

 Comune di ANACAPRI	Numero 40	Data 27/02/2019	
--	----------------------------	----------------------------------	--

Deliberazione Giunta Com.le

OGGETTO:

ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'I.C. GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE.CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2019 addì 27 del mese di Febbraio alle ore 15.50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
CERROTTA FRANCESCO	Sindaco	SI
MAZZARELLA PASQUALE	Vice Sindaco	NO
COPPOLA MASSIMO	Consigliere_Ass	SI
FARACE CATERINA	Consigliere_Ass	SI
Totale presenti: 3 / Totale assenti: 1		

Presiede l'adunanza il sig. CERROTTA FRANCESCO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:

ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'I.C. GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE.CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.ATTO DI INDIRIZZO.

RELAZIONE ISTRUTTORIA IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO CHE:

- con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 129 del 29.5.2017, R.G. n. 478, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed abbattimento delle barriere architettoniche dell’I.C. Gemito – 1° stralcio”, redatto dall’ing. Antonino Fiodo;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 155 del 22.6.2017, R.G. n. 557, i predetti lavori venivano affidati alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a.;
- l’Amministrazione, successivamente, richiedeva al progettista di realizzare una fermata in più per l’impianto ascensore a servizio del piano seminterrato e alcuni completamenti esterni resisi necessari a seguito dell’ultimazione dei lavori di realizzazione del nuovo plesso scolastico adiacente;
- con nota del 22.12.2017, acquisita al ns. Protocollo il 3.1.2018 al n. 84, il progettista trasmetteva gli elaborati dei lavori aggiuntivi del progetto di “Adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi ed abbattimento delle barriere architettoniche dell’I.C. Gemito – 1° stralcio”;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 10.1.2018 l’Amministrazione comunale prendeva atto degli elaborati dei lavori aggiuntivi e dava indirizzi allo scrivente per l’adozione di tutti gli atti consequenziali per la loro approvazione e per l’affidamento delle relative opere alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a.;
- con la predetta Deliberazione si dava atto che l’importo dei lavori aggiuntivi, ammontanti ad € 16.647,72, compresi gli oneri di sicurezza, oltre Iva, rientrava nel Quadro economico del progetto dell’ammontare complessivo di € 142.794,98;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 95 del 21.3.2018, R.G. n. 325, venivano approvati gli elaborati dei Lavori aggiuntivi in parola e affidate le opere relative alla S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a., con sede in Acerra (Na) alla Via delle Industrie n. 112 – Zona ASI – P.I. 07986711211, per l’importo di € 16.138,88, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.138,88, oltre Iva al 10%;
- con la medesima Determinazione veniva, altresì, approvato il seguente Quadro economico rimodulato, a seguito del ribasso offerto:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 56.129,97
---------------------	-------------

A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.833,06
A1.3 Lavori aggiuntivi	€ 15.000,00
A1.4 Oneri per la sicurezza	€ 1.138,88
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 77.101,91

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Competenze geologo compreso IVA	€ 3.172,00
B.2 Impianto ascensore	€ 12.000,00
B.3 Lavori in economia	€ 2.452,92
B.4 Spese generali lav. principali	€ 21.235,00
B.5 Inarcassa 4% su B.4	€ 849,40
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 1.584,35
B.7 Oneri per la discarica	€ 3.000,00
B.8 Spese generali lav. aggiuntivi	€ 3.728,97
B.9 Inarcassa 4% su B.8	€ 149,16
B.10 I.V.A. al 10% su A+B.7	€ 8.010,19
B.11 IVA al 4% su B2	€ 480,00
B.12 IV.A. al 22% su B.4+B.5+B.8+B.9	€ 5.711,76
B.13 Imprevisti e economie di gara di gara residue	€ 3.319,32
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	 € 65.693,07
 TOTALE GENERALE PROGETTO	 € 142.794,98

- nel corso dell'esecuzione dei lavori di scavo per la realizzazione del nuovo accesso all'ascensore, si rinvenivano due tubazioni di scarico in amianto cemento provenienti dalla scuola media e un vecchio canale in cls. raccogliente acqua piovana che interferivano con il nuovo percorso pedonale;
- lo scrivente R.U.P., pertanto, ne disponeva la rimozione e la conseguente realizzazione di un nuovo impianto fognario;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico n. 276 del 5.9.2018, R.G. n. 985, veniva affidata alla ditta Ecoleuropa la rimozione delle tubazioni in amianto-cemento per l'importo complessivo di € 2.640,00 Iva compresa;
- il Direttore dei lavori redigeva, quindi, la perizia di variante per la realizzazione del nuovo sistema fognario prevedente la demolizione del canale in cls. e la sostituzione con una tubazione in PVC e la riconfigurazione delle tubazioni di scarico della scuola media sempre in PVC;
- con nota del 3.1.2019, acquisita al ns. Protocollo il 4.1.2019 al n. 255, il Direttore dei Lavori trasmetteva la Perizia di variante dei lavori aggiuntivi, composta dai seguenti elaborati:
 1. Relazione generale;
 2. Planimetrie e Sezioni;
 3. Elenco nuovi prezzi;
 4. Computo metrico estimativo;
 5. Calcolo incidenza manodopera;
 6. Schema atto di sottomissione;

- il Quadro economico di tale Perizia è il seguente:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori principali a corpo	€ 56.129,97
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.833,06
A1.3 Lavori aggiuntivi al netto del ribasso	€ 15.000,00
A1.4 Oneri per la sicurezza	€ 1.138,88
A1.5 Lavori aggiuntivi variante al netto del Ribasso	€ 3.394,60
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 80.496,51

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Competenze geologo compreso IVA	€ 3.172,00
B.2 Impianto ascensore	€ 12.000,00
B.3 Lavori in economia	€ 2.452,92
B.4 Spese generali lav. principali	€ 21.235,00
B.5 Inarcassa 4% su B.4	€ 849,40
B.6 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 2.131,03
B.7 Oneri per la discarica	€ 3.200,00
B.8 Spese generali lav. aggiuntivi	€ 4.313,84
B.9 Inarcassa 4% su B.8	€ 172,55
B.10 I.V.A. al 10% su A+B.7	€ 8.369,65
B.11 IVA al 4% su B2	€ 480,00
B.12 IV.A. al 22% su B.4+B.5+B.8+B.9	€ 5.845,57
.... B.13 Rimozione e smaltimento amianto	€ 2.640,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 66.861,97
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 147.358,48

Considerato che:

- 1) l'importo dei lavori aggiuntivi di cui alla Perizia di variante in premessa ammonta ad € 3.394,60, al netto del ribasso, oltre Iva;
- 2) la ditta affidataria dei lavori aggiuntivi ha sottoscritto, in segno di accettazione, il relativo atto di sottomissione;
- 3) l'importo complessivo della Perizia, ammontante ad € 147.358,48, comporta un aumento di spesa di € 4.563,50, rispetto al Quadro economico precedente;
- 4) tale maggiore spesa di € 4.563,50 trova copertura alla missione 4.02.2.0202 – capitolo 250003 del bilancio corrente.

Tanto premesso, si trasmette la presente all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
f.to arch. Filippo Di Martino

IL SINDACO

Letta e fatta propria la relazione che precede;

Ritenuto di provvedere in merito;

p r o p o n e

1. di prendere atto della Perizia di variante dei lavori in premessa e di dare indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico per l'adozione di tutti gli atti consequenziali per la sua approvazione e per l'affidamento immediato delle opere in oggetto nell'ambito della spesa complessiva di € 147.358,48;
2. di dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL SINDACO

f.to Francesco Cerrotta

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

- (X) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
() il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Sindaco Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'I.C. GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTI. PERIZIA DI VARIANTE.CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.ATTO DI INDIRIZZO.

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unani, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 47

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE INCENDI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'I.C. GEMITO 1 STRALCIO. LAVORI AGGIUNTIVI. PERIZIA DI VARIANTE.CIG 74234909BC CUP F63G17000160004.ATTO DI INDIRIZZO.**

Parere Contabile

Lavori Pubblici

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/02/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
CERROTTA FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 27/02/2019 al 14/03/2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 3329, in data 27/02/2019, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 11/03/2019.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000) .

Dalla residenza comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO