

 Comune di ANACAPRI	Numero 21	Data 06/02/2019	
--	----------------------------	----------------------------------	--

Deliberazione Giunta Com.le

OGGETTO:

GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO SITO IN LOCALITÀ LA MIGLIARA CAMPI DI CERIO - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE

L'anno 2019 addì 6 del mese di Febbraio alle ore 15.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
CERROTTA FRANCESCO	Sindaco	SI
MAZZARELLA PASQUALE	Vice Sindaco	SI
BONOMI BRUNA	Consigliere Ass	SI
COPPOLA MASSIMO	Consigliere Ass	SI
FARACE CATERINA	Consigliere Ass	SI
Totale presenti: 5	/	Totale assenti: 0

Presiede l'adunanza il sig. CERROTTA FRANCESCO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:
GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO SITO IN LOCALITÀ LA MIGLIARA CAMPI DI CERIO - INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE

RELAZIONE ISTRUTTORIA – RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- **a seguito** di tutto l'iter relativo all'affidamento del servizio di gestione del chiosco/bar e svolgimento attività connesse all'impianto sportivo sito in località Migliara con determina n.74/2018 il servizio di gestione del chiosco/bar e svolgimento delle attività connesse all'impianto sportivo sito in località Migliara è stato affidato alla ditta individuale **Maurizio Terminiello** con sede ad Anacapri, località la Migliara – Campi di Cerio per un periodo di sei anni e dietro il pagamento del canone annuo di **€ 3.500,00** oltre IVA al 22%;
- **in data** 27.6.2018 con rep. n. 593 è stato stipulato il relativo contratto con la ditta affidataria, con decorrenza dal 28/02/2018 e fino al 27/02/2024;
- **con nota** prot. n. 1.820 del 30/01/2019 la succitata Ditta ha comunicato il recesso unilaterale del contratto, così come previsto dall'art. 14 del disciplinare di gara;
- **la succitata** Ditta ha motivato la decisione di non essere più in condizione di proseguire l'attività di gestione, in considerazione che la stessa non è sufficientemente remunerativa rispetto alle risorse economiche investite e all'impegno profuso, che, di fatto, rendono la "gestione" dell'attività deficitaria;
- **da una verifica** approfondita relativa alla valutazione delle motivazioni poste alla base della rescissione unilaterale sopra indicata, risulta effettivamente che la stessa è alquanto deficitaria.

Si trasmette la presente all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRAZIONE

f.to sig.ra Sonia Guidetti

IL SINDACO

Letta la relazione istruttoria che precede;

- **Considerato che l'Amministrazione** è fortemente interessata a dare continuità all'attività in parola, in quanto la stessa costituisce un fondamentale e frequentato punto di ritrovo per le famiglie anacapresi ed i ragazzi che hanno la possibilità di vivere momenti di aggregazione e, quindi, rafforzano i valori dello sport e della socializzazione;
- **Ritenuto che l'indirizzo** dell'Amministrazione deve essere quello di indire una nuova procedura ad evidenza pubblica, partendo dall'esperienza maturata in questi anni, nonché dai dati economici in proprio possesso, anche in considerazione che tale attività non deve essere inquadrata esclusivamente sotto l'aspetto economico ma soprattutto come un servizio rivolto alla cittadinanza anacaprese, come sopra indicato;

propone

- **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di impartire** i seguenti indirizzi al Responsabile del Settore Amministrazione:
 - **di indire** una procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia, per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo sito in località Migliara “Campi di Cerio”, nell'ambito delle seguenti indicazioni:
 - **durata gestione:** sei anni;

- **di stabilire, nell'ambito del disciplinare di gara che:**
 - **gli incassi** derivanti dall'attività del fitto orario dei campi siano a favore del gestore;
 - **le tariffe** verranno stabilite dall'Amministrazione con deliberazione di Giunta comunale;
 - **il canone annuo da porre a base di gara** dovrà essere di € 20.000,00 e che le spese di gestione ad esclusione di quelle per l'illuminazione dei campi (utenze, interventi di manutenzione ordinaria) relative all'attività in parola siano a carico dell'affidatario;
- **di proporre** al precedente gestore di continuare l'attività, nelle more dell'espletamento della nuova procedura ad evidenza pubblica, alle condizioni minime di cui al redigendo bando;
- **di dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**Il Sindaco
f.to Francesco Cerrotta**

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

(X) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

() il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere
FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Sindaco Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: GESTIONE IMPIANTO
SPORTIVO SITO IN LOCALITÀ LA MIGLIARA CAMPI DI CERIO - INDIRIZZI AL
RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente
deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di
legge.



Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 22

Ufficio Proponente: Amministrazione

Oggetto: GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO SITO IN LOCALITÀ LA MIGLIARA CAMPI DI CERIO - INDIRIZZI
AL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Amministrazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/02/2019

Il Responsabile di Settore

Sonia Guidetti

Parere Contabile

Amministrazione

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/02/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
CERROTTA FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 06/02/2019 al 21/02/2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 2220, in data 06/02/2019, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 18/02/2019.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO