



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 29 DEL 23/01/2020

OGGETTO: PROCEDURE DI CONTENZIOSO EDILIZIO. AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ISTRUTTORIA DI VARIE PRATICHE ALL'ARCH. GAUDIOSO FRANCESCO CIG Z972BB1B58

REGISTRO GENERALE NR.124



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 29

Oggetto: PROCEDURE DI CONTENZIOSO EDILIZIO. AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ISTRUTTORIA DI VARIE PRATICHE ALL'ARCH. GAUDIOSO FRANCESCO CIG Z972BB1B58

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con nota prot. 17873 del 28.11.2018 il Sindaco richiedeva al Settore Tecnico di effettuare una ricognizione di tutti i casi coinvolti nelle procedure di demolizione;
- a seguito della sopra indicata nota sono stati svolte delle riunioni informative tra i Settori coinvolti e l'Amministrazione;
- con nota prot. 11360 dell'11.07.2019 il Responsabile del Settore Tecnico ha relazionato in merito circa lo stato delle procedure di contenzioso edilizio;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 258 del 22/08/2019, R.G. nr. 995, veniva approvato l'avviso pubblico finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di professionisti per la creazione di un gruppo di supporto al R.U.P. nella istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio;
- l'avviso di cui al punto precedente è stato pubblicato all'Albo Pretorio online del comune di Anacapri il 23.08.2019 n. Registro 1482 fino al 3.09.2019;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 392 del 10.12.2019, R.G. nr. 1631:
 1. veniva preso atto dell'elenco dei professionisti che hanno presentato manifestazioni di interesse per la creazione di un gruppo di supporto al R.U.P. nell'istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio;
 2. veniva avviata la seconda fase della procedura consistente nella creazione di un gruppo di lavori formato da n. 3 professionisti scelti tenendo conto dei relativi curricula;

Considerato che:

- l'arch. Francesco Gaudioso, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di Napoli al nr 3537 dal 1984, presentava manifestazione di interesse per l'istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio, assunta al ns. prot. nr. 15271 il 23.9.2019;

- con Lettera d'invito prot. n. 570 del 10.1.2020 il suddetto professionista veniva invitato a presentare offerta per le seguenti prestazioni previste per ogni singola pratica di contenzioso edilizio:
 1. Analisi fascicolo;
 2. Sopralluogo di verifica e relazione;
 3. Predisposizione provvedimenti amministrativi conseguenti così come previsti dall'art. 31 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. così, di massima riassunti:
 - a) Ordinanza di sospensione lavori e avvio del procedimento;
 - b) Ingiunzione alla demolizione e diffida a sospendere;
 - c) Verifica dell'avvenuta demolizione o accertamento di inottemperanza;
 - d) Ordinanza di demolizione;
- l'importo stimato del lavoro, come sopra specificato, è pari ad € 300,00, oltre I.V.A. ed oneri previdenziali, per ogni singola pratica, per un totale presuntivo di n. 25 pratiche di contenzioso edilizio;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 942 il 16.1.2020, l'arch. Gaudioso dichiarava la propria disponibilità ad assumere l'incarico in parola, per l'importo di € 300,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed esente IVA, in quanto si trova in regime forfettario, per ogni singola pratica di contenzioso edilizio, oltre rimborso spese vive;

Rilevato che:

- l'importo del suddetto servizio è inferiore all'importo di € 40.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto e dall'art. 2, comma 2, del Regolamento comunale;
- il professionista in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;

DETERMINA

1. di affidare l'incarico per l'istruttoria di nr. 25 pratiche di contenzioso edilizio in supporto al R.U.P., all'arch. Francesco Gaudioso, con studio in Napoli (Na) alla Via M.lo da Caravaggio n. 84, C.F. GDSFNC56B02F839Z, con un compenso professionale di € 7.500,00, oltre Cassa ed esente Iva;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 7.800,00 trova copertura al codice di bilancio 8.01.1.0110- capitolo 107700 del F.P.V. 2020, su cui è stato impegnata la spesa necessaria con determinazione del Settore Tecnico nr. 392/2019;

3. di dare atto che le spese vive di viaggio saranno rimborsate dietro presentazione del relativo titolo giustificativo attraverso il servizio economato;
4. di dare atto che eventuali altre attività necessarie all'espletamento dell'incarico in parola saranno affidate, all'occorrenza, con separato atto determinativo;
5. di dare atto che:
 - la liquidazione avverrà con separato atto determinativo entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
 - l'incarico viene conferito in conformità alla disciplina dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e in conformità alla normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;
 - di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, da parte del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e), della legge 190/2012;
 - risulta il rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso e prossimo;
 - a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente;
 - è stata acquisita l'autocertificazione comprovante il possesso dei requisiti di cui al D.lgs n. 50/2016;
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
 - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 124**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **PROCEDURE DI CONTENZIOSO EDILIZIO. AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ISTRUTTORIA DI VARIE PRATICHE ALL'ARCH. GAUDIOSO FRANCESCO CIG Z972BB1B58**

Nr. adozione settore: **29** Nr. adozione generale: **124**

Data adozione: **23/01/2020**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 23/01/2020

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

— Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 23/01/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti