



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 377 DEL 28/11/2019

OGGETTO: OTTEMPERANZA RE.S.A. N. 60/2005. AFFIDAMENTO
INCARICO LEGALE ALL'AVV. LUIGI TUCCILLO.

REGISTRO GENERALE NR.1546



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 377

Oggetto: OTTEMPERANZA RE.S.A. N. 60/2005. AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. LUIGI TUCCILLO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UFFICI TECNICI

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;

Premesso che:

- con R.E.S.A. n. 60/2005 la Procura della Repubblica di Napoli ha disposto l'abbattimento di un immobile abusivo acquisito al patrimonio comunale;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 50 del 18.1.2019 veniva deciso di dichiarare:
 - a. che, sulla scorta della valutazione risultante dalla relazione istruttoria, dall'analisi redatta dall'arch. Salzano de Luna, l'immobile in questione non contrasta con rilevanti interessi urbanistici, ambientali e di rispetto dell'assetto idrogeologico, ai sensi dell'art. 31, c. 5, del D.P.R. 380 del 6.6.2001 e ss.mm.ii.;
 - b. la prevalenza dell'interesse pubblico, concreto ed attuale, ai sensi della rt. 31, c. 5, del D.P.R. 380/2001, alla conservazione e non alla demolizione dell'immobile distinto in N.C.E.U. del Comune di Anacapri, foglio 2, part. N. 795 sub 3, 4 e 5, acquisito al patrimonio comunale "ope legis", con destinazione, ai sensi della Legge regionale della Campania n. 5 del 6.5.2013, concreta ed effettiva ad edilizia residenziale sociale, atteso che il Comune di Anacapri deve far fronte all'emergenza abitativa dei cittadini richiedenti, in possesso di determinati requisiti, cui va assicurato il diritto ad abitare in una casa dignitosa e adeguata alle loro esigenze;
- data l'urgenza, veniva richiesta, per le vie brevi, all'avv. Luigi Tuccillo, con studio in Napoli alla via S. Tommaso d'Aquino n. 15, legale di fiducia di questo Ente, la disponibilità ad assumere l'incarico di seguire tutto l'iter procedurale connesso all'anzidetta deliberazione;
- con nota prot. n. 18979 del 20.11.2019 l'avv. Tuccillo ha comunicato la sua disponibilità ad assumere l'incarico in parola, dietro il compenso di € 2.000,00 oltre Iva e Cpa;
- con Deliberazione di giunta comunale nr. 268 del 27.11.2019 venivano dati indirizzi allo scrivente affinché, con propria determinazione, sia dato incarico, con più ampio mandato, all'avv. Tuccillo, per seguire presso la Procura della Repubblica di Napoli tutto l'iter procedurale connesso alla deliberazione di consiglio comunale nr. 50/2019;

Considerato che:

- è interesse dell'Amministrazione far fronte all'emergenza abitativa e, pertanto, seguire presso la Procura della Repubblica di Napoli l'iter procedurale connesso all'immobile acquisito al

patrimonio comunale ed oggetto della R.E.S.A. n. 60/2005, avvalendosi di un legale esperto in materia;

- il professionista individuato assiste da anni questo Comune con piena soddisfazione dell'Amministrazione;

Rilevato che:

- il costo del suddetto servizio è inferiore all'importo di € 40.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto e dall'art. 2, comma 2, del Regolamento comunale;
- il professionista in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;

D E T E R M I N A

- di conferire all'avv. Luigi Tuccillo, con studio in Napoli alla S. Tommaso d'Aquino n. 15, incarico, con più ampio mandato, di seguire presso la Procura della Repubblica di Napoli tutto l'iter procedurale connesso all'immobile acquisito al patrimonio comunale ed oggetto della R.E.S.A. n. 60/2005 e della D.G.C. n. 50/2019, dietro compenso professionale di € 2.000,00 oltre C.P.A. e I.V.A.;
- di impegnare l'importo complessivo di € 2.537,60, comprensivo di Iva e Cpa, al codice di bilancio 1.02.1.0103 - capitolo 12400 dell'esercizio del bilancio corrente e disponibile;
- di dare atto che si procederà alla liquidazione dell'importo a conclusione dell'incarico affidato entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, con separato atto di liquidazione;
- di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno 2019;
- di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co. 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dello scrivente in qualità di responsabile del presente procedimento;
- di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1561**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **OTTEMPERANZA RE.S.A. N. 60/2005. AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. LUIGI TUCCILLO.**

Nr. adozione settore: **377** Nr. adozione generale: **1546**

Data adozione: **28/11/2019**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti