemito – 1° stralcio”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 155 del 22.6.2017, R.G. n. 557, i predetti lavori venivano affidati alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a.;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 10.1.2018 l'Amministrazione comunale prendeva atto degli elaborati dei lavori aggiuntivi e dava indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali e per l'affidamento delle relative opere alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a.;
- con la predetta Deliberazione si dava atto che l'importo dei lavori aggiuntivi, ammontanti ad € 16.647,72, compresi gli oneri di sicurezza, oltre iva, rientra nel Quadro economico del progetto dell'ammontare complessivo di € 142.794,98;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 95 del 21.3.2018, R.G. nr. 325, venivano approvati gli elaborati dei Lavori aggiuntivi del progetto esecutivo in oggetto ed affidati i relativi lavori alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a., per l'importo di € 16.138,88, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.138,88, oltre Iva al 10%;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori di scavo per la realizzazione del nuovo accesso all'ascensore, si rinvenivano due tubazioni di scarico in amianto cemento provenienti dalla scuola media e un vecchio canale in cls. raccogliente acqua piovana che interferivano con il nuovo percorso pedonale;

- lo scrivente R.U.P., pertanto, ne disponeva la rimozione e la conseguente realizzazione di un nuovo impianto fognario;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 276 del 5.9.2018, R.G. n. 985, veniva affidata alla ditta Ecoleuropa la rimozione delle tubazioni in amianto-cemento per l'importo complessivo di € 2.640,00 Iva compresa;
- il Direttore dei lavori redigeva, quindi, la perizia di variante per la realizzazione del nuovo sistema fognario prevedente la demolizione del canale in cls. e la sostituzione con una tubazione in PVC e la riconfigurazione delle tubazioni di scarico della scuola media sempre in PVC;
- con nota del 3.1.2019, acquisita al ns. Protocollo il 4.1.2019 al n. 255, il Direttore dei Lavori trasmetteva la Perizia di variante dei lavori aggiuntivi,
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 40 del 27.2.2019 veniva atto della Perizia di variante dei lavori aggiuntivi in parola e venivano dati indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziale per la sua approvazione e per l'affidamento immediato delle opere in oggetto nell'ambito della spesa complessiva di € 147.358,48;

**Considerato che:**

- l'importo dei lavori aggiuntivi di cui alla Perizia di variante in premessa ammonta ad € 3.394,60, al netto del ribasso, oltre Iva;
- l'impresa S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a. ha sottoscritto, in segno di accettazione, il relativo atto di sottomissione;
- occorre ottemperare a quanto stabilito con la predetta deliberazione di Giunta comunale n. 40/2019;

**D E T E R M I N A**

1) di approvare i seguenti elaborati della Perizia di variante dei lavori aggiuntivi del progetto esecutivo di “Adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed abbattimento delle barriere architettoniche dell’I.C. Gemito – 1° stralcio”:

- ||
- 1) Relazione generale;
  - 2) Planimetrie e sezioni;
  - 3) Elenco Nuovi Prezzi;
  - 4) Computo metrico estimativo;
  - 5) Calcolo dell’incidenza manodopera;
  - 6) Schema atto di sottomissione;
- ||

2) di approvare il Quadro economico della Perizia di variante, come segue:

**A) LAVORI E ONERI:**

A1.1 Lavori principali a corpo	€ 56.129,97
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.833,06
A1.3 Lavori aggiuntivi al netto del ribasso	€ 15.000,00
A1.4 Oneri per la sicurezza	€ 1.138,88
A1.5 Lavori aggiuntivi variante al netto del Ribasso	€ 3.394,60
<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	<b>€ 80.496,51</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 Competenze geologo compreso IVA	€ 3.172,00
B.2 Impianto ascensore	€ 12.000,00
B.3 Lavori in economia	€ 2.452,92
B.4 Spese generali lav. principali	€ 21.235,00
B.5 Inarcassa 4% su B.4	€ 849,40
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 2.131,03
B.7 Oneri per la discarica	€ 3.200,00
B.8 Spese generali lav. aggiuntivi	€ 4.313,84
B.9 Inarcassa 4% su B.8	€ 172,55
B.10 I.V.A. al 10% su A+B.7	€ 8.369,65
B.11 IVA al 4% su B2	€ 480,00
B.12 IV.A. al 22% su B.4+B.5+B.8+B.9	€ 5.845,57
.... B.13 Rimozione e smaltimento amianto	€ 2.640,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 66.861,97</b>
 <b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	 <b>€ 147.358,48</b>

3) di affidare i lavori aggiuntivi di variante alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a., con sede in Acerra (Na) alla Via delle Industrie n. 112 – Zona ASI – P.I. 07986711211, per l'importo, al netto del ribasso, di € 3.394,60, oltre Iva al 10%;

4) di dare atto che l'importo dei lavori aggiuntivi di perizia di variante, pari ad € 3.734,06, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto imputato come segue:

€ 75.000,00 al codice 4.02.2.0202 – capitolo 250019 del F.P.V. 2019;  
€ 25.000,00 al codice 9.02.1.0103 – capitolo 118003 del F.P.V. 2019;  
€ 42.794,98 al codice 10.05.2.0202 – capitolo 310007 del F.P.V. 2019;  
€ 4.563,50 al codice 4.02.2.0202 – capitolo 250003 del bilancio corrente;

5) di dare atto che:

- la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al

Governo in materia antimafia” e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto;

- vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all’allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell’esigibilità della prestazione nell’anno in corso;
- trattasi di spesa non ricorrente a norma dell’art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
- successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI**  
f.to arch. Filippo Di Martino



**Visti**

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 245**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'IC GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE. CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

Nr. adozione settore: **63** Nr. adozione generale: **255**

Data adozione: **05/03/2019**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 05/03/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 04/03/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti