



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 212 DEL 14/06/2019

OGGETTO: PERMUTA IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA  
DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

REGISTRO GENERALE NR.636



## **COMUNE DI ANACAPRI**

### **Determinazione nr. 212**

**Oggetto: PERMUTA IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA  
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

### **IL RESPONSABILE**

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto che con deliberazione di C.C. n. 39 del 19/12/2018, modificata con deliberazione di C.C. n. 10 del 27/04/2019, è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.L. 25.06.2008 n. 112, nel quale è previsto, tra l'altro, di permutare una porzione di suolo di proprietà comunale di mq. 65 censita al foglio 2 p.lla 1404 (valore di stima Euro 32.500,00) con una porzione di suolo di proprietà privata di mq. 36 censita al foglio 2 p.lla 1403 (valore di stima Euro 18.000,00), in ditta Sica Elio e Cupertino Giuseppina;

Visto che la parte ha trasmesso la bozza del contratto di permuta immobiliare;

Visto che occorre approvare la bozza di contratto;

determina

- Di permutare una porzione di suolo di proprietà comunale di mq. 65 censita al foglio 2 p.lla 1404 (valore di stima Euro 32.500,00) con una porzione di suolo di proprietà privata di mq. 36 censita al foglio 2 p.lla 1403 (valore di stima Euro 18.000,00), in ditta Sica Elio;
- Di approvare la bozza del contratto di permuta che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- Di accertare l'entrata di Euro 14.500,00 quale differenza a carico dei Sigg. Sica e Cupertino alla risorsa 4.0400.01 capitolo 75804 del bilancio comunale dell'esercizio corrente;
- di dare atto che la sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario procederà alla sottoscrizione dell'atto di permuta.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SETTORE 2: FINANZIARIO  
(dott.ssa Adele Ipomea)**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 645**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **PERMUTA IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

Nr. adozione settore: **212** Nr. adozione generale: **636**

Data adozione: **14/06/2019**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/06/2019

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/06/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti