



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 375 DEL 28/11/2019

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE 5 LOTTO 1 STRALCIO. CUP F61J18000010004 - CIG 7698363A1C.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI.

REGISTRO GENERALE NR.1544



## COMUNE DI ANACAPRI

**Determinazione nr. 375**

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE  
5 LOTTO 1 STRALCIO. CUP F61J18000010004 - CIG  
7698363A1C.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E AFFIDAMENTO  
LAVORI AGGIUNTIVI.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTO** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 31.10.2018 si prendeva atto del progetto esecutivo in epigrafe e venivano dati indirizzi allo scrivente per la sua approvazione e per l'affidamento immediato delle relative opere;
- in esecuzione della predetta Deliberazione, con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 357 del 21.11.2018, R.G. n. 1300, veniva approvato il Progetto esecutivo dei lavori che presenta l'importo complessivo di € 180.000,00;
- con Determinazione di questo Settore n. 402 del 24.12.2018, R.G. n. 1468, si prendeva atto del Verbale della Commissione di gara del 14.12.2018 e si affidavano i lavori di "Ristrutturazione e completamento del Cimitero comunale - 5° lotto – 1° stralcio" alla S.R. Costruzioni s.r.l. Unipersonale, con sede in Napoli al corso Umberto I n. 237, P.I. 06060351217, per l'importo di € 106.228,38, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 2.313,12, al netto del ribasso offerto del 12,51%, oltre Iva, e cioè per l'importo complessivo di € 116.851,21 Iva compresa;
- con la stessa Determinazione veniva approvato, a seguito del ribasso offerto, il seguente Quadro economico:

||

#### A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 103.915,26	
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 2.313,12	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>		<b>€ 106.228,38</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Lavori in economia	€ 9.000,00
B.2 Oneri per la discarica	€ 6.213,00
B.3 Imprevisti	3.678,18
B.4 Spese generali	19.095,00

B.5 Inarcassa 4% su B.4	763,80
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	2.164,10
B.7 Economia di gara	16.344,47
B.8 I.V.A. al 10% su A + B.1 +B.2	12.144,13
B.9 I.V.A. al 22% su B.4 + B.5	<u>4.368,94</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 73.771,62

TOTALE GENERALE PROGETTO € 180.000,00

- il relativo contratto d'appalto veniva stipulato il 27.2.2019, rep. n. 620;
- con Determinazione di questo Settore n. 184 del 14.6.2019, R.G. nr. 643, veniva concessa all'impresa affidataria dei lavori in oggetto la proroga di giorni trenta per l'ultimazione dei lavori;
- con nota prot. nr. 11445 del 12.7.2019 l'Amministrazione richiedeva l'esecuzione di alcune opere integrative che risultano complementari ai lavori già affidati alla S.R. Costruzioni s.r.l. ed in corso di esecuzione;
- il Direttore dei lavori redigeva, quindi, la perizia di variante per la rettifica delle pendenze dei vialetti esistenti e della fioriera sottostante;
- con nota del 20.11.2019, acquisita al ns. Protocollo al n. 19004 in pari data, il Direttore dei Lavori trasmetteva la Perizia di variante dei lavori aggiuntivi, composta dai seguenti elaborati:
  1. Relazione;
  2. Planimetria;
  3. Analisi dei prezzi;
  4. Elenco prezzi;
  5. Computo metrico estimativo;
  6. Calcolo incidenza manodopera;
  7. Atto di sottomissione;
- il Quadro economico di tale Perizia è il seguente:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€	118.773,87	
Ribasso del 12,51%	€	14.858,61	
Restano al netto		€	103.915,26
A1.2 Oneri per la sicurezza		€	2.313,12
A2.1 Lavori aggiuntivi	€	9.469,42	
Ribasso del 12,51%	€	1.184,62	
Restano al netto		€	8.284,80

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

TOTALE LAVORI E ONERI € 114.513,17

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 Lavori in economia	€	15.000,00	
B.2 Oneri per la discarica	€	2.138,40	
B.3 Economie finali	€	5.240,30	
B.4 Spese generali	€	21.620,55	
B.5 Inarcassa 4% su B.4	€	864,82	
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€	2.510,81	
B.7 I.V.A. al 10% su A+B.1+B.2	€	13.165,16	
B.8 IV.A. al 22% su B.4+B.5	€	4.946,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	65.486,82	

TOTALE GENERALE PROGETTO € 180.000,00

**Considerato che:**

- l'importo dei lavori aggiuntivi di cui alla Perizia di variante in premessa ammonta ad € 8.284,80, al netto del ribasso, oltre Iva;
- l'impresa S.R. Costruzioni s.r.l. ha preso visione del progetto di variante, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori aggiuntivi alle medesime condizioni del contratto principale ed ha sottoscritto, in segno di accettazione, il relativo atto di sottomissione;

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare i seguenti elaborati della Perizia di variante del progetto esecutivo di "Ristrutturazione e completamento del Cimitero comunale 5° lotto – 1° stralcio":

- ||
1. Relazione;
  2. Planimetria;
  3. Analisi dei prezzi;
  4. Elenco prezzi;
  5. Computo metrico estimativo;
  6. Calcolo incidenza manodopera;
  7. Atto di sottomissione;
- ||

- 2) di approvare il Quadro economico della Perizia di variante, come segue:

**A) LAVORI E ONERI:**

A1.1 Lavori a corpo	€	118.773,87	
Ribasso del 12,51%	€	14.858,61	
Restano al netto	€	103.915,26	
A1.2 Oneri per la sicurezza	€	2.313,12	
A2.1 Lavori aggiuntivi	€	9.469,42	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Ribasso del 12,51%	€	1.184,62
Restano al netto	€	8.284,80
<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	€	<b>114.513,17</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 Lavori in economia	€	15.000,00
B.2 Oneri per la discarica	€	2.138,40
B.3 Economie finali	€	5.240,30
B.4 Spese generali	€	21.620,55
B.5 Inarcassa 4% su B.4	€	864,82
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€	2.510,81
B.7 I.V.A. al 10% su A+B.1+B.2	€	13.165,16
B.8 IV.A. al 22% su B.4+B.5	€	4.946,78
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>65.486,82</b>

**TOTALE GENERALE PROGETTO** € **180.000,00**

- 3) di affidare i lavori aggiuntivi di variante alla S.R. Costruzioni s.r.l. Unipersonale, con sede in Napoli al corso Umberto I n. 237, P.I. 06060351217, per l'importo, al netto del ribasso, di € 8.284,80, oltre Iva al 10%, pari a complessivi € 9.113,28;
- 4) di dare atto che l'importo dei lavori aggiuntivi di perizia di variante, pari ad € 9.113,28, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto imputato al capitolo 390015 – codice 12.09.2.0202 del F.P.V. 2019;
- 5) di dare atto che:
  - la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
  - vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
  - trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
  - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI**

f.to arch. Filippo Di Martino



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1548**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE 5 LOTTO 1 STRALCIO. CUP F61J18000010004 - CIG 7698363A1C.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI.**

Nr. adozione settore: **375** Nr. adozione generale: **1544**

Data adozione: **28/11/2019**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti