



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 333 DEL 23/10/2019

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. - CIG ZF42A4AB55.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA CMD COSTRUZIONI SRL E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

REGISTRO GENERALE NR.1334



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 333

**Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE  
MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE  
ARCHITETTONICHE. - CIG ZF42A4AB55.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA  
DITTA CMD COSTRUZIONI SRL E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO  
ECONOMICO.**

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con decreto legge 30 aprile 2019 nr. 34, convertito in legge n. 58 del 28.6.2019, sono stati assegnati contributi ai Comuni a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- ai sensi dell'art. 30 del suddetto decreto decadono dall'assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo i Comuni che non iniziano l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 204 dell'11.9.2019, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per la spesa complessiva omnicomprensiva di € 69.934,24;
- il Quadro economico del progetto è così ripartito:

<b>A. LAVORI</b>		
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori	33.478,53
A2	Oneri per la sicurezza	4.892,83
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>38.371,36</b>
	di cui	
A3	Oneri Sicurezza Generali da Computo Metrico Estimativo	4.892,83
A4	Costo della manodopera da Computo Metrico Estimativo	19.668,16
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi	1.175,10

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

	inclusi i rimborsi previa fattura (ripristino di aree a verde)	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	800,00
B3	Imprevisti	767,43
B4	Forniture di beni e servizi (corpi illuminanti e nuovi pali per pubblica illuminazione e corrimano su rampa)	7.582,54
B5	Oneri di discarica da Computo metrico Estimativo	1.382,94
B6	Spese tecniche relative alla progettazione	4.150,00
B7	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coord. Della sicurezza	4.150,00
B8	Compensi ex art. 113 D.Lgvo 50/2016	1.554,04
B9	Certificato di Regolare Esecuzione	900,00
B10	CNPAIA (4% B2, B6, B7, B9)	400,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>22.862,05</b>
C	<b>IVA</b>	
C1	I.V.A. su A, B5 (10%)	3.975,43
C2	I.V.A. su spese tecniche B2, B6, B7, B9, B10 (22%)	2.629,89
C3	I.V.A. su B1, B3, B4 (22%)	2.095,51
	<b>Totale IVA .....</b>	<b>8.700,83</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO .....</b>	<b>69.934,24</b>

- con la stessa Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali tesi alla realizzazione delle relative opere;
- con nota prot. n. 16093 del 7.10.2019 veniva richiesta la disponibilità e la migliore offerta alla ditta CMD Costruzioni srl per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con nota, assunta al ns. prot. n. 16936 il 18.10.2019, la ditta CMD Costruzioni srl comunicava la sua disponibilità per l'esecuzione dei lavori sopra descritti e offriva il ribasso del 10% sull'importo dei lavori a base d'asta, pari ad € 35.023,51, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A.;

**Considerato che:**

- non è possibile né conveniente accedere alle convenzioni Consip o degli strumenti MEPA in quanto le peculiarità del lavoro da affidare non trovano rispondenza né sono comparabili con quelli oggetto delle convenzioni Consip/strumenti MEPA;
- il lavoro indicato corrisponde a tipologia di voci acquisibili mediante ricorso a procedura in economia, con riferimento a quanto definito nei richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale delle spese in economia;

- l'importo dell'intervento suddetto è inferiore all'importo di € 40.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto e dai richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale;
- la ditta in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- l'affidamento in questione è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi attuativa dell'art. 1, c. 65 e 67 della legge n. 266/2005;

Ritenuta la competenza, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 5/2016, i lavori di “Sistemazione dell'area di accesso al Belvedere Migliara per il superamento delle barriere architettoniche” alla ditta CMD Costruzioni srl, con sede in Anacapri (Na) alla via Caprile nr. 5, P.I. 09217611210, C.F. DNNCR172E03A268T, per l'importo complessivo di € 35.023,51, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 4.892,53, oltre I.V.A. al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 38.525,86, I.V.A. inclusa;
2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, dichiarati dalla ditta aggiudicataria;
3. di approvare il Quadro economico del progetto dei lavori in parola che, a seguito del ribasso offerto, è rimodulato come segue:

<b>A. LAVORI</b>		
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori	30.130,68
A2	Oneri per la sicurezza	4.892,83
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>35.023,51</b>

<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (ripristino di aree a verde)	1.175,10
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	800,00
B3	Imprevisti	767,43
B4	Forniture di beni e servizi (corpi illuminanti e nuovi pali per pubblica illuminazione e corrimano su rampa)	7.582,54
B5	Oneri di discarica da Computo metrico Estimativo	1.382,94
B6	Recupero ribasso con iva	3.682,64

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B7	Spese tecniche relative alla progettazione	4.150,00
B8	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coord. Della sicurezza	4.150,00
B9	Compensi ex art. 113 D.Lgvo 50/2016	1.554,04
B1 0	Certificato di Regolare Esecuzione	900,00
B1 1	CNPAIA (4% B2, B6, B7, B9)	400,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>26.544,69</b>
C	<b>IVA</b>	
C1	I.V.A. su A, B5 (10%)	3.640,64
C2	I.V.A. su spese tecniche B2, B6, B7, B9, B10 (22%)	2.629,89
C3	I.V.A. su B1, B3, B4 (22%)	2.095,51
	<b>Totale IVA .....</b>	<b>8.366,04</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO .....</b>	<b>69.934,24</b>

4. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 38.525,86, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto in parola, imputato al capitolo 310014 – codice 10.05.2.0202 del bilancio dell'esercizio corrente;
5. di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
6. di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno a venire;
7. di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
8. di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione autocertificante il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016;
9. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1337**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. - CIG ZF42A4AB55.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA CMD COSTRUZIONI SRL E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.**

Nr. adozione settore: **333**      Nr. adozione generale: **1334**

Data adozione: **23/10/2019**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 22/10/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 23/10/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti