



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 392 DEL 10/12/2019

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI PROFESSIONISTI PER
LA CREAZIONE DI UN GRUPPO DI SUPPORTO AL R.U.P. NELLA
ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE DI CONTENZIOSO EDILIZIO
INDIVIDUAZIONE GRUPPO DI LAVORO.

REGISTRO GENERALE NR.1631



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 392

Oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI PROFESSIONISTI PER LA CREAZIONE DI UN GRUPPO DI SUPPORTO AL R.U.P. NELLA ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE DI CONTENZIOSO EDILIZIO INDIVIDUAZIONE GRUPPO DI LAVORO.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto l'art. 20 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con nota prot. 17873 del 28.11.2018 il Sindaco richiedeva al Settore Tecnico di effettuare una ricognizione di tutti i casi coinvolti nelle procedure di demolizione;
- a seguito della sopra indicata nota sono stati svolte delle riunioni informative tra i Settori coinvolti e l'Amministrazione;
- con nota prot. 11360 dell'11.07.2019 il Responsabile del Settore Tecnico ha relazionato in merito circa lo stato delle procedure di contenzioso edilizio;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 258 del 22/08/2019, R.G. nr. 995, veniva approvato l'avviso pubblico finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di professionisti per la creazione di un gruppo di supporto al R.U.P. nella istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio;
- l'avviso di cui al punto precedente è stato pubblicato all'Albo Pretorio online del comune di Anacapri il 23.08.2019 n. Registro 1482 fino al 3.09.2019 ed indicava che le istanze dovevano essere presentate entro e non oltre le ore 13 del 6 settembre 2019;
- alla data di scadenza prefissata sono arrivate le seguenti istanze:

1	Vincenzo Sorrentino	Ingegnere	13803 del 29.08.2019
2	Raimondo Tuveri	Ingegnere	13880 del 30.08.2019
3	Lucio Nappi	Architetto	13910 del 02.09.2019
4	Michele Milo	Ingegnere	13979 del 02.09.2019
5	Massimo Salzano de luna	Architetto	14232 del 05.09.2019
6	Pasquale Fusco	Ingegnere	14330 del 06.09.2019
7	Vincenzo Cananzio	Ingegnere	14334 del 06.09.2019
8	Angela Manca	Architetto	14336 del 06.09.2019
9	Roberto D'Amato	Architetto	14353 del 06.09.2019

- successivamente alla data di scadenza è arrivata la seguente istanza:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Considerato che:

- i professionisti che supporteranno l'ufficio dovranno occuparsi dei procedimenti inerenti il contenzioso edilizio che comprenderà le fasi così individuate:
 1. Analisi fascicolo;
 2. Sopralluogo di verifica e relazione;
 3. Predisposizione provvedimenti amministrativi conseguenti così come previsti dall'art. 31 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. così, di massima riassunti:
 - a) Ordinanza di sospensione lavori e avvio del procedimento;
 - b) Ingiunzione alla demolizione e diffida a sospendere;
 - c) Verifica dell'avvenuta demolizione o accertamento di inottemperanza;
 - d) Ordinanza di demolizione;
 - e) Verbale di acquisizione e immissione in possesso;
 - f) Trascrizione nei registri immobiliari dei beni acquisiti;
 - g) Computo metrico estimativo del bene da demolire in danno all'esecutore.
- l'affidamento ai professionisti esterni avverrà seguendo le disposizioni del codice degli appalti pubblici D.L.vo n. 50/2016;
- l'importo stimato per le attività di cui ai punti 1., 2. e 3, fino alla lettera d), è pari ad € 300,00 oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- eventuali altre attività, che saranno affidate, all'occorrenza, con successivo atto determinativo, sono così stimate:

✓ Verbale di acquisizione e immissione in possesso	€ 50,00
✓ Trascrizione nei registri immobiliari dei beni acquisiti	€ 100,00
✓ Computo metrico estimativo del bene da demolire in danno all'esecutore	€ 100,00
- il Responsabile del gruppo di lavoro del contenzioso sarà il geom. Rosanna Ferraro;
- trattandosi di affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, si procederà ai sensi degli artt. 32, comma 2, e 36, comma 2, lett. a) d.lgs. 50/16;

Ritenuto necessario:

- prendere atto dell'elenco delle istanze presentate dai professionisti;
- avvalersi, in un primo momento, di n. 3 professionisti che saranno individuati dall'elenco formato con i nominativi dei professionisti che hanno presentato manifestazione di interesse all'avviso pubblicato dal Comune in data 23.08.2019, tenendo conto dei relativi *curricula*;
- implementare, all'uopo, il gruppo di lavoro attingendo sempre dal medesimo elenco di professionisti;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che l'elenco dei professionisti che hanno presentato manifestazioni di interesse per la creazione di un gruppo di supporto al R.U.P. nella istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio è il seguente:

1	Vincenzo Sorrentino	Ingegnere	13803 del 29.08.2019
2	Raimondo Tuveri	Ingegnere	13880 del 30.08.2019
3	Lucio Nappi	Architetto	13910 del 02.09.2019
4	Michele Milo	Ingegnere	13979 del 02.09.2019
5	Massimo salzano de luna	Architetto	14232 del 05.09.2019
6	Pasquale Fusco	Ingegnere	14330 del 06.09.2019
7	Vincenzo Cananzio	Ingegnere	14334 del 06.09.2019
8	Angela Manca	Architetto	14336 del 06.09.2019
9	Roberto D'Amato	Architetto	14353 del 06.09.2019
10	Francesco Gaudioso	Architetto	15271 del 23.09.2019

3. di avviare la seconda fase della procedura consistente nella creazione di un gruppo di lavoro formato da n. 3 professionisti scelti tenendo conto dei relativi curricula;
4. di dare atto che il gruppo di lavoro sarà, all'uopo, implementato attingendo sempre dal medesimo elenco di professionisti;
5. di approvare lo schema di lettera di invito, che si allega al presente atto;
6. di dare atto che la spesa sommaria di € 28.548,00 trova copertura al capitolo 107700 - codice 8.01.1.0110 dell'esercizio del bilancio corrente;
7. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime, infine, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 1634

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI PROFESSIONISTI PER LA CREAZIONE DI UN GRUPPO DI SUPPORTO AL R.U.P. NELLA ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE DI CONTENZIOSO EDILIZIO INDIVIDUAZIONE GRUPPO DI LAVORO.**

Nr. adozione settore: 392 Nr. adozione generale: 1631

Data adozione: 10/12/2019

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/12/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti