



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 310 DEL 03/10/2019

OGGETTO: ASSUNZIONE DELL'ANTICIPAZIONE SU RISORSE DEL FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE PRESSO IMMOBILE DI PROPRIETA' P.A. SITO IN ANACAPRI ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI N. 296/2019

REGISTRO GENERALE NR.1238



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 310

Oggetto: ASSUNZIONE DELL'ANTICIPAZIONE SU RISORSE DEL FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE PRESSO IMMOBILE DI PROPRIETA' P.A. SITO IN ANACAPRI ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI N. 296/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta comunale nr. 208 del 18.9.2019 veniva dato atto che:
 1. occorre procedere alla demolizione delle opere di cui alla Sentenza irrevocabile del 17/01/2003, della Corte di Appello di Napoli – VI Sez. Penale - pronunciata a carico di MALDACENA MARIA, nata a Anacapri il 17/09/1934 e PISANO ANSELMO nato a Napoli il 19 maggio 1973, è stata ordinata la demolizione delle opere abusivamente realizzate in Anacapri, alla via Boffe n. 47 - fg. 6 partt. 1728 e 287, consistenti in: fabbricato – a ridosso di una muratura di confine e contenimento – con blocchi del tipo siporex, della superficie di circa mq 35 e mc. 110, suddiviso in tre ambienti (un bagno, una stanzetta e un locale di maggiori dimensioni) con antistante (lato valle) area cortili zia in calcestruzzo cementizio di circa mq 40;
 2. il Comune di Anacapri non può procedere all'anticipazione delle somme occorrenti con fondi propri di bilancio e che, pertanto, occorre far fronte all'anticipazione delle somme necessarie all'intervento con accensione mutuo alla Cassa DD.PP. mediante ricorso al "Fondo per le demolizioni delle opere abusive art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n. 326";
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 296 del 20.9.2019, R.G. nr. 1159, in esecuzione della predetta deliberazione, veniva stabilito di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione di euro =23.000,00= per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione delle opere abusive presso l'immobile di proprietà P.A., sopra descritte;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 214 del 25/09/2019 veniva annullata la deliberazione di Giunta comunale nr. 208 del 18.9.2019, al fine di far fronte all'anticipazione delle somme necessarie all'intervento di demolizione di tutte le opere acquisite e da demolire, comprensive di

quelle di cui alla Sentenza irrevocabile del 17/01/2003 della Corte di appello di Napoli – VI Sez. penale, presso l'immobile richiamato in oggetto;

- con la stessa Deliberazione di Giunta comunale venivano dati indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico di procedere all'annullamento della propria Determinazione nr. 296 del 20.9.2019, R.G. nr. 1159;

Considerato che:

occorre ottemperare a quanto stabilito nell'anzidetta Deliberazione di Giunta comunale;

determina

1. di annullare la propria Determinazione nr. 296 del 20.9.2019, R.G. nr. 1159;
2. di dare atto che si procederà a far fronte all'anticipazione delle somme necessarie all'intervento di demolizione di tutte le opere abusive presso l'immobile di proprietà Pisano Anselmo con accensione mutuo alla Cassa DD.PP. con successivo atto determinativo.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
f.to Arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1239**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ASSUNZIONE DELL'ANTICIPAZIONE SU RISORSE DEL FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE PRESSO IMMOBILE DI PROPRIETA' P.A. SITO IN ANACAPRI ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI N. 296/2019**

Nr. adozione settore: **310** Nr. adozione generale: **1238**

Data adozione: **03/10/2019**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 03/10/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 03/10/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti