



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 382 DEL 26/10/2020

OGGETTO: ASSUNZIONE MUTUO CON LA CASSA DD.PP. PER LA
REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE
POLIFUNZIONALE PER ANZIANI

REGISTRO GENERALE NR.1255



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 382

Oggetto: ASSUNZIONE MUTUO CON LA CASSA DD.PP. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO/I l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n. 65 del 18/12/2019 esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) e la deliberazione consiliare n. 23 del 16/09/2020 di variazione al suddetto bilancio, esecutiva ai sensi di legge; ;

VISTA la deliberazione consiliare n. 8 del 20/05/2020 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2019;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L.;

RITENUTO

Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di una comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani;

Che il contratto con Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 1.600.000,00;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del
 secondo anno solare successivo a quello della data di perfezionamento;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Che la durata del preammortamento è di anni uno, fino al 31/12/2021 e che la durata dell’ammortamento è di ventotto anni fino al 31/12/2049;

Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

- di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di una comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani;
- di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito flessibile” ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare CDP S.p.A. n.1280 del 27 Giugno 2013;
- che lo Spread Unico applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
- di garantire le n. 56 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell’art. 206 del T.U.E.L.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2: FINANZIARIO
(dott.ssa Adele Ipomea)**



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2020 / 1288**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **ASSUNZIONE MUTUO CON LA CASSA DD.PP. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI**

Nr. adozione settore: **382** Nr. adozione generale: **1255**

Data adozione: **26/10/2020**

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 26/10/2020

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile —

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 26/10/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.