



## COMUNE DI ANACAPRI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI MICRONIDO COMUNALE PER IL PERIODO .....2022 - .....2031 – CIG: 9172776E34

### BANDO DI GARA

#### 1. INDIRIZZO ENTE APPALTANTE E CONTATTI:

COMUNE DI ANACAPRI

VIA CAPRILE 30

ANACAPRI

E-mail: [resp.demografico@comunedianacapri.it](mailto:resp.demografico@comunedianacapri.it)

#### PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica.

#### 2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità\prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

#### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, CPV, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO, ONERI PER LA SICUREZZA ED IMPORTO A BASE D'ASTA:

**Luogo di esecuzione:** ANACAPRI.

**Descrizione:** La concessione ha per oggetto la gestione (comprensiva di manutenzione ordinaria dell'immobile) del servizio di micronido per il periodo .....2022 - .....2031 con le modalità e le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, approvato con determinazione a contrattare del Settore Demografico e Servizio Sociale Istituzionale n....del.....

**CPV:** 80110000-8

**Importo complessivo stimato dell'appalto:** € **2.076.257,21**  
(duemilionisettantaseimila duecentocinquantasette/21)

**Importo a base di gara:** € **997.452,77**  
(novecentonovantasettemilaquattrocentocinquantadue/77), al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

Importo per gli oneri di sicurezza da interferenze: € 0,00.

#### **4. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è stabilita in 9 anni, decorrenti indicativamente dal .....2022, sulla base di quanto richiamato all'art.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di esercitare l'opzione di proroga di cui al comma 11 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

#### **5. DOCUMENTAZIONE**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l'indirizzo internet: <https://comunedianacapri.tuttogare.it/>;

La piattaforma telematica è di proprietà di Studio Amica ed è denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo di committente o dall'indirizzo internet sopraindicato, dove sono disponibili ulteriori informazioni.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo internet: <https://comunedianacapri.tuttogare.it/>;

#### **6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di cui al precedente art. 5, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di seguito richiamate;

Per partecipare occorre la registrazione al Portale TuttoGare del Comune di Anacapri da effettuare, qualora non fosse già stata effettuata, seguendo le istruzioni reperibili all'indirizzo internet: <https://comunedianacapri.tuttogare.it/>;

Le istruzioni per la presentazione dell'offerta e le modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica sono contenute nel link "Norme Tecniche", reperibile al sopraindicato indirizzo, ove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo;

Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento della piattaforma telematica, non diversamente acquisibili, ad esclusione di informazioni relative al merito del procedimento di gara, è possibile accedere all'Help Desk (+39) 0240031280 oppure alla casella di posta elettronica: assistenza@tuttogare.it

Il disciplinare di gara contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione.

#### **7. TERMINE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

Termine di presentazione delle offerte: ore ....del giorno ...

Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

Apertura offerte: seduta pubblica telematica, il giorno .... alle ore 09,30-Apertura presso la sede comunale di Anacapri.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni sono aperte al pubblico, i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## **9. CAUZIONE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **Euro 41.525,14** (euro quarantunomilacinquecentoventicinque/14) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93, comma 1 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e del disciplinare di gara.

## **10. PAGAMENTI:**

Secondo quanto prescritto all'art. 10 del Capitolato speciale.

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

## **12. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono possedere:

- **Requisiti di ordine generale:** i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. nonché nelle ulteriori cause di esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia.
- **Requisiti di idoneità professionale:** i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità professionale mediante:
  - iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o analogo registro dello stato aderente all'U.E. per attività attinente all'oggetto della gara.
  - Per le Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali, iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali di cui alla legge n. 381/1991; compatibilità dello scopo sociale con il settore di attività inerente l'oggetto del bando.
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria:**
  - almeno una referenza rilasciata da un istituto bancario o intermediario autorizzato con cui l'operatore intrattiene rapporti, attestante che lo stesso fa fronte ai propri impegni nei confronti dell'istituto con regolarità e puntualità.
  - fatturato minimo globale annuo di € 460.000,00 per ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari (2018, 2019, 2020);

- fatturato minimo specifico annuo (settore asili nido e/o nidi e/o micronidi d'infanzia) pari a € 230.000,00 per ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari (2018, 2019, 2020).

➤ **Requisiti di capacità tecnica:**

- aver gestito regolarmente e con buon esito negli ultimi tre anni educativi (2018/2019, 2019/2020, 2020/2021) almeno 3 servizi di micronido o nido d'infanzia, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori. E' necessario indicare date, capacità ricettiva dei servizi e tipologia dei destinatari (pubblici o privati).

L'aggiudicatario dovrà mettere a disposizione, entro 30 gg. dall'aggiudicazione, e per la durata della concessione, un immobile da adibire a sede del servizio di micronido d'infanzia come da Capitolato Speciale d'Appalto.

*Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea* il possesso dei prescritti requisiti è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e nel protocollo di legalità, allegati agli atti di gara, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

### **13. CONTRIBUTO PER L'AUTORITA' PER I LAVORI PUBBLICI**

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 i concorrenti sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pena l'esclusione dalla gara, il contributo di € 80,00.

### **14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

### **15. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### **16. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

### **17. SUBAPPALTO**

E' ammesso il ricorso al subappalto nei termini di legge, secondo quanto disciplinato all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale di gara, possono essere subappaltate le seguenti prestazioni specialistiche o accessorie:

- manutenzione della struttura gestita;
- manutenzione delle attrezzature;
- fornitura pasti;
- servizio di lavanderia e pulizie straordinarie.

Il concorrente - ai sensi dell'art. 105 c. 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 - deve indicare all'atto dell'offerta (modello DGUE, sezione dedicata al subappalto) le prestazioni che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il subappalto non sarà autorizzato.

## **18. ALTRE INFORMAZIONI:**

- non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;
- l'aggiudicatario deve:
  - mettere a disposizione, entro 30 gg. dall'aggiudicazione, per l'intera durata della concessione (dal .....2022 al .....2031) un immobile da adibire a sede del servizio come da art. ... del Capitolato di Gara;
  - prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto;
  - stipulare le coperture assicurative previste all'art. 5 del capitolato speciale d'appalto;
- l'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in base a valutazioni di propria esclusiva competenza in relazione ai procedimenti connessi alla realizzazione dell'opera, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti neppure di natura precontrattuale. L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni;
- i consorzi tra cooperative o imprese artigiane e consorzi stabili, sono tenuti ad indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre (art. 48, comma 7, D.Lgs. 50/2016) e, per tali consorziati, a presentare dichiarazione di possesso dei requisiti generali;
- ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- la proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato per il tramite dell'Ufficio Contratti; pertanto il rapporto di negozio giuridico con il soggetto aggiudicatario sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto di appalto.
- responsabile unico del procedimento: Dott. Marco Federico;
- per indicazioni di carattere amministrativo: Dott. Marco Federico;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- alle transazioni finanziarie, oggetto del presente appalto, si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n.136, relativi agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il numero di CIG assegnato alla presente procedura di gara, al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, dovrà essere riportato in ogni transazione finanziaria;

- organismo responsabile per le procedure di ricorso, relativamente al presente bando, T.A.R. Campania nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURI;
- controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli;
- si informa che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 i dati, anche sensibili, forniti dalle Imprese concorrenti, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici, in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE DEMOGRATICO  
E SERVIZIO SOCIALE ISTITUZIONALE**  
**Dr. Marco Federico**