



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 474 DEL 15/11/2019

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 280  
DEL 25/07/2019 AD OGGETTO: DETERMINAZIONE ARRETRATI  
INDENNITA' PER OCCUPAZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI DETENUTI  
SINE TITULO NUCLEO FAMILIARE D.T.A.

REGISTRO GENERALE NR.1459



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 474

**Oggetto: RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 280 DEL 25/07/2019  
AD OGGETTO: DETERMINAZIONE ARRETRATI INDENNITA' PER  
OCCUPAZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI DETENUTI SINE TITOLO  
NUCLEO FAMILIARE D.T.A.**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

in esecuzione di quanto disposto con deliberazione di G.C. n. 144 del 01/07/2019, con determinazione n. 280 del 25/07/2019 sono stati determinati gli arretrati dell'indennità per occupazione degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio del Comune e detenuti "*sine titolo*", riportati nel N.C.E.U. del Comune di Anacapri al foglio 5 p.lla 1688 sub 1, occupati dal nucleo familiare del Sig. DI TOTA Antonino nato ad Anacapri (NA) il 06/08/1963;

l'indennità è stata determinata sulla superficie catastale dell'immobile, pari a mq. 84 escluso aree scoperte;

da una più attenta lettura del verbale di accertamento di inottemperanza ad ingiunzione a demolire n. 9 del 23/10/1997, notificato alla parte in data 05/11/1997, si evince che le opere abusive sono inferiori alla superficie catastale dell'immobile, e precisamente sono pari a 48 mq;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere alla rettifica della determinazione n. 280 del 25/07/2019;

Fermo restando tutto quanto altro premesso e considerato nella determinazione n. 280 del 25/07/2019;

### Determina

Di rettificare l'indennità per occupazione degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio del Comune, detenuti "*sine titolo*" e riportati nel N.C.E.U. del Comune di Anacapri al foglio 5 p.lla 1688 sub 1 (q.p.), occupati dal nucleo familiare del Sig. DI TOTA Antonino nato ad Anacapri (NA) il 06/08/1963 C.F. DTTNNN63M06A268L e RAGUCCI Patrizia nata a Pietrastornina (AV) il 07/09/1964 C.F. RGCPRZ64P47G629Y, di cui alla determinazione n. 280 del 25/07/2019, per le mensilità pregresse, in Euro 16.087,62, compresa devalutazione monetaria, così come dettagliato nell'allegato prospetto, parte integrante della presente determina;

Di dare atto che il pagamento dell'indennità di occupazione non costituisce in alcuna misura legittimazione e/o titolo alcuno per gli occupanti degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale;

di dare atto che sono tenuti al pagamento, in solido, tutti i componenti del nucleo familiare;

di dare atto che le somme saranno rimosse al codice di bilancio 3.05.99.99.000 capitolo 71670, del bilancio comunale e accantonate, fatti salvi i normali equilibri di bilancio, per la demolizione degli immobili abusivi (fatto salvo l'esercizio del diritto di rivalsa nei confronti dei responsabili dell'abuso) e/o per la riqualificazione urbanistica di aree degradate;

di dare atto che la responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Adele Ipomea, dipendente di ruolo del Comune di Anacapri.

La corresponsione dell'indennità di occupazione per le mensilità pregresse, come sopra determinata, dovrà avvenire tramite bonifico bancario a fare del Tesoriere del Comune di Anacapri "Intesa Sanpaolo S.p.A." – agenzia di Anacapri – IBAN IT46N03069397130039000000004, entro trenta giorni dalla notifica della presente, specificando quale causale: *"arretrati indennità occupazione sine titolo unità immobiliare acquisita al patrimonio del Comune"*

Scaduto infruttuosamente tale termine, si procederà a mezzo ordinanza/ingiunzione;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Giudice Ordinario, nei termini di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SETTORE 2: FINANZIARIO  
(dott.ssa Adele Ipomea)**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1477**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 280 DEL 25/07/2019 AD OGGETTO: DETERMINAZIONE ARRETRATI INDENNITA' PER OCCUPAZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI DETENUTI SINE TITULO NUCLEO FAMILIARE D.T.A.**

Nr. adozione settore: **474** Nr. adozione generale: **1459**

Data adozione: **15/11/2019**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/11/2019

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/11/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti