


|   |                                |                                      |  |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|
|  <b>Comune di ANACAPRI</b> | <b>Numero</b><br><br><b>69</b> | <b>Data</b><br><br><b>03/06/2020</b> |  |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|

## Deliberazione Giunta Com.le

---

**OGGETTO:**  
**CONCESSIONE IN LOCAZIONE SIG. NATALE GIUSEPPE INDIRIZZI ALLA RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO.**

---

L'anno 2020 addì 3 del mese di Giugno alle ore 12.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

| COGNOME E NOME   | QUALIFICA       | PRESENTE |
|--|-----------------|----------|
| SCOPPA ALESSANDRO  | Sindaco         | SI       |
| CERROTTA FRANCESCO                                       | Vice Sindaco    | SI       |
| MAZZARELLA LUIGI   | Consigliere_Ass | SI       |
| AMABILE VIRGINIA   | Consigliere_Ass | SI       |
| SCHIANO MANUELA  | Consigliere_Ass | SI       |
| Totale presenti:    5       /       Totale assenti:    0 |                 |          |

Presiede l'adunanza il sig. SCOPPA ALESSANDRO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa, in video conferenza, il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:  
CONCESSIONE IN LOCAZIONE SIG. NATALE GIUSEPPE INDIRIZZI ALLA RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO.

---

Premesso

- che con deliberazione di G.C. n. 90 del 04.05.2004 veniva concesso in fitto alla Sig.ra Sacristano Antonietta l'appartamento sito alla Via Vigna n. 61, della superficie catastale di mq. 47 censito al foglio 2 p.lla 1276 sub 1 del catasto fabbricati, al canone mensile di Euro 150,00 da aggiornare in base agli indici ISTAT, con decorrenza 01.05.2004 e scadenza 30.08.2008;
- che il contratto si è rinnovato, da ultimo, con determina del Settore Finanziario n. 62 del 06/04/2016 e che è venuto a scadenza il 30/04/2020;
- che il canone di locazione attualmente vigente ammonta a Euro 182,00;
- che la Sig.ra Sacristano è deceduta e che attualmente nell'abitazione è residente il figlio, Natale Giuseppe;
- che occorre deliberare in merito alla concessione in locazione;

si propone

- di concedere in locazione al Sig. Natale Giuseppe nato ad Anacapri il 20/09/1965 C.F. NTLGPP65P20A268T, per un periodo di anni quattro, rinnovabile, con decorrenza 01/05/2020, l'appartamento sito alla Via Vigna n. 61, della superficie catastale di mq. 47 censito al foglio 2 p.lla 1276 sub 1 del catasto fabbricati, al canone mensile di Euro 182,00;
- di dare atto che il canone verrà aggiornato annualmente in base agli indici ISTAT;
- di dare mandato alla Responsabile del Settore Finanziario per gli atti amministrativi consequenziali e per la sottoscrizione del contratto di rinnovo;
- di dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL VICE SINDACO

f.to Francesco Cerrotta

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere

FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: CONCESSIONE IN LOCAZIONE SIG. NATALE GIUSEPPE INDIRIZZI ALLA RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO.

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



## Pareri

Comune di Anacapri

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 69**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE IN LOCAZIONE SIG. NATALE GIUSEPPE INDIRIZZI ALLA RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO.**

### Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **03/06/2020**

Il Responsabile di Settore

**Adele Ipomea**

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
SCOPPA ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrazione, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 03/06/2020 al 18/06/2020, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 7814, in data 03/06/2020, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 15/06/2020.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000) .

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE  
(Sig.ra Sonia Guidetti)