



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 102 DEL 10/05/2017

OGGETTO: TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA
DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

REGISTRO GENERALE NR.409



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 102

**Oggetto: TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto che con deliberazione di C.C. n. 10 del 08/03/2017 modificata con deliberazione di C.C. n. 20 del 12/04/2017 è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.L. 25.06.2008 n. 112;

Visto che con deliberazione di G.C. n. 89 del 03/05/2017 sono state impartite direttive alla sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario per la vendita, mediante trattativa diretta, della superficie residuale in seguito a sistemazione e rettifica dell'andamento di Via Mesola – censita al foglio 5 p.lla 2121, di are 00 e centiare 50, al prezzo di Euro 30.000,00, al Sig. Vacca Salvatore nato ad Anacapri il 05/06/1929;

Visto che la parte acquirente ha trasmesso la bozza del contratto di trasferimento immobiliare;

Visto che occorre approvare la bozza di contratto;

determina

- Di alienare al Sig. Vacca Salvatore nato ad Anacapri il 05/06/1929 e residente in New York, 10023 u.s.a. , in 160 west 66TH street APT 35 H – C.F. VCCSVT29H05A268I la superficie residuale in seguito a sistemazione e rettifica dell'andamento di Via Mesola – censita al foglio 5 p.lla 2121, di are 00 e centiare 50, al prezzo di Euro 30.000,00 (trentamila/00)
- approvare la bozza del contratto di trasferimento del fondo che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di introitare la presente entrata al titolo 4.0400.01 capitolo 75804 del bilancio dell'esercizio corrente;
- di dare atto che la sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario procederà alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2: FINANZIARIO (d.ssa Adele Ipomea)



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2017 / 415**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

Nr. adozione settore: **102** Nr. adozione generale: **409**

Data adozione: **10/05/2017**

— Visto tecnico —

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/05/2017

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto contabile —

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/05/2017

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti