

COMUNE DI CAPRI
PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA



RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELL'EX MERCATO COMUNALE
CON NUOVA DESTINAZIONE D'USO A CENTRO POLIFUNZIONALE

PROGETTO DI LIVELLO ESECUTIVO
P.E.S.A.28

Sistemazione esterna - opere di arredo urbano

LE FORNITURE PREVISTE IN PROGETTO SONO ESCLUSE DAL PRESENTE APPALTO

1° LOTTO FUNZIONALE DEI LAVORI

DATA : dicembre 2017

PROGETTISTI:
Arch. Claudio Oscar Stabile

COLLABORATORI:
Arch. Riccardo Teo
Arch. Edoardo Montella
Arch. Maria Stabile

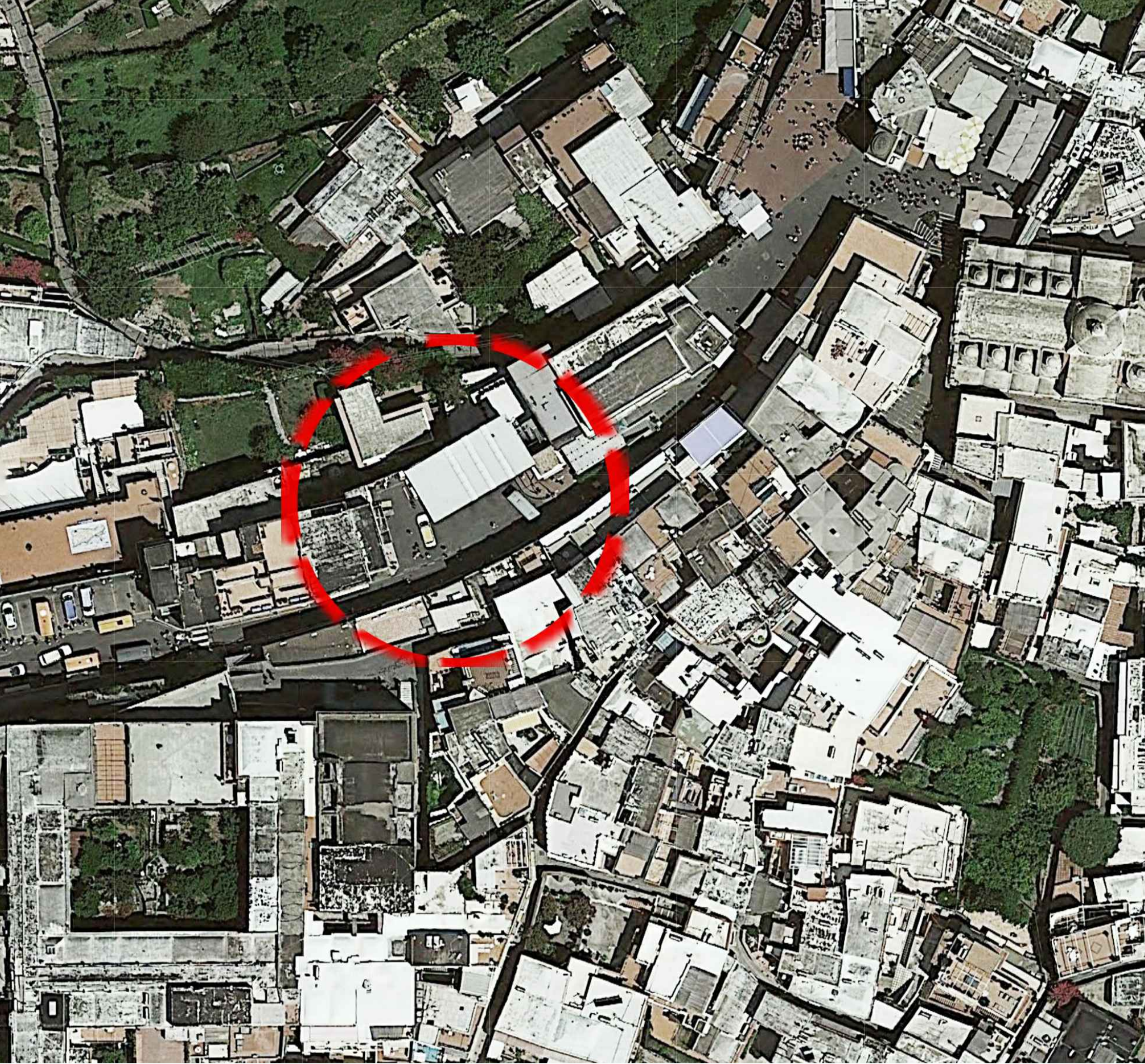
SCALA :

STUDIO DI ARCHITETTURA CLAUDIO STABILE & PARTNERS
TEL. +39 081 637 6593

VIA LONGANO 8
ISOLA DI CAPRI

INFO@CLAUDIOSTABILE.COM
WWW.CLAUDIOSTABILE.COM

INQUADRAMENTO PLANIMETRICO DA SATELLITE_STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



STATO DI FATTO



STATO DI FATTO



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



STATO DI PROGETTO



STATO DI PROGETTO



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



VISIONE NOTTURNA



La piazza nasce in seguito all'ampliamento di via Roma, a metà degli anni '50, proprio per la realizzazione del sottostante volume, all'epoca adibito a mercatino comunale, e di cui la piazza stessa ne rappresenta la copertura. In seguito poi all'intensificarsi della mobilità pubblica, intorno agli anni '80 fu costruita l'attuale struttura di riparo, ormai obsoleta e decadente, non più rispondente alle attuali esigenze di sicurezza, confort ed inserimento paesaggistico. L'idea progetto è quella di riqualificare l'area con l'inserimento di una nuova e leggera pensilina, più adeguata alle esigenze funzionali ed integrata al paesaggio di Capri con forme morbide e leggere, e collaborando con la sottostante struttura Polifunzionale in termini energetici, fornendo ed adducendo al fabbricato stesso un contributo di "energia rinnovabile". Infatti parte della pensilina è stata pensata come collettore fotovoltaico, in grado di fornire al Centro sottostante energia "pulita" che integrandosi con i particolari sistemi impiantistici, led per l'illuminazione e pavimenti radianti per la climatizzazione, contribuiranno a realizzare "un Edificio ad energia quasi zero", come richiesto dalle normative vigenti per gli edifici pubblici.