



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 1 DEL 10/01/2019

OGGETTO: TRASFERIMENTO DIRITTI REALI IMPEGNO SPESA ATTO NOTARILE

REGISTRO GENERALE NR.27



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr.

Oggetto: TRASFERIMENTO DIRITTI REALI IMPEGNO SPESA ATTO NOTARILE

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
Premesso che:

- **con deliberazione** di Giunta comunale n. 5 del 09/01/2019 sono stati impartiti indirizzi allo scrivente di impegnare le spese di competenza di questo Ente relative alla sottoscrizione dell'atto notarile in parola e dato atto che l'ufficiale rogante è il notaio Di Persia Luigi con studio in Napoli alla Galleria Umberto I n. 83;
- **l'ammontare** delle spese è pari a **€ 17.730,00** di cui **€ 15.900,00** per imposta di registro, ipotecaria, catastale e tassa archivio notarile e **€ 1.500,00** oltre IVA per compenso professionale, cassa naz. Notariato, IVA e spese generali;

determina

- **di impegnare**, a favore del notaio Di Persia Luigi, nato a Napoli il 03/05/1968 con studio in Napoli Via Galleria Umberto I n. 83 c.f. DPR LGU68E03F839H per la stipula e la registrazione di cui all'atto notarile citato nella deliberazione in premessa evidenziata, l'importo complessivo di **€ 17.730,00** di cui **€ 15.900,00** per imposta di registro, ipotecaria, catastale e tassa archivio notarile e **€ 1.830,00** per compenso professionale, cassa naz. Notariato, IVA e spese generali;
- **di imputare e prelevare** la spesa alla missione 9.03.2.0202 capitolo 349009 del bilancio corrente disponibile;
- **di liquidare** la predetta spesa a presentazione di regolare fattura elettronica senza ulteriore atto amministrativo;
- **di dare atto** che il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario procederà alla sottoscrizione dell'atto in parola;
- **di dare atto che**:
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'incarico viene conferito in conformità alla disciplina dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e in conformità alla normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;
 - non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, da parte del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e), della L. 190/2012;

- risulta il rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- a norma dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente;

p. IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Rag. Lanfranco Cuomo

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2: FINANZIARIO
(Adele Ipomea)**



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2019 / 30**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **TRASFERIMENTO DIRITTI REALI IMPEGNO SPESA ATTO NOTARILE**

Nr. adozione settore: **1** Nr. adozione generale: **27**

Data adozione: **10/01/2019**

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/01/2019

Il Responsabile di Settore

LANFRANCO CUOMO

— Visto Contabile —

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/01/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

LANFRANCO CUOMO

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti