



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

---

## BANDO DI GARA

**Adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed abbattimento delle  
barriere architettoniche dell'I.C. Gemito II stralcio –  
Stralcio Scuola elementare e materna B. Croce e  
Stralcio Scuola secondaria di I° grado V. Gemito**

Codice CUP F68E18000250002 - CIG 8170732D56

**I) Nome ed indirizzo dell'ente aggiudicatore:**

Comune di Anacapri - Via Caprile, Anacapri - Italia  
Tel. +39 081.8387222 Fax +039 081.8373445 web: [www.comunedianacapri.it](http://www.comunedianacapri.it)  
PEC: utc.comunedianacapri@pec.it

**II) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente Territoriale

**III) Titolo dell'appalto:** Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed  
abbattimento delle barriere architettoniche dell'I.C. Gemito II stralcio –  
Stralcio Scuola elementare e materna B. Croce e Stralcio Scuola secondaria di I° grado V. Gemito.

**IV) Tipologia di appalto:** Esecuzione Lavori. Procedura aperta da aggiudicarsi, a termini accelerati, con  
il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**V) Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Anacapri – (Na) – Italia

**VI) Informazione sugli appalti:** Avviso riguardante appalto pubblico

**VII) Oggetto dell'appalto e breve descrizione dell'intervento:**  
Si rinvia al punto D della relazione allegata agli elaborati progettuali.

**VIII) Importo dell'appalto e categorie dei lavori:**

**VIII.1) Importo**

**A) Scuola Materna-Elementare Croce**

- € 100.546,58 (euro centomilacinquecentoquarantasei/58) I.V.A. esclusa, quale base d'asta;
- € 1.182,02 (euro millecentottantadue/02), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a  
ribasso;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16, d.lgs. 50/16 i costi della manodopera, compresi nella base d'asta,  
sono pari ad € 17.691,35 (euro diciassettemilaseicentonovantuno/35).

**B) I.C. Gemito**

- € 56.328,76 (euro cinquantaseimilatrecentoventotto/76), I.V.A. esclusa, quale base d'asta;
- € 662,20 (euro seicentosessantadue/20), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16, d.lgs. 50/16 i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 10.635,94 . (euro diecimilaseicentotrentacinque/94).

**Importo complessivo (A+B)**

- € 156.875,34 (euro centocinquantaseimilaottocentosettantacinque/34), I.V.A. esclusa, quale base d'asta, **rispetto alla quale va formulato il ribasso unico offerto**;
- € 1.844,40 (euro milleottocentoquarantaquattro/40), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**VIII.II) Categoria prevalente dei lavori**

La categoria prevalente è la OG11 (Impianti tecnologici), in classifica I. **Non è ammesso l'avvalimento.**

**IX) Determinazione del corrispettivo:**

Il corrispettivo è determinato a corpo.

**X) Tempo di esecuzione**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori compresi nell'appalto è:

- A) quanto ai lavori relativi alla Scuola Materna-Elementare Croce di giorni 60 naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.
- B) quanto ai lavori relativi all'I.C. Gemito di giorni 60 naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori

**XI) Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara i soggetti elencati all'art. 45 del d.lgs 50/16 e con il rispetto di quanto previsto dagli art. 47 e 48, del d.lgs 50/16.

**XII) Presa visione della documentazione di gara e effettuazione del sopralluogo.**

La presa visione della documentazione e l'effettuazione del sopralluogo sono obbligatori, con modalità e termini di cui al Disciplinare di Gara.

**XIII) Subappalto**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo.

**XIV) Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri ed i sub parametri indicati nel Disciplinare di gara.

**XV) Modalità di consegna delle offerte**

Per partecipare alla procedura di gara i Concorrenti dovranno registrarsi alla Piattaforma telematica di e-procurement accessibile dall'apposito link presente sul profilo di committente o dall'indirizzo internet <https://comunedianacapri.tuttogare.it/> e presentare la propria offerta in modalità telematica entro e non oltre le **ore 12,00 del 31 gennaio 2020** a pena di esclusione dalla gara, nel modo indicato nel Disciplinare di gara.

**XVI) Modalità di presentazione delle offerte**

Come disciplinato dal Disciplinare di gara.

**XVII) Procedura di gara.**

La Commissione di gara, il **giorno 4 febbraio 2020 alle ore 10,00** salvo eventuali rinvii, procederà, in seduta pubblica all'apertura dei plachi presso gli uffici del Comune di Anacapri.

#### **XVIII) Disposizioni generali**

- il presente bando è integrato dal disciplinare di gara che ne costituisce parte sostanziale;
- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 d.lgs. 50/16 e costituire polizza assicurativa ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del d.lgs. 50/16
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e del Protocollo di legalità del Prefetto della Provincia di Napoli;
- è esclusa la competenza arbitrale; per tutte le controversie derivanti dal contratto di appalto, non definite in via amministrativa, è competente il Giudice Ordinario del Foro di Napoli;
- trovano applicazione le clausole e le prescrizioni del Protocollo di legalità sottoscritto dal Comune di Anacapri con il Prefetto di Napoli in data 26.10.2017 che qui si intende integralmente trascritto;
- Responsabile unico del procedimento: arch. Filippo Di Martino
- organo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Campania, Napoli, piazza del Municipio, entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara o del provvedimento ritenuto lesivo;
- tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante ed operatori economici – comprese le comunicazioni di cui all'art. 76 d.lgs. 50/16 – si intendono validamente effettuate a mezzo di posta elettronica certificata.

Anacapri, 14 gennaio 2020



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(arch. Filippo Di Martino)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Filippo Di Martino".