

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b> <b>73</b>	<b>Data</b> <b>27/03/2019</b>	
--	----------------------------	----------------------------------	--

## **Deliberazione Giunta Com.le**

---



---

**OGGETTO:**

**ATTO DI IND. AL RESP. DEL SETTORE UTC DEL COMUNE DI ANACAPRI PER DEFINIZIONE DI TUTTE LE ISTANZE DI CONDONO PRESENTATE AI SENSI DELLE L. 47/1985, L. 724/1994, NON DEFINITE CON IL RILASCIO DI PROVV. FORMALE. PROROGA TERMINI PER PRESENTAZIONE INTEGRAZIONI**

---



---

L'anno 2019 addì 27 del mese di Marzo alle ore 15.15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>PRESENTE</b>
CERROTTA FRANCESCO	Sindaco	SI
MAZZARELLA PASQUALE	Vice Sindaco	SI
COPPOLA MASSIMO	Consigliere_Ass	SI
FARACE CATERINA	Consigliere_Ass	SI
Totale presenti:    4    /    Totale assenti:    0		

Presiede l'adunanza il sig. CERROTTA FRANCESCO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:

ATTO DI IND. AL RESP. DEL SETTORE UTC DEL COMUNE DI ANACAPRI PER DEFINIZIONE DI TUTTE LE Istanze DI CONDONO PRESENTATE AI SENSI DELLE L. 47/1985, L. 724/1994, NON DEFINITE CON IL RILASCIO DI PROVV. FORMALE PROROGA TERMINI PER PRESENTAZIONE INTEGRAZIONI

---

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 30.05.2011 sono stati dati indirizzi al Responsabile del settore 4 - uffici tecnici del Comune di Anacapri per la definizione di tutte le istanze di condono presentate ai sensi delle leggi: L. 47/1985, l. 724/1994, non definite con il rilascio di provvedimento formale;
- Nella delibera innanzi citata è stato previsto, tra l'altro che ... "l'omessa produzione dell'autocertificazione di cui alla presente deliberazione entro il termine del 30.11.2011 costituisce ragione ostaiva al rilascio del provvedimento, e/o motivo di improcedibilità della domanda nonché presupposto del rigetto dell'originaria istanza di condono";
- Con Determina n. 158 del 22.06.2011 il Responsabile del Settore Tecnico ha adottato gli indirizzi impartiti ed avviato la procedura semplificativa per le istruttorie delle istanze delle pratiche di condono edilizio;
- Con successive delibere il termine fissato per la definizione delle istanze è stato prorogato su richiesta del Responsabile del Settore Tecnico;
- La delibera di Giunta Comunale n. 10 del 24.01.2018 fissava i termini per le integrazioni delle pratiche al 31.12.2018;
- La delibera di Giunta Comunale n. 237 del 31.10.2018 dava indirizzi al sottoscritto per predisporre un progetto di produttività teso all'istruttoria connessa al rilascio delle concessioni inerenti le istanze di condono edilizio
- Con nota prot. n. 4971 del 27.03.2019, che qui si intende integralmente trascritta, il sottoscritto ha sintetizzato lo stato di attuazione della procedura richiedendo una proroga rispetto ai termini stabiliti;

Considerato pertanto che al fine di definire le istanze di condono edilizio ancora pendenti occorre prorogare i termini per le istruttorie come innanzi indicato, si trasmette la presente all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
f.to arch. Filippo Di Martino

IL SINDACO

Letta e fatta propria la relazione che precede;

Ritenuto di provvedere in merito;

propone

1. **di confermare tutti gli** indirizzi impartiti al Responsabile del Settore 4 – uffici tecnici con la delibera originaria n. 90 del 30.05.2011 così come integrata dalla delibera n. 10 del 24.01.2018;
2. **di stabilire che** l'omessa presentazione dei modelli di autocertificazione e di integrazione delle pratiche di condono edilizio entro il **termine del 31.12.2020** costituisce ragione ostaiva al

- rilascio del provvedimento, e/o motivo di improcedibilità della domanda nonché presupposto del rigetto dell'originaria istanza di condono;
3. **che il termine** dei controlli a campione in misura non inferiore al 5% delle dichiarazioni poste a base dei provvedimenti rilasciati, da individuare a mezzo sorteggio informatico, sia prorogato al 31.05.2021;
  4. **che il Responsabile del Settore Tecnico disponga** che, per le domande che abbiano ad oggetto opere che, per la loro natura, non siano soggette alle discipline vincolistiche e accertata la conformità della dichiarazione sostitutiva al modello, **rilasci** il titolo edilizio in sanatoria entro il termine del **31.12.2020**, previa verifica dell'avvenuto integrale pagamento di quanto ancora dovuto a saldo, a qualsiasi titolo;
  5. **che il Responsabile del Settore Tecnico dia adeguata pubblicità** alla procedura in parola attraverso il sito internet del Comune di Anacapri, nonché attraverso avvisi pubblici e altri mezzi di diffusione;
  6. **di dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL SINDACO

f.to Francesco Cerrotta

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Sindaco Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: ATTO DI IND. AL RESP. DEL SETTORE UTC DEL COMUNE DI ANACAPRI PER DEFINIZIONE DI TUTTE LE Istanze DI CONDONO PRESENTATE AI SENSI DELLE L. 47/1985, L. 724/1994, NON DEFINITE CON IL RILASCIO DI PROVV. FORMALE PROROGA TERMINI PER PRESENTAZIONE INTEGRAZIONI

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

### **DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.





# Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 84

Ufficio Proponente: Edilizia Privata

Oggetto: ATTO DI IND. AL RESP. DEL SETTORE UTC DEL COMUNE DI ANACAPRI PER DEFINIZIONE DI TUTTE LE ISTANZE DI CONDONO PRESENTATE AI SENSI DELLE L. 47/1985, L. 724/1994, NON DEFINITE CON IL RILASCIO DI PROVV. FORMALE. PROROGA TERMINI PER PRESENTAZIONE INTEGRAZIONI

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/03/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/03/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
CERROTTA FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 27/03/2019 al 11/04/2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 4988, in data 27/03/2019, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 08/04/2019.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO