

 Comune di ANACAPRI	Numero 149	Data 09/09/2020	
---	---------------------------------	--------------------------------------	--

Deliberazione Giunta Com.le

OGGETTO:
SISTEMAZIONE E RISANAMENTO DEL PARCO URBANO FONDO STEINHART.
APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO
ECONOMICA E INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO.

L'anno 2020 addì 9 del mese di Settembre alle ore 15.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
SCOPPA ALESSANDRO	Sindaco	SI
CERROTTA FRANCESCO	Vice Sindaco	SI
MAZZARELLA LUIGI	Consigliere_Ass	SI
AMABILE VIRGINIA	Consigliere_Ass	SI
SCHIANO MANUELA	Consigliere_Ass	NO
Totale presenti: 4 / Totale assenti: 1		

Presiede l'adunanza il sig. SCOPPA ALESSANDRO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa, il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:
SISTEMAZIONE E RISANAMENTO DEL PARCO URBANO FONDO STEINHART. APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- con nota prot. nr. 11664 del 7.8.2020 l'Amministrazione comunale confermava l'intenzione di riqualificare il Fondo Steinhart, rappresentando la necessità di disporre, con estrema urgenza, di:
 1. rilievo quotato del fondo con posizionamento e classificazione alberi di alto fusto e immobili presenti;
 2. progettazione preliminare dell'intero fondo;
 3. progettazione esecutiva cantierabile con almeno:
 - ✓ Ristrutturazione degli immobili esistenti;
 - ✓ Recinzione del fondo;
 - ✓ Rifacimento muro di contenimento confinante con via Rio Linciano;
- è attualmente in corso la pulizia del fondo con l'impiego dei soggetti destinatari della borsa lavori istituita dall'Amministrazione;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 269 del 20.8.2020, R.G. nr. 933, è stato affidato incarico al geom. Russo Pasquale per il rilievo topografico fondo in parola, comprese le essenze arboree e l'aggiornamento catastale degli immobili ivi presenti;
- lo scrivente redigeva, pertanto, il progetto di fattibilità tecnico -economica per la "Sistemazione e risanamento del Parco urbano Fondo Steinhart";
- con nota prot. nr. 13125 del 9.9.2020 lo scrivente trasmetteva a codesta Amministrazione tale progetto, con la previsione di un primo lotto funzionale;
- il Quadro economico di tale progetto di fattibilità prevede la spesa complessiva di € 1.193.375,00, ripartita come segue:

A – LAVORI

Importo dei lavori	€ 925.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 46.250,00
Oneri per la discarica	€ <u>5.000,00</u>

Totale A € 976.250,00

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. al 10% sui Lavori € 97.835,00

Forniture gruppo pressurizzazione	€ 10.000,00
Forniture idranti	€ 5.000,00
Forniture attrezzature orto	€ 15.000,00
Forniture attrezzature bosco	€ 15.000,00
Forniture attrezzature laboratorio	€ 30.000,00
I.V.A. 10% su Forniture	€ 7.500,00
Imprevisti (4%)	€ 37.000,00
TOTALE B	€ 217.125,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 1.193.375,00

- per la realizzazione dell'intervento è stata prevista, salvo interruzioni, la durata di 12 mesi;
- la proprietà, al fine della messa in sicurezza e recinzione, necessita di interventi urgenti, onde non vanificare la pulizia e la bonifica avviate, per cui si rappresenta la necessità di predisporre un lotto funzionale di lavori di circa € 200.000,00 per un quadro economico complessivo di € 260.000,00;

Considerato che:

- occorre approvare, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico – economica in parola;
- è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento;
- occorre predisporre un primo lotto funzionale dei lavori, per la spesa prevista di € 260.000,00;

Tanto premesso, si trasmette la presente all'Amministrazione comunale per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
f.to arch. Filippo Di Martino

IL VICE SINDACO

Letta e fatta propria la relazione che precede;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

- di prendere atto di quanto in premessa e di approvare, in linea tecnica, il Progetto di fattibilità tecnico - economica per la “Sistemazione e risanamento del Parco urbano “Fondo Steinhart”, per l’importo complessivo di € 1.193.375,00;
- di nominare l’arch. Filippo Di Martino, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento;
- di dare indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico per gli adempimenti consequenziali, nonché per la predisposizione di un primo stralcio funzionale dei lavori, per l’importo complessivo di € 260.000,00;
- di inserire il progetto di fattibilità nel redigendo programma Triennale dei Lavori Pubblici;
- di inserire il relativo primo stralcio funzionale nell’attuale Programma Triennale 2020/2022 – annualità 2020;
- di dichiarare l’adottanda dichiarazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL VICE SINDACO
f.to Francesco Cerrotta

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

(X) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

(X) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell’art. 49 comma 1 e dell’ art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: SISTEMAZIONE E RISANAMENTO DEL PARCO URBANO FONDO STEINHART. APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO.

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 164**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **SISTEMAZIONE E RISANAMENTO DEL PARCO URBANO FONDO STEINHART. APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO.**

Parere Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **09/09/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
SCOPPA ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrazione, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 09/09/2020 al 24/09/2020, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 13155, in data 09/09/2020, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 21/09/2020.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000) .

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE
(Sig.ra Sonia Guidetti)