



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 127 DEL 15/04/2020

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. - CUP F63D19000180001 - CIG ZF42A4AB55.APPROVAZIONE SAL FINALE E RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

REGISTRO GENERALE NR.474



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 127

**Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE  
MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE  
ARCHITETTONICHE. - CUP F63D19000180001 - CIG  
ZF42A4AB55.APPROVAZIONE SAL FINALE E RELAZIONE SUL CONTO  
FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;**

**Premesso che:**

- con decreto legge 30 aprile 2019 nr. 34, convertito in legge n. 58 del 28.6.2019, sono stati assegnati contributi ai Comuni a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- ai sensi dell'art. 30 del suddetto decreto decadono dall'assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo i Comuni che non iniziano l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019;
- con deliberazione di Giunta comunale nr. 204 dell'11.9.2019, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per la spesa complessiva omnicomprensiva di € 69.934,24;
- il Quadro economico del progetto è così ripartito:

<b>A. LAVORI</b>		
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori	33.478,53
A2	Oneri per la sicurezza	4.892,83
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>38.371,36</b>
	di cui	
A3	Oneri Sicurezza Generali da Computo Metrico Estimativo	4.892,83
A4	Costo della manodopera da Computo Metrico Estimativo	19.668,16
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (ripristino di aree a verde)	1.175,10
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	800,00
B3	Imprevisti	767,43
B4	Forniture di beni e servizi (corpi illuminanti e nuovi pali per pubblica illuminazione e corrimano su rampa)	7.582,54
B5	Oneri di discarica da Computo metrico Estimativo	1.382,94
B6	Spese tecniche relative alla progettazione	4.150,00
B7	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coord. Della sicurezza	4.150,00
B8	Compensi ex art. 113 D.Lgvo 50/2016	1.554,04
B9	Certificato di Regolare Esecuzione	900,00
B10	CNPAIA (4% B2, B6, B7, B9)	400,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>22.862,05</b>
C	<b>IVA</b>	
C1	I.V.A. su A, B5 (10%)	3.975,43
C2	I.V.A. su spese tecniche B2, B6, B7, B9, B10 (22%)	2.629,89
C3	I.V.A. su B1, B3, B4 (22%)	2.095,51
	<b>Totale IVA .....</b>	<b>8.700,83</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO .....</b>	<b>69.934,24</b>

- con la stessa Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali tesi alla realizzazione delle relative opere;
- con Determinazione di questo Settore n. 333 del 23.10.2019, R.G. n. 1334, i lavori in oggetto venivano affidati alla ditta CMD Costruzioni srl, con sede in Anacapri (Na) alla via Caprile nr. 5, P.I. 09217611210, C.F. DNNCR172E03A268T, per l'importo complessivo di € 35.023,51, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 4.892,53, oltre I.V.A. al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 38.525,86, I.V.A. inclusa;
- con la stessa Determinazione veniva approvato il Quadro economico del progetto riformulato, a seguito del ribasso offerto, come segue:

<b>A. LAVORI</b>		
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori	30.130,68
A2	Oneri per la sicurezza	4.892,83
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>35.023,51</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (ripristino di aree a verde)	1.175,10
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	800,00

B3	Imprevisti	767,43
B4	Forniture di beni e servizi (corpi illuminanti e nuovi pali per pubblica illuminazione e corrimano su rampa)	7.582,54
B5	Oneri di discarica da Computo metrico Estimativo	1.382,94
B6	Recupero ribasso con iva	3.682,64
B7	Spese tecniche relative alla progettazione	4.150,00
B8	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coord. Della sicurezza	4.150,00
B9	Compensi ex art. 113 D.Lgvo 50/2016	1.554,04
B10	Certificato di Regolare Esecuzione	900,00
B11	CNPAIA (4% B2, B6, B7, B9)	400,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>26.544,69</b>
C	<b>IVA</b>	
C1	I.V.A. su A, B5 (10%)	3.640,64
C2	I.V.A. su spese tecniche B2, B6, B7, B9, B10 (22%)	2.629,89
C3	I.V.A. su B1, B3, B4 (22%)	2.095,51
<b>Totale IVA .....</b>		<b>8.366,04</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO .....</b>		<b>69.934,24</b>

- il relativo contratto d'appalto veniva stipulato il 27.11.2019, rep. n. 632 e registrato a Napoli il 27.11.2019 al n. 1T/9287;
- con nota assunta al ns. prot. n. 4425 il 23.3.2020, il Direttore dei Lavori ha trasmesso:
  1. il verbale di ultimazione lavori;
  2. calendario di sospensione e ripresa lavori;
  3. gli Ordini di servizio nr. 1 e 2;
  4. lo Stato finale dei lavori a tutto l'11.3.2020 e i relativi atti contabili, il relativo certificato di pagamento, dell' importo complessivo di € 34.675,00, oltre I.V.A. al 10%;
- con nota del 26.3.2020, assunta al ns. prot. n.4562 il 26.3.2020, il Direttore dei Lavori ha trasmesso la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori, redatto in data 26.3.2020, dal quale risulta che:
  - a) l'impresa CMD Costruzioni srl ha effettuato lavori per complessivi netti € 34.675,05 e che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti;
  - b) all'impresa di cui sopra non è stato corrisposto alcun acconto;
  - c) risulta, pertanto, un residuo credito, arrotondato ad 1, pari a netti € 34.675,00, oltre I.V.A., che può essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi;

**Considerato che:**

- occorre procedere all'approvazione del quadro economico finale, senza apportare variazioni di spesa all'importo complessivo del progetto;
- occorre approvare gli atti finali dei lavori e liquidare il credito finale all'impresa affidataria;

## D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato finale dei lavori in oggetto a tutto l'11.3.2020 e i relativi atti contabili, per l'importo netto di € 29.782,22, oltre oneri di sicurezza di € 4.892,83, oltre I.V.A. al 10%;
2. di approvare, accettandone le conclusioni, la Relazione sul Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa affidataria CMD Costruzioni srl;
3. di approvare il Quadro economico finale del progetto, come segue:

<b>A. LAVORI</b>		
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori	29.782,22
A2	Oneri per la sicurezza	4.892,83
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>34.675,05</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (ripristino di aree a verde)	1.175,10
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	800,00
B3	Imprevisti	1.319,59
B4	Forniture di beni e servizi (corpi illuminanti e nuovi pali per pubblica illuminazione e corrimano su rampa)	7.582,54
B5	Oneri di discarica	1.382,94
B6	Recupero ribasso con iva	3.682,64
B7	Spese tecniche relative alla progettazione	4.150,00
B8	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coord. Della sicurezza	4.150,00
B9	Compensi ex art. 113 D.Lgvo 50/2016	1.554,04
B10	Certificato di Regolare Esecuzione	900,00
B11	CNPAIA (4% B2, B6, B7, B9)	400,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>27.096,85</b>
C	<b>IVA</b>	
C1	I.V.A. su A, B5 (10%)	3.605,79
C2	I.V.A. su spese tecniche B2, B7, B8, B10 e B11 (22%)	2.629,89
C3	I.V.A. su B1, B4 (22%)	1.926,68
	<b>Totale IVA .....</b>	<b>8.162,36</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO .....</b>	<b>69.934,24</b>

4. di liquidare all'impresa CMD Costruzioni srl , P.I. 09217611210, la fattura nr. 1 del 2.4.2020, dell'importo complessivo di € 34.675,00, oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 38.142,50;
5. di dare atto che l'importo di € 38.142,50 può essere prelevato dal capitolo 310014 – codice 10.05.2.0202 del F.P.V. 2020;
6. di dare atto che la ditta, come risulta da Documento di regolarità contributiva prot. INAIL n. 20491285 del 20.2.2020, è in regola con i relativi versamenti;
7. di dare atto che il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato IBAN IT89F0103039710000000531756 acceso presso il Monte dei Paschi di Siena, nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
8. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
9. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime altresì parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 480**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA DI ACCESSO AL BELVEDERE MIGLIARA PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. - CUP F63D19000180001 - CIG ZF42A4AB55.APPROVAZIONE SAL FINALE E RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

Nr. adozione settore: **127** Nr. adozione generale: **474**

Data adozione: **15/04/2020**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/04/2020

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/04/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.