



L'AMO Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.

Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali

Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.

Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.

Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.

Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione

Affiliata a:

ARCI PESCA FISA



FEDERAZIONE ITALIANA SPORT ED AMBIENTE



COMUNE DI ANACAPRI	
31. MAG 2018	
N. 7993	ARCH. _____

Anacapri 23/05/2018

Al Sig. Sindaco
Al Responsabile PUC
del Comune di Anacapri
Sede

Oggetto: PUC di Anacapri.

L'intero consiglio direttivo dell'associazione di tutela della culturale e dell'ambiente marino nonché sportiva dilettantistica denominata "L'Amo di Capri" con sede in Capri alla Via Padre Serafino Cimino n. 26 avente C.F. 90087420635;

premesse

- che il Comune di Anacapri ha approvato il PUC comunale con delibera di consiglio comunale n. 53 del 14/03/2018 pubblicato sul BURC n. 27 del 03/04/2018;
- che non sono ancora decorsi i 60 giorni per inviare le proprie deduzioni all'amministrazione;
- che l'associazione ha esaminato il PUC solo per le sue competenze, e vale a dire ambientali, culturali e sportive;

si comunica quanto segue:

Innanzitutto si congratula con l'Amministrazione nella realizzazione del nuovo PUC, si tiene a precisare che è divenuta un'esigenza prioritaria dell'intero sistema Anacaprese, considerando l'immenso incremento demografico, l'urbanizzazione avvenuta nell'ultimo trentennio mediante l'utilizzo dei condoni edilizi, e il notevole sviluppo economico grazie ad un incremento turistico che ha fatto sì, che un comune a vocazione "agricola" si sviluppasse in un comune di spicco e di fiore all'occhiello nel settore turistico Campano.

La stessa però ritiene certamente migliorabile lo strumento che si intende adottare e per tanto esprime le problematiche proponendo delle migliorie che secondo la scrivente possono rendere migliore questo strumento "Urbanistico", incrementando e perfezionandolo per migliorare la vita di tutti i cittadini.

L'associazione passa ad elencare le richieste di modifica e perfezionamenti del PUC comunale;

1. Le associazione tiene a precisare che l'aerofotogrammetria utilizzata nelle tavole risultano obsolete in quanto ingrandendo un dettaglio nella zona comunale è ancora visibile la struttura costruita per gli spettacoli (panatinee), struttura eliminata nel 1995. L'intero lavoro fatto su aereo fotogrammetrici obsoleti rende non veritiera l'attuale urbanizzazione oltre che non comprensibile a pieno tutto il lavoro, utilizzarne una nuova tra l'altro certamente in possesso del Comune aiuterebbe la fruizione e comprensione

DRAGON



FIOPS



MARUKYU

Ass. L'Amo di Capri con sede in Capri alla Via Valentino n. 25 - 80073 Capri
Tel./Fax 0818379369 - Mail lamodicapri@gmail.com



L'AMO Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.

Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali

Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.

Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.

Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.

Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione

Affiliata a:

ARCI PESCA FISA



del progetto, dando il giusto valore all'intera opera, facendo comprendere a pieno l'attuale territorio a che vocazione sia stata determinata e non lasciando intuire solo l'opera, inoltre si consiglia per meglio comprendere e non lasciare dubbi al caso di allegare un ulteriore pianta eliminando l'areo fotogrammetrico e introducendo la situazione catastale attuale.

Si riporta in dettaglio il punto menzionato in precedenza:



2. Nella tavola COMPONENTE OPERATIVA PO.01, vi è un'area non descritta in leggenda, si suppone un errore non riportano in leggenda, la si allega:



essendo certi che non sia l'oasi di Barbarossa, e vedendo lo zig-zag delle linee si suppone che sia un percorso, ma non essendo riportata alcun ché di indirizzo si chiede la sua eliminazione dalla pianta.

In merito all'Oasi di Barbarossa si ritiene troppo elevata l'area destinata all'Art. 13 della componente operativa e si chiede di ridurla ai soli percorsi e resti archeologici, in quanto la sua natura originaria è quella di lasciare la sosta ed

DRAGON



FIOPS



MARUKYU



L'AMO Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.
Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali
Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.
Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.
Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.
Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione

Affiliata a:

ARCI PESCA FISA



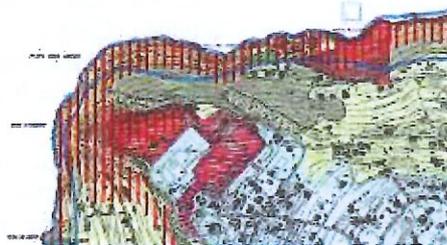
FEDERAZIONE ITALIANA SPORT ED AMBIENTE



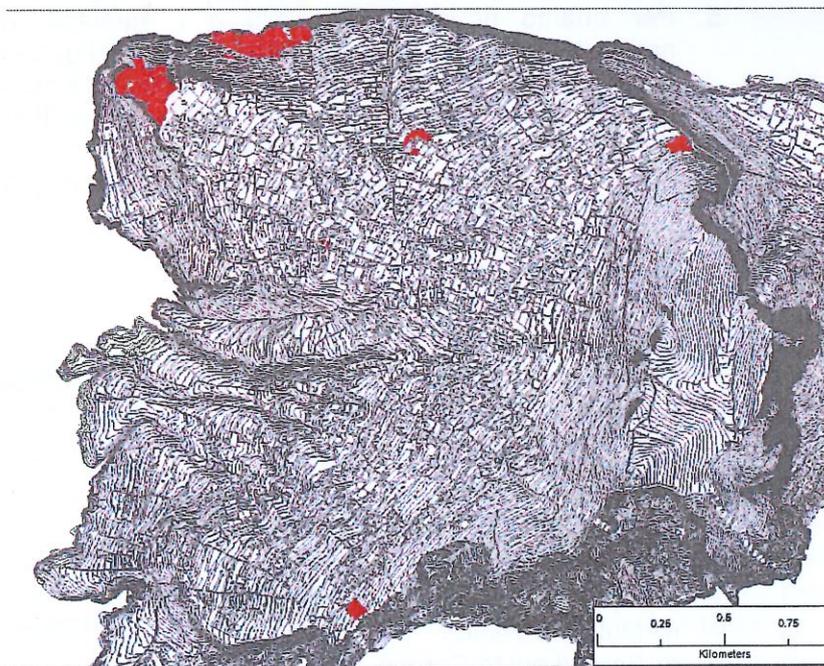
il riposo alla fauna migratoria ed al loro studio e non incremento turistico anche a carattere stagionale, altrimenti verrebbe meno l'essere di Oasi.

3. Le aree archeologiche dal grafico Tav. P1 e Tav. P2 si pensa che siano state riportate errate.

stralcio Tav. P1 e P2



particelle a vincolo archeologico



Tale grafico non è nient'altro che l'aerofotogrammetria del comune di Anacapri riportando in evidenza in rosso le particelle a vincolo archeologico.

nel caso la nostra supposizione fosse giusta e fondata si richiede la corretta posizione dei vincolo archeologici, in mappa e come richiesto per il punto 1 di porre un altro allegato solo con il particellario per meglio comprendere le aree.

DRAGON



FIOPS



MARUKYU

Ass. L'Amo di Capri con sede in Capri alla Via Valentino n. 25 - 80073 Capri
Tel./Fax 0818379369 - Mail lamodicapri@gmail.com



L'AMO di Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.
Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali
Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.

Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.
Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.
Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione

Affiliata a:

ARCI PESCA FISA



FEDERAZIONE ITALIANA SPORT ED AMBIENTE



4. Alla Tav. P1 riguardando i beni di eccezionale interesse ambientale art. 22 della componente strutturale sembrerebbe che alcune grotte non siano state inserite e che erroneamente sia stata inserita la Grotta delle Felci.

In quest'area di così alto pregio e di tutela si chiede di inserire tutte le zone calanchive, le insenature naturali presenti sul territorio Anacaprese perché elementi unici al mondo ed è grazie a loro che si rientra nel patrimonio UNESCO.

Per tanto si richiede di inserire se non tutte le aree calanchive del posto per lo meno quella denominata " U Lave Ru Segatore" di bellezza unica al mondo e inserire tutte le cale del Comune quali Cala del Lupinaro, Cala del Rio, Cala di Mesola, Cala di Mezzo, Cala Tombosiello, Cala di Limmo e l'intera area che verte dal Capodoglio fino a dietro il radio faro, e l'intero percorso della recente opera pubblica il sentiero dei fortini, che permette di vedere tutta la costa sud del comune di Anacapri, utilizzando proprio il sentiero come confine, realizzando così un'unica area di interesse ambientale, storico, culturale unico da rimanere immutato nel tempo.

Inoltre si ritiene doveroso richiedere l'inserimento nelle molteplici grotte già presenti la grotta di modiche dimensioni presente nel bosco dell'Anginola, e la piccole grotte dello Sbruffo.

5. Per quanto riguarda gli edifici e i manufatti di rilevanza storica ed architettonica, (art. 24 – IMMOBILI VINCOLATI) l'associazione non leggendo alcun elenco degli stessi, e richiede l'inserimento nell'art. 24, propongo all'ente di includere, nel caso non fossero già presenti, tutti i sottostanti edifici e di richiederne il vincolo nel caso mancasse:

- a) La porta (vecchio e storico ingresso di Anacapri con tutta la scala fenicia di appartenenza al territorio Anacaprese);
- b) Chiesa di Sant'Antonio;
- c) Villa Axel Munthe;
- d) Castello Barbarossa;
- e) Casa Mackenzie;
- f) Osservatorio di Cetrella;
- g) Eremo di Cetrella (chiesa);
- h) Chiesa di Costantinopoli;
- i) Casa Rossa;
- j) Chiesa di Santa Sofia;
- k) Chiesa di San Michele;
- l) Chiosstro di San Michele;
- m) Pozzilli;
- n) Mulino a Vento;
- o) Faro di punta Carena;
- p) Torre la Guardia;
- q) Torre Materita;
- r) Fortino di Orrico;
- s) Fortino di Campetiello;
- t) Fortino di Pino;
- u) Forte del Tombosiello;

DRAGON



FIOPS



MARUKYU



L'AMO di Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.

Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali

Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.

Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.

Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.

Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione

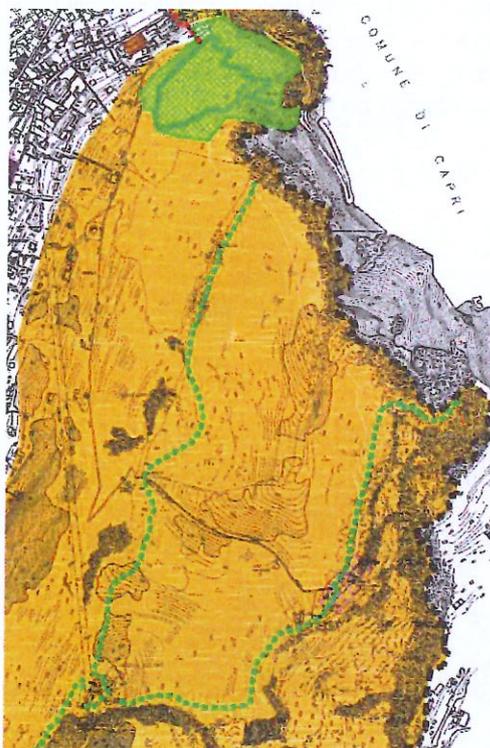
Affiliata a:

ARCI PESCA FISA



- v) Fortino di Mesola;
- w) Osservatorio Astronomico;

6. Alla Tav. PO 01 si può notare l'esclusione della strada denominata Monte Solaro dall'interno dei sentieri da riqualificare l'associazione chiede l'inserimento di tale sentiero il quale sovente è soggetto a lavori di cementificazione occasionale e si ritiene opportuno fare un'opera di sistemazione ambientale dove la cementificazione non sia presente, uniformando l'intero percorso che allo stato attuale sembra un puzzle edilizio.



7. In merito all'intera vallata di Cetrella e monti vari della zona si richiede una restrizione maggiore nell'ambito dell'area sotto evidenziata ed in particolare modo aggiungere per l'area AMBITI DI ECCEZIONALE VALORE PAESISTICO AMBIENTALI Art. 6 la limitazione di altezza delle recinzioni non superiore a mt. 1.00, per rimanere inalterato il paesaggio unico al mondo ed evitare elementi detrattivi o ostacolativi alla bellezza del paesaggio.
8. STRUTTURE STAGIONALI DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE (art. 9), quest'area è stata inserita con un'area non ben definita, pertanto si chiede il cambio di colore dalla leggenda non utilizzando linee orizzontali ma dando un colore ben preciso, altra cosa si richiede che l'area venga arretrata fino ai percorsi pedonali e non inserendo le intere parti montane e rocciose, uno per lasciare gli spazi indetti per legge dalle battigie e secondo per le motivazioni

DRAGON



FIOPS



MARUKYU



L'AMO Capri

Associazione Sportiva Dilettantistica Ricreativa, Culturale ed Ambientale.
Riconosciuta dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali
Riconosciuta dal Ministero dell'Interno.
Riconosciuta dal Ministero delle Politiche Agricole Ambientali e Forestali.
Riconosciuta dalla Presidenza Del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile.
Riconosciuta dalla Regione Campania quale ente di Promozione Sociale

Associazione
Affiliata a:
ARCI PESCA FISA
FEDERAZIONE ITALIANA SPORT ED AMBIENTE



elencati al punto 4. Inoltre si ritiene anche insensato estendere quest'area così sulla costa, tra l'altro inserita dallo stesso PUC alto rischio franoso e catalogata nel PAI R3 – R4, la possibilità di costruire un chiosco o altro anche a carattere stagionale. Per tanto si richiede di arretrare le aree fino al confine di alto rischio frane.

9. ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE – nella rappresentazione grafica delle attrezzature sportive si nota la mancanza delle aree ex Arena Comunale e dei nuovissimi campetti posti su via Migliara ai campi di Cerio. Inoltre si vede che anche gli spalti del Campo di Damecuta non sono inseriti come attrezzature sportive ma aree a vincolo archeologico. Il nuovo plesso scolastico non è inserito all'interno nelle aree scolastiche ma vi è Villa Rosa che dovrebbe essere destinata a museo.
10. Il retino relativo alle attività produttive ha linee con andamento diverso rispetto la leggenda.
11. Nella Tavola P2 INVARIANTI STRUTTURALI vi è una zona blu, parte terminale del bosco dell'Angina non riportata in leggenda. Si chiede la sua cancellazione



12. Nella tavole componenti Operative le attrezzature sportive sono state contraddistinte con il colore azzurro anziché verde della leggenda.

Con la speranza che vengano ascoltate le nostre richieste di correzioni e di modifiche, e restando a Vs. più completa disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono i più cordiali saluti.

Firma

DRAGON



FIOPS



MARUKYU