



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 63 DEL 13/02/2020

OGGETTO: TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA
DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

REGISTRO GENERALE NR.240



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 63

**Oggetto: TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto che con deliberazione di C.C. n. 39 del 19/12/2018, modificata con deliberazione di C.C. n. 10 del 27/04/2019 e con deliberazione di C.C. n. 46 del 30/10/2019, è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.L. 25.06.2008 n. 112, nel quale è previsto, tra l'altro:

- di alienare il relitto stradale di mq. 25 di proprietà comunale censito al foglio 8 p.lla 1585 (valore di stima Euro 12.500,00);

Visto che la parte acquirente ha trasmesso la bozza del contratto di trasferimento immobiliare;

Visto che occorre approvare la bozza di contratto;

determina

Di alienare ai Signori Carmela FARACE, Franco FARACE, Teresa FARACE, Ilaria CAPPIELLO, Nadia CAPPIELLO, il bene in pre messa indicato, censito al foglio 8 p.lla 1585 di mq. 25, nell'attuale consistenza, per il prezzo di complessivi € 12.500,00;

- approvare la bozza del contratto di trasferimento che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di introitare la presente entrata al titolo 4.0400.01 capitolo 75804 del bilancio dell'esercizio 2020;
- di dare atto che la sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario procederà alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2: FINANZIARIO (dott.ssa Adele Ipomea)



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 254**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **TRASFERIMENTO IMMOBILIARE A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

Nr. adozione settore: **63** Nr. adozione generale: **240**

Data adozione: **13/02/2020**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 13/02/2020

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 13/02/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti