

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b> <b>151</b>	<b>Data</b> <b>04/07/2018</b>	
--	-----------------------------	----------------------------------	--

## **Deliberazione Giunta Com.le**

---



---

**OGGETTO:**

**SERVIZIO ECOLOGICO REPERIMENTO AREE PER PARCHEGGIO AUTOMEZZI  
INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI**

---



---

L'anno 2018 addì 4 del mese di Luglio alle ore 15.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>PRESENTE</b>
CERROTTA FRANCESCO	Sindaco	SI
MAZZARELLA PASQUALE	Vice Sindaco	SI
BONOMI BRUNA	Consigliere Ass	SI
COPPOLA MASSIMO	Consigliere Ass	SI
FARACE CATERINA	Consigliere Ass	SI
Totale presenti:    5    /    Totale assenti:    0		

Presiede l'adunanza il sig. CERROTTA FRANCESCO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:  
SERVIZIO ECOLOGICO REPERIMENTO AREE PER PARCHEGGIO AUTOMEZZI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI

---

## IL SINDACO

**Premesso che:**

- **con nota** prot. n. 9.389 del 28/06/2018 – che si allega - lo scrivente, con specifiche motivazioni, ha diffidato l’Amministratore della Società Anacapri Servizi di non utilizzare l’area denominata Arena Comunale a parcheggio degli automezzi adibiti al servizio ecologico;
- **con nota** prot. n. 9.446 del 28/06/2018, – che si allega - la suddetta società ha evidenziato con concrete motivazioni:
  - **che attualmente** è impossibilitata a non utilizzare ad uso parcheggio l’area sopra menzionata, in quanto l’Amministrazione, a fronte di richieste tese a soddisfare interessi pubblici generali meritevoli di intesa e specifica tutela, quale quello riferito al servizio dei rifiuti solidi urbani, non è riuscita ad individuare e, conseguentemente, a concedere alla stessa aree idonee a soddisfare le esigenze connesse ad un servizio pubblico indispensabile;
  - **che il parco** automezzi in possesso della Società è di circa 51 automezzi e che 21 di essi sono effettivamente parcheggiati nell’area denominata “arena comunale”, attualmente a servizio dei plessi scolastici ivi ubicati;
  - **che le aree** concesse alla Società per il funzionamento del servizio in parola sono inconfutabilmente insufficienti, oltre che economicamente svantaggiose;
  - **che, pertanto,** è impossibile continuare il servizio in parola, laddove l’Amministrazione non provveda ad individuare nuove aree, che tengano in debito conto tutte le esigenze rappresentate nella suindicata nota;
  - **con nota** prot. n. 9.451 del 29/06/2018, lo scrivente ha chiesto al Responsabile del Settore – uffici tecnici di ricercare le più idonee soluzioni per risolvere la problematica in parola, in considerazione della indispensabilità, indifferibilità ed urgenza racchiusa nella stessa ed, in particolare, di individuare, nell’ambito delle proprietà comunali, un’area da destinare a tale servizio pubblico indispensabile, che tenga presente tutte le esigenze rappresentate nella nota in premessa citata o, in alternativa, di individuare un’area di proprietà privata a ridosso del centro urbano da locare/acquistare/permutoare nel rispetto della normativa vigente in materia;
- **con nota** prot. n. 9735 del 29/06/2018, il Responsabile in parola ha comunicato che non esistono nel patrimonio di questo Ente aree idonee a soddisfare i citati interessi pubblici generali meritevoli di intesa e specifica tutela relativi ad un servizio pubblico indispensabile quale quello ecologico;
- **nella suindicata** nota il Responsabile ritiene che la soluzione passi esclusivamente attraverso il reperimento di nuove aree di proprietà di privati a ridosso del centro abitato e su via Nuova del Faro, in quanto alcuni automezzi per la loro altezza non riescono a transitare in altre zone del nostro territorio;
- **l’Amministrazione** e, in questo caso, lo scrivente è tenuto a garantire la salubrità in termini di igiene pubblica delle aree a servizio dei plessi scolastici di cui alla zona “M”;
- **alla luce** della corrispondenza sopra richiamata, lo scrivente condivide le indicazioni in essa contenute;

- **lo scrivente** ritiene che per l'argomento in esame ricorrono tutti i presupposti di indispensabilità, indifferibilità ed urgenza;

per tutto quanto sopra

### P R O P O N E

- **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di dare indirizzi** al Responsabile del Settore 4 – uffici tecnici di adottare tutti gli atti amministrativi tesi a ricercare le più idonee soluzioni per risolvere la problematica in parola, in considerazione della indispensabilità, indifferibilità ed urgenza racchiusa nella stessa ed in particolare:
  - **di individuare**, nell'ambito delle proprietà private site in via Nuova del Faro e a ridosso del centro urbano, aree da locare/acquistare/permutare nel rispetto della normativa vigente in materia da destinare alle attività afferenti il servizio ecologia;
- **di dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**Il Sindaco  
f.to Francesco Cerrotta**

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Sindaco Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: SERVIZIO ECOLOGICO REPERIMENTO AREE PER PARCHEGGIO AUTOMEZZI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

### DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



# Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2018 / 173

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici

Oggetto: **SERVIZIO ECOLOGICO REPERIMENTO AREE PER PARCHEGGIO AUTOMEZZI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/07/2018

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
CERROTTA FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 04/07/2018 al 19/07/2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 9736, in data 04/07/2018, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 16/07/2018.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO



# COMUNE DI ANACAPRI

## PROVINCIA DI NAPOLI

Prot. n. 9389

Anacapri, 28 giugno 2018

All'Amministratore della Soc. Anacapri Servizi s.r.l.

e p.c. Al Vice Sindaco

Al Responsabile del Settore di Polizia Municipale

Al Responsabile del Settore 4 - uffici tecnici

### S E D E

**Oggetto: Parcheggio automezzi nell'Arena comunale.**

Con la presente il sottoscritto, nella sua qualità di unico responsabile sanitario del territorio comunale, diffida la S.V. a non far parcheggiare gli automezzi adibiti al trasporto dei rifiuti nell'area di proprietà di questo Comune, denominata Arena Comunale.

La presente segue una serie di note di eguale contenuto ma, a tutt'oggi, rimaste inavese e senza risposta. Tale situazione non può essere più tollerata, in quanto l'area in parola è adibita ad area a servizio di tutti i plessi scolastici ivi esistenti e, quindi, la garanzia dell'igiene pubblica deve essere posta al primo posto.

Lo scrivente conosce bene tutta la problematica relativa al servizio rifiuti che, per sua natura e per garantire una efficacia e una efficienza accettabile, deve avere la disponibilità di uomini e mezzi nelle immediate vicinanze del centro abitato.

Purtroppo, per le problematiche relative all'aspetto igienico sanitario, l'attuale area usata per il parcheggio degli automezzi non è più idonea, ma, nello stesso tempo, si comunica la disponibilità di quest'Amministrazione a ricercare soluzioni alternative che possano soddisfare le esigenze inderogabili del servizio di raccolta dei rifiuti che deve garantire standard funzionali all'avanguardia per mantenere alto il livello di immagine che merita il nostro territorio in termini di vocazione esclusivamente turistica.

Per tutto quanto sopra si invita il Responsabile del Settore 4 - uffici tecnici a suggerire ogni soluzione valida per risolvere la problematica in parola, che racchiude i termini di indispensabilità e indifferibilità ed urgenza.

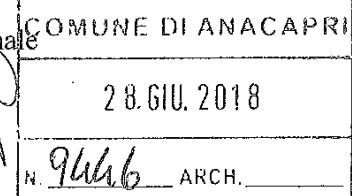
Il Responsabile del Settore di Polizia municipale è incaricato di far rispettare, nell'ambito delle proprie responsabilità, il contenuto della presente, in quanto la stessa assume carattere di disposizione sindacale.

Distinti saluti.

Il Sindaco  
(Francesco Cerrotti)

Anacapri Servizi S.r.l. unipersonale

Via Caprile, 30 Anacapri  
081/8387236 fax 081/8373945  
[anacapriservizi@libero.it](mailto:anacapriservizi@libero.it)



prot. n. 182/2018

Anacapri, 28/06/2018

→ Al Sindaco del Comune di Anacapri

e p.c. Al Vice Sindaco

Al Responsabile del Settore di Polizia Municipale

Al Responsabile del Settore 4 -- uffici tecnici

## SEDE

**Oggetto: Parcheggio automezzi nell'Arena comunale – riscontro nota Vs. prot. n. 9389 del 28/06/2018**

In riscontro alla nota indicata in oggetto, con la presente si comunica che si condivide in pieno il contenuto, ma, nello stesso tempo, si apre una problematica a dir poco sconvolgente, in quanto, al momento, lo scrivente, nella sua qualità di Amministratore della Società Anacapri Servizi s.r.l. uni personale, non riesce ad immaginare una soluzione immediata che possa soddisfare le giuste esigenze in tema di igiene sollevate dalla S.V., indispensabili, indifferibili ed urgenti.

Lo scrivente con la presente intende rappresentare che il parco automezzi utile per garantire il servizio in parola è notevolmente aumentato rispetto a quello di qualche anno fa, come si evince dal prospetto allegato che consta di n. 51 automezzi. Dal prospetto, infatti, si nota che ben 21 automezzi sono ubicati proprio nell'area indicata nella nota della S.V.. E' utile evidenziare che, a seguito della costruzione della scuola superiore, gli automezzi ivi parcheggiati sono di gran numero inferiori a quelli precedentemente ivi ubicati con una notevole ricaduta sugli spostamenti e sull'organizzazione del servizio.

Si rappresenta, altresì, che il numero degli automezzi è lievitato in questi anni, in quanto codesta Amministrazione, giustamente, ha chiesto a questa Società un miglioramento del servizio al fine di renderlo sempre di più corrispondente alle esigenze del territorio e alla vocazione turistica dello stesso. A tal fine, però, le richieste di codesto Spett.le Ente non sono state supportate da una consegna di aree idonee a parcheggiare il parco dei nuovi automezzi utili per garantire i servizi richiesti.

E' utile rappresentare, inoltre, che l'area di Grotta Pesce, consegnata per il lavaggio e il parcheggio dei nostri automezzi è totalmente insufficiente, basti sapere che la stessa è di appena mq. 200 c.a. ed è talmente esigua da poter essere utilizzata come parcheggio per i soli veicoli indicati nell'allegato prospetto, senza considerare che la sua ubicazione è assolutamente inadatta

rispetto alle esigenze che il servizio impone, in quanto è ubicata a circa quattro chilometri dal centro abitato. Tale distanza incide in modo sostanziale sul servizio in parola, sia in termini economici (consumo carburante ed usura degli automezzi rispetto alla percorrenza) che in termini di risorse umane, logicamente anch'esse correlate agli aspetti economici.

Alla luce di quanto sopra descritto, si ritiene che la soluzione definitiva sia quella di locare un'area a ridosso del centro abitato, la cui dimensione deve essere idonea ad ospitare tutti gli automezzi in nostro possesso, unitamente ad uno spazio utile per installare un apposito impianto di lavaggio e, laddove possibile, anche un idoneo spazio coperto per gli spogliatoi dei dipendenti che, attualmente, sono ospitati nei locali comunali, anche essi ubicati nell'area a ridosso dei plessi scolastici di cui alla nota di riferimento.

Nelle more della soluzione definitiva, che si riconosce difficile e amministrativamente complicata, si chiede di soprassedere alle disposizioni contenute nella nota di riferimento, almeno fino all'apertura del nuovo anno scolastico, al fine di consentire il regolare svolgimento del servizio in parola.

In alternativa, lo scrivente ritiene che il servizio in parola non possa essere svolto in maniera corretta e soddisfacente, visti gli esigui spazi messi a disposizione da parte di codesto Spett.le Ente rispetto ai servizi richiesti.

Infine, si rappresenta che non può ricadere nelle responsabilità di questa Società l'onere economico relativo alla locazione o all'acquisto delle aree indispensabili per garantire lo svolgimento di un servizio che, comunque, ricade nelle competenze di codesto Spett.le Ente.

Insistere ulteriormente su tale problematica, costringerà lo scrivente a sospendere il servizio, con le inevitabili conseguenze che ne deriveranno e che non potranno essere addebitate a questa Società.

Ad avviso dello scrivente, pertanto, codesto Spett.le Ente dovrà mettere in campo le più idonee attività per la risoluzione della problematica in esame, in considerazione della indispensabilità, indifferibilità ed urgenza che l'argomento impone.

In attesa di riscontro si porgono i più distinti saluti.

L'Amministratore Unico  
(Sig. Paolo Staiano)



ANACAPRI SERVIZI S.R.L.				
n.	TIPO VEICOLO	TARGA	TELAI	parcheggiati
<b>Autocarri superiori 35 quintali</b>				
1	Autocarro Renault	EZ886EP	VF622AXA000100342	Isola Ecologica
2	Autoveic. Iveco	EZ914EP	ZCFA1DD1002314858	Isola Ecologica
3	Autocarro Iveco	DW739YT	WJME2NNH404353772	Isola Ecologica
4	Autoveic. Renault	CX851CY	VF644ACA000013609	Isola Ecologica
5	Autoveic. Iveco	EF287NL	ZCFA1VMK004176607	Isola Ecologica
6	Autoveic. Iveco Magirus	EN690HX	WJMENNHH40C241059	Isola Ecologica
<b>Autocarri uguali/inferiori 35 quintali</b>				
7	Autoveic. Effedi	EF434NL	ZC635D10SAP210944	Ex Arena comunale
8	Effedi Gasolone 29	EG678DZ	ZC629D08TAP2301248	Ex Arena comunale
9	Autocarro Effedi	DR430LJ	ZC629D09S7P1S0167	Ex Arena comunale
10	Autocarro Effedi	DR381LJ	ZC635D11S8P1S0237	Ex Arena comunale
11	FD Gasolone 35	EH221CX	ZC635D10SAP210958	Ex Arena comunale
12	FD Gasolone 35	EH222CX	ZC635D10SAP210959	Area parcheggio comunale Pozzo
13	FD Gasolone 35	EL335VV	ZC635D10SAP210957	Ex Arena comunale
14	FD Gasolone 35	CX685CL	ZC635HT0150005168	Isola Ecologica
15	FD Gasolone 35	CX687CL	ZC635HT0150005754	Area parcheggio comunale Pozzo
16	FD Gasolone 35	CX695CL	ZC635HT0100005752	Ex Arena comunale
17	FD Gasolone 35	ER070WP	ZC635D10SAP311139	Isola Ecologica
18	FD Gasolone 35	ER132WP	ZC635D10SAP311137	Ex Arena comunale
19	Porter Maxxi	EC342YA	ZAPS90AHW00000424	Isola Ecologica
20	Isuzu	FP052VT	JAANLR87EH7100855	Grotta Pesce
<b>Motocicli</b>				
21	Motociclo Honda	DD23678	ZDCK08A07F167064	Ex Arena comunale
22	Motociclo Honda	CD43504	ZDCKF04A04F096544	Ex Arena comunale
23	Motociclo Piaggio	BV56478	ZAPM2200002006884	Ex Arena comunale
<b>Spazzatrice</b>				
24	HAKO CITYMASTER	AGC979	WMU2X56E4AWL00057	Grotta Pesce
<b>Cicliomotori tre ruote:</b>				
25	PIAGGIO C80210	X4LWJG	ZAPC8000000112803	Grotta Pesce
26	PIAGGIO C80	X3BF7N	ZAPC8000000128417	Ex Arena comunale
27	PIAGGIO C80203	X4HCHT	62662	Ex Arena comunale
28	PIAGGIO TL4T	X4YMBD	534980	Ex Arena comunale
29	PIAGGIO C80200	X4JMCL	ZAPC8000000140065	Ex Arena comunale
30	PIAGGIO C80	X49TJV	ZAPC8000000135498	Ex Arena comunale
31	PIAGGIO C80200	X46WKB	ZAPC8000000109106	Ex Arena comunale
32	PIAGGIO C80200	X46WCM	ZAPC000000005810	Ex Arena comunale
33	PIAGGIO TL5T	X46WCL	ZAPC8000000031421	Ex Arena comunale
34	PIAGGIO TL5T	X46WCR	ZAPC8000000048946	Ex Arena comunale
35	PIAGGIO TL3M	X3BSY3	637074	Ex Arena comunale
36	PIAGGIO C80200	X4HCFL	ZAPC8000000109151	Area parcheggio comunale Pozzo
37	PIAGGIO 80100	X4HCFK	ZAPC8000000044544	Isola Ecologica
38	PIAGGIO C80203	X6MMJH	ZAPC8000000109132	Isola Ecologica
39	PIAGGIO C80	X72HXJ	ZAPC8000000112830	Isola Ecologica

n.	TIPO VEICOLO	TARGA	TELAI	parcheggiati
40	PIAGGIO	X7488H	ZAPC8000000039259	Isola Ecologica
41	PIAGGIO C802010	X72KMR	ZAPC8000000034619	Isola Ecologica
42	PIAGGIO C80200	X7FW4R	ZAPC8000000048961	Isola Ecologica
43	PIAGGIO C80	X7SX68	ZAPC8000000119386	Isola Ecologica
44	PIAGGIO	X85FBX	ZAPC8000000025962	Isola Ecologica
	Carrelli elettrici:			
45	ROB-CAR	NAAE288	RC1000/3004	Locali comunali *
46	DETAS ROBUSTUS	NAAE423	84007	Locali comunali *
47	BITIMEC S.R.L.	AGN353	RP05S1018	Locali comunali *
48	BITIME S.R.L.	AHC142	RP05S1023	Locali comunali *
49	DETAS ROBUSTUS	NAAF625	7056	Locali comunali *
50	Costipatore Nissan	FA 837 DK		Grotta Pesce
51	Costipatore Nissan	FL 349 MP		Grotta Pesce

\* Locali comunali dotati di punti corrente elettrica per ricarica batterie