



**C I T T A' D I C A P R I**  
Provincia di Napoli  
Settore I  
Segreteria -Affari Generali

**VERBALE DI GARA N. 3 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**OPERAZIONI DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI  
LOCALI DELLA SEDE COMUNALE, UFFICI DISLOCATI ED AREE CIMITERIALI -  
PERIODO 1° GIUGNO 2017 - 31 MAGGIO 2020-**

**CIG. 6958048AD8**

L'anno 2017, il giorno 11 del mese di aprile, alle ore 10.30, presso la Casa Comunale, Aula delle Pubbliche Adunanze, si è riunita in seduta pubblica, come da bando di gara e da avviso Prot. nr. 8372/2017, la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 5 del 29 marzo 2017 dal Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" per l'espletamento delle operazioni di gara relative alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede comunale, uffici dislocati ed aree cimiteriali.

**Sono presenti:**

1. Dott.ssa Federico Costanza - Istruttore Direttivo Settore I Affari Generali

**PRESIDENTE**

2. Sig. Garofano Luciano, Istruttore Amministrativo Settore I - Affari Generali;

**COMPONENTE**

3. D.ssa Federico Tatiana, Collaboratore Professionale Settore I -Affari Generali;

**COMPONENTE**

Funge da Segretario verbalizzante la D.ssa Ferraro Rossella, Collaboratore Professionale Settore I- Affari Generali.

**VISTI I SEGUENTI ATTI:**

- Verbale di gara n. 1 del 30 marzo 2017 relativo alle operazioni in seduta riservata di insediamento della Commissione;
- Verbale di gara n. 2 del 30 marzo 2017 relativo alle operazioni in seduta pubblica di apertura della Busta A) documentazione amministrativa;

**Vista** l'attività di soccorso istruttorio ed i relativi esiti agli atti d'Ufficio espletata ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** l'avviso a firma del R.U.P. D.ssa Marica Avellino Prot. 8372 del 7.04.2017 contenente l'elenco delle ditte ammesse;

**Atteso** che la Commissione Giudicatrice in data odierna dovrà procedere ai sensi dell'art. 20 del bando di gara alle operazioni preliminari di apertura della busta B) Offerta Tecnica;

La Commissione dà preliminarmente atto dell'assenza dei rappresentanti/delegati degli operatori economici partecipanti alla procedura.

Pertanto procede, previa verifica dell'integrità degli stessi, all'apertura dei plichi pervenuti Busta B) secondo l'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo.

Il Presidente ricorda che l'offerta tecnica dovrà essere redatta in carta semplice ed in lingua italiana.

La stessa sarà valutata secondo i parametri di cui al punto 16 "criteri di aggiudicazione" del presente disciplinare e dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio dal legale rappresentante dell'Impresa.

Essa dovrà contenere la proposta di organizzazione ed esecuzione del servizio e compilata in formato A4 scritta in carattere Times New Roman 12 - interlinea singola - margini destro sinistro superiore ed inferiore pari ad 1,5 - suddivisa in n. 4 paragrafi di numero di pagine massimo complessive pari a 8, in cui dovranno essere specificati i seguenti elementi:





1. Qualità del sistema organizzativo del servizio
2. Strumenti attrezzature e prodotti utilizzati nel servizio
3. Qualità delle metodologie tecnico-operative
4. Servizi aggiuntivi.

Il Presidente all'uopo menziona i chiarimenti nr. 2 Prot. 6554 del 17.03.2017 e precisa che relazioni redatte in violazione di quanto sopra o non sottoscritte non saranno prese in considerazione, costituendo motivo d'invalidità dell'offerta tecnica.

Tutto ciò premesso e specificato si procede all'apertura dei plichi contenenti la busta B) e si avviano le attività di verifica dalle quali emergono i seguenti esiti:

1. Società Consorzio CMG Ambiente Trasporti e Sanità, avente sede legale in Pomigliano D'Arco (NA) alla Via Traversa Paolo Emilio Imbriani n. 24, -80038- C.F. e P.IVA 08175271215 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
2. A.T.I. tra la ditta "La Minopoli Srl", avente sede legale in Napoli (NA) alla Via S. Botticelli n. 52, -80123- C.F. e P.IVA 07577660637 e la ditta "Impresa Iride di Capotosti Fabio & C. S.a.s.", avente sede legale in Napoli (NA) alla Via Toledo n. 210, -80132- C. F. e P.IVA 01896620638 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del

bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

- 
3. Ditta GE.S.A.P., avente sede legale in Roma (RM) alla Via Venti Settembre n. 65, -00187- C.F. e P.IVA 01303190639 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  4. Ditta N.A. Ecologia Srl, avente sede legale in Rotondi (AV) al Corso G. Del Balzo n. 211, -83017- C.F. e P.IVA 02781130642 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  5. Ditta Società Cooperativa Omega Service, avente sede legale in Angri (SA) alla Via Renato Raiola n. 8, -84012- C.F. e P.IVA 04482740653 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  6. Ditta Skill S.C. A. R.L., avente sede legale in Vigonza (PD) alla Via Germania n. 7/4, -35010- C.F. e P.IVA 03854020280 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  7. Ditta Polish Meridional Srl, avente sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA) alla Via Arcora n. 110 -80013- C.F. e P.IVA 06312231217 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  8. Ditta Barbato Service Srl, avente sede legale in Napoli (NA) alla Via Corso Secondigliano n. 504, -80144 - C.F. e P.IVA 08563371213 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
  9. Ditta S.EL.DA Service Srl, avente sede legale in Napoli alla Viale Antonio Gramsci n. 21, -80122- C.F. e P.IVA
- 
- 
- 

04472200635 - L'offerta tecnica non risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara per dimensione carattere utilizzato e numero pagine complessive prodotte; il concorrente non viene ammesso al successivo iter;

10. Ditta Angeva Servizi Sas, avente sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Dora n. 3, -80016- C.F. e P.IVA 05707611215 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

11. Ditta Rasciesa Srls, avente sede legale in Ercolano (NA) alla Via delle Mimose n. 14, -80056- C.F. e P.IVA 07429811214 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

12. Ditta Andromeda Srl, avente sede legale in Caserta (CE) alla Via F. Daniele n. 23, -81100- C.F. e P.IVA 03767470614 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

13. Ditta Itdeis Group Srl, avente sede legale in Napoli (NA) al Corso Novara n. 20, -80143- C.F. e P.IVA 06740801219 -; L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter

14. Ditta VEGA Facility Management Srl, avente sede legale in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore n. 14 -80138- C.F. e P.IVA 06456681219 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

15. Ditta Sara Srl, avente sede legale in Boscoreale (NA) alla Via G. Falanga n. 59, -80041- C.F. e P.IVA 07055111210 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

16. Ditta Ecocleaner Srl, avente sede legale in Napoli (NA) alla Via Edoardo Nicolardi n. 159, -80131- C.F. e P.IVA 06749000631 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
17. Ditta Scala Enterprice Srl, avente sede legale in Napoli (NA) alla Via G. Gigante n. 39, -80128- C.F. e P.IVA 05594340639 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
18. Ditta Multiservizi La Rosa Srl, avente sede legale in Acerra (NA) al Corso Italia 196/198, -80011- C.F. e P.IVA 03325221210 - L'offerta tecnica non risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara per dimensione carattere utilizzato e mancata sottoscrizione della relazione in ciascun foglio dal legale rappresentante dell'impresa; il concorrente non viene ammesso al successivo iter;
19. Consorzio Stabile S.G.M. Servizi Generali Manutenzioni, avente sede legale in Napoli (NA) alla Via Gen.le Girolamo Calà Ulloa n. 9, -80141-, C.F. e P.IVA 07921450636 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
20. Consorzio Stabile OMNIA, avente sede legale in Torino (TO) alla Via E. Giachino n. 16, -10149- C.F. e P.IVA 10714490017 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;
21. Ditta Aurora Srl, avente sede legale in Mugnano di Napoli (NA) alla Via Pietro Nenni n. 49, -80018- C.F. e P.IVA 05472591212 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter;

22. Ditta Ecosprint Srl, avente sede legale in Napoli (NA) alla Via F. Verrotti n.6 -80128-, C.F. e P.IVA 07831050633 - L'offerta tecnica risulta conforme alle prescrizioni del bando di gara; il concorrente viene ammesso al successivo iter.



Espletate le operazioni previste all'art. 20 del bando di gara relative all'apertura delle buste contrassegnate dalla lett. B) "Offerta Tecnica" ed all'esito delle risultanze di tale attività, il Presidente alle ore 13.45 dichiara chiusa la fase pubblica della gara.

Aggiunge che le operazioni procederanno in seduta riservata ai fini dell'attribuzione dei punteggi ai concorrenti ammessi.

Si dà atto che sarà cura del R.U.P. comunicare l'esclusione dal prosieguo di gara alla ditta S.EL.DA Service Srl e Multiservizi La Rosa Srl.

All'esito delle operazioni di attribuzione punteggio si procederà in successiva seduta pubblica all'apertura della busta C) Offerta Economica.

La data di tale successiva seduta pubblica -da determinarsi- sarà tempestivamente comunicata a mezzo pec ai singoli concorrenti ammessi.

Verbale, letto, confermato e sottoscritto.



Capri, 11 aprile 2017

La Commissione:

**Presidente:** D.ssa Costanza Federico

**Componente:** Sig. Luciano Garofano

**Componente:** D.ssa Tatiana Federico

**Segretario:** D.ssa Rossella Ferraro

*Costanza Federico*  
*Luciano Garofano*  
*Tatiana Federico*  
*Rossella Ferraro*