

Settore 4 - Servizio LL.PP.

Prot. n.

Addi,

2019

Spettabile Impresa

pec

**OGGETTO: Rifacimento della pavimentazione stradale di via La Fabbrica – tratto tra II traversa La Fabbrica e traversa Damecuta.
CIG 8082745C2B. Numero gara 7582049.
Procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta con il minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016.**

Con Deliberazione di G.C. n. 201 dell’11.9.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

L’importo complessivo dell’appalto (oltre I.V.A.) è pari a euro 77.170,89 di cui:
euro 74.855,76 per Lavori a misura soggetti a ribasso;
euro 2.315,13 per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La copertura finanziaria è a carico di questo Ente.

Il termine per l’esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data che verrà indicata nel verbale di consegna dei lavori.

L'appaltatore avrà diritto al pagamento di un acconto pari al 50% dell'ammontare complessivo dell'appalto, al netto della ritenuta dello 0,5%.

Qualora codesta Impresa fosse interessata all'esecuzione degli stessi, è invitata a presentare, entro il termine perentorio del **2019**, alle ore **13.00**, la propria offerta economica e la relativa documentazione.

A pena di esclusione, codesta Impresa dovrà presentare la seguente documentazione: suddivisa, rispettivamente, in "A – Documenti Amministrativi" e "B – Offerta economica".

La presentazione della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nella **documentazione "A – Documenti Amministrativi"** deve essere inserita:

a) Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica, contenente gli estremi di identificazione della ditta concorrente – compreso numero di partita Iva o codice fiscale – nonché le generalità complete del titolare e/o del legale rappresentante.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante del concorrente trasmettendo, in tal caso, fotocopia della relativa procura.

Detta istanza dovrà altresì contenere **dichiarazione unica** resa dal medesimo titolare e/o legale rappresentante, con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, non scaduto, successivamente ed eventualmente verificabile, **in cui si dichiara e si attesta quanto segue:**

a.1) di non trovarsi, **indicandole specificamente**, nelle condizioni di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 80 del D.L.vo n. 50/2016;

a.2) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico;

a.3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

a.4) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, il progetto adeguato, di giudicare pertanto la propria offerta economica remunerativa e tale da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che la stessa (con i relativi prezzi) rimarrà fissa ed invariabile;

a.5) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano ad € 2.315,13 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.6) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali, degli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

a.7) di non avere intenzione di subappaltare categorie di opere relative agli interventi da realizzare o che intende subappaltare le seguenti opere o forniture: (indicare, in questo caso, in modo dettagliato, i lavori o le parti di opere e/o forniture che si intendono

subappaltare o concedere in cottimo e che non potranno essere superiori al 30% del totale delle lavorazioni);

a.8) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

a.9) di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.10) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

a.11) che l'impresa mantiene regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti; nella dichiarazione andranno indicate le relative posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;

a.12) che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio; nella dichiarazione andranno indicati, in modo puntuale, i seguenti dati:

Numero d'iscrizione, oggetto sociale, forma giuridica, termine di durata; organi di amministrazione; cariche sociali amministrative e tecniche e indicazione dei nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

b) documento PassOE rilasciato dal Servizio AVCPASS comprovante la registrazione al Servizio per la verifica del possesso dei requisiti. I soggetti interessati a partecipare alla gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS);

c) attestato di sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali.

La presa visione della documentazione e l'effettuazione del sopralluogo sono obbligatori.

Ai fini della presa visione della documentazione di gara e dell'effettuazione del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, entro e non oltre il _____, all'indirizzo PEC protocollo.comunedianacapri@pec.it un'apposita richiesta indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate. La richiesta deve specificare l'indirizzo di PEC cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'avvenuta presa visione della documentazione di gara e dell'effettuato sopralluogo.

Copia del suddetto documento sarà rilasciato al concorrente e dovrà essere inserita nella Documentazione amministrativa.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA o documento equipollente per le imprese degli stati membri o da un dipendente dell'operatore economico concorrente munito di delega scritta.

Nota bene: Si applica il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/16; la sanzione pecuniaria è fissata in € 150,00.

Nella **Documentazione “B – Offerta economica”** deve essere contenuta dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, con l’indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza (€ 2.315,13) non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/16, nell’offerta economica il concorrente dovrà indicare l’importo dei costi della sicurezza cosiddetti aziendali o interni.

I lavori saranno affidati al concorrente che avrà effettuato il maggior ribasso.

Si applica l’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/16.

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico. All’atto del contratto, l’aggiudicatario deve prestare polizza assicurativa che tenga indenni la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda una somma assicurata non inferiore all’importo del contratto e con un’estensione di garanzia a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell’esecuzione dei lavori con un massimale pari ad € 500.000,00; dette polizze devono avere validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

L’apertura delle offerte pervenute avverrà in seduta pubblica il **novembre 2019**, alle ore **10,00**. Possono partecipare alle operazioni di gara i legali rappresentanti delle imprese o delegati muniti di atto formale di delega.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il Foglio di Patti e Condizioni, lo schema di contratto e, più in generale, l’intero progetto relativo ai lavori in oggetto sono visionabili sul sito del Comune di Anacapri, www.comunedianacapri.it, nell’apposita sezione dell’Amministrazione Trasparente.

Il RUP è l’arch. Filippo Di Martino.

L’organo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Campania. Il ricorso deve essere proposto entro trenta giorni dalla conoscenza dell’atto ritenuto lesivo.

Per qualsiasi altra informazione, contattare il Servizio LL.PP. al n. 081 - 83.87.231.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(arch. Filippo Di Martino)