

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b> <b>268</b>	<b>Data</b> <b>27/11/2019</b>	
--	-----------------------------	----------------------------------	--

## **Deliberazione Giunta Com.le**

---



---

**OGGETTO:**

**OTTEMPERANZA RE. S.A. N. 60/2005 INCARICO LEGALE - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI**

---



---

L'anno 2019 addì 27 del mese di Novembre alle ore 15.15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>PRESENTE</b>
SCOPPA ALESSANDRO	Sindaco	SI
CERROTTA FRANCESCO	Vice Sindaco	SI
MAZZARELLA LUIGI	Consigliere Ass	SI
AMABILE VIRGINIA	Consigliere Ass	SI
SCHIANO MANUELA	Consigliere Ass	SI
Totale presenti:    5    /    Totale assenti:    0		

Presiede l'adunanza il sig. SCOPPA ALESSANDRO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:  
OTTEMPERANZA RE. S.A. N. 60/2005 INCARICO LEGALE - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI

---

## RELAZIONE ISTRUTTORIA IL RESPONSABILE DEL SETTORE UFFICI TECNICI

### Vista:

- **la RE.S.A.** n. 60/2005 emessa dalla Procura della Repubblica di Napoli per l'abbattimento di un immobile abusivo acquisito al patrimonio comunale.
  - **la deliberazione** di Consiglio comunale n. 50 del 18/11/2019 con la quale è stato deciso:
    - **"di dichiarare:**
- a) **che, sulla scorta** della valutazione risultante dalla relazione istruttoria, dall'analisi redatta dall'arch. Salzano de Luna allegata e da quanto in narrativa indicato, l'immobile di cui sopra non contrasta con rilevanti interessi urbanistici, ambientali e di rispetto dell'assetto idrogeologico, ai sensi dell'art. 31 comma 5 del d.p.r. 380 del 06/06/2001 e ss.mm.ii.;
- b) **la prevalenza** dell'interesse pubblico, concreto ed attuale, ai sensi dell'art. 31, comma 5 D.P.R. 380/2001, alla conservazione e non alla demolizione dell'immobile distinto in N.C.E.U. del Comune di Anacapri, foglio 2, particella n. 795 sub 3, 4 e 5, acquisito al patrimonio comunale "ope legis", con destinazione, ai sensi della Legge regionale della Campania n. 5 del 06/05/2013, concreta ed effettiva ad edilizia residenziale sociale, atteso che il Comune di Anacapri, per le ragioni in premessa esplicitate, deve far fronte all'emergenza abitativa dei cittadini richiedenti, in possesso di determinati requisiti, cui va assicurato il diritto ad abitare in una casa dignitosa e adeguata alle loro esigenze,"

### Considerato che:

- **vi è la necessità** di incaricare un legale per seguire tutto l'iter procedurale connesso alla deliberazione di cui sopra;
- **con nota** prot. n. 18.979 del 20/11/2019 l'avv. Luigi Tuccillo, legale di fiducia dell'Ente, ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto;

Si trasmette la presente all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti consequenziali;

**Il Responsabile del Settore Uffici Tecnici  
f.to arch. Filippo Di Martino**

### IL VICE SINDACO

Letta e fatta propria la relazione che precede;

### P R O P O N E

- **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di dare** indirizzi al Responsabile del settore 4 – uffici tecnici, in coerenza con la corrispondenza richiamata in premessa, affinché con propria determina dia incarico, con più ampio mandato, all'avv. Luigi Tuccillo dello Studio Legale Tuccillo con sede in Napoli alla via S. Tommaso d'Aquino n. 15, per seguire preso la Procura della Repubblica di Napoli tutto l'iter procedurale connesso alla deliberazione di Consiglio comunale n. 50/2019;
- **di dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile a sensi di legge.

**Il Vice Sindaco  
f.to Francesco Cerrotta**

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( X ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere  
FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: OTTEMPERANZA  
RE. S.A. N. 60/2005 INCARICO LEGALE - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4  
UFFICI TECNICI

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

### **DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente  
deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di  
legge.



# Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 285

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici

Oggetto: OTTEMPERANZA RE. S.A. N. 60/2005 INCARICO LEGALE - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/11/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/11/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
SCOPPA ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 27/11/2019 al 12/12/2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 19370, in data 27/11/2019, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 09/12/2019.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO