



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 497 DEL 31/12/2020

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - 1 LOTTO PIAZZETTA LO POZZO TRAVERSA CESELLE - CIG 85837942E5. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI.

REGISTRO GENERALE NR.1626



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 497

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - 1 LOTTO
PIAZZETTA LO POZZO TRAVERSA CESELLE - CIG
85837942E5.APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO
LAVORI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO che:

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 417 del 23.11.2020, R.G. nr. 1408, veniva conferito per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dei “Lavori di messa in sicurezza delle strade comunali” all’arch. Luigi Alfaro, con studio in Sorrento (Na) alla Via Santa Lucia n. 35;
- con nota prot. nr. 18163 del 2.12.2020 l’Amministrazione comunale chiedeva al suddetto professionista di redigere un progetto esecutivo suddiviso per diverse strade comunali, per un importo complessivo di € 350.000,00;
- con nota del 28.12.2020, acquisita al ns. prot. n. 19750 il 29.12.2020, l’arch. Alfaro trasmetteva il progetto esecutivo dei “Lavori di messa in sicurezza delle strade comunali – 1° lotto – Piazzetta Lo Pozzo – Traversa Ceselle”, dell’importo complessivo di € 99.000,00;
- tale progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione e documentazione fotografica;
 - 2) Stato dei luoghi: Planimetria sezione e prospetti Piazza Lo Pozzo;
 - 3) Progetto Planimetria sezione e prospetti Piazza Lo Pozzo;
 - 4) Stato dei luoghi: Planimetria Traversa Ceselle;
 - 5) progetto Planimetria e part. Costruttivi Traversa Ceselle;
 - 6) Analisi dei nuovi prezzi;
 - 7) Elenco dei prezzi;
 - 8) Computo metrico estimativo;
 - 9) Calcolo dell’incidenza manodopera;
 - 10) Capitolato speciale d’appalto;
 - 11) Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 12) Piano di manutenzione;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

13) Schema di contratto;

- il progetto presenta l'importo complessivo di € 99.000,00, come dal seguente Quadro economico:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 63.741,56
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 1.354,52
A1.3 Oneri per la discarica	€ 3.359,14
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 68.455,22

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Imprevisti e lavori in economia	€ 12.981,36
B.2 Spese generali 11%	7.530,07
B.3 Inarcassa 4% su B.2	301,20
B.4 Incentivi D.Lgs. 50/2016	1.163,74
B.5 I.V.A. al 10% su A	6.845,52
B.6 I.V.A. al 22% su B.2 + B.3	<u>1.722,88</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 30.544,78

TOTALE GENERALE PROGETTO € 99.000,00

RILEVATO che:

- l'importo complessivo del progetto esecutivo è pari ad € 99.000,00;
- l'importo complessivo dell'appalto è di € 65.096,08 (euro sessantacinquemilaeronovantasei/08), I.V.A. esclusa, di cui € 63.741,56 (euro sessantatremilasettecentoquarantuno/56), quale base d'asta, ed € 1.354,52 (euro milletrecentocinquantiquattro/52), per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, di conversione del d.l. 76/2020, c.d. Decreto Semplificazioni, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;
- con nota prot. nr. 19787 del 29.12.2020 veniva richiesta all'impresa Ri.Arch. s.r.l. la disponibilità ad effettuare i lavori e la migliore offerta economica;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 19927 del 31.12.2020 l'impresa Ri.Arch. s.r.l. ha dato la propria disponibilità con l'applicazione del ribasso dell'1%;

CONSIDERATO che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- è necessario, indifferibile e urgente procedere alla sistemazione della strada in parola;
- occorre approvare il progetto esecutivo in oggetto, dell'importo complessivo di € 99.000,00;
- occorre affidare all'impresa Ri.Arch. s.r.l., ai sensi dell'art. 2, lett. a), della L. 120/2020, i lavori, per l'importo di € 64.458,66, al netto del ribasso, oltre I.V.A. al 10%;

D E T E R M I N A

1. di approvare il Progetto esecutivo dei “Lavori di messa in sicurezza delle strade comunali - 1° lotto – Piazzetta Lo Pozzo – Traversa Ceselle”, per la spesa complessiva omnicomprensiva di € 99.000,00;

||

2. di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione e documentazione fotografica;
- 2) Stato dei luoghi: Planimetria sezione e prospetti Piazza Lo Pozzo;
- 3) Progetto Planimetria sezione e prospetti Piazza Lo Pozzo;
- 4) Stato dei luoghi: Planimetria Traversa Ceselle;
- 5) progetto Planimetria e part. Costruttivi Traversa Ceselle;
- 6) Analisi dei nuovi prezzi;
- 7) Elenco dei prezzi;
- 8) Computo metrico estimativo;
- 9) Calcolo dell'incidenza manodopera;
- 10) Capitolato speciale d'appalto;
- 11) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 12) Piano di manutenzione;
- 13) Schema di contratto;

||

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 99.00,00 è ripartita secondo il seguente Quadro economico:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 63.741,56
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 1.354,52
A1.3 Oneri per la discarica	€ 3.359,14
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 68.455,22

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Imprevisti e lavori in economia	€ 12.981,36
B.2 Spese generali 11%	7.530,07
B.3 Inarcassa 4% su B.2	301,20
B.4 Incentivi D.Lgs. 50/2016	1.163,74
B.5 I.V.A. al 10% su A	6.845,52

B.6 I.V.A. al 22% su B.2 + B.3	<u>1.722,88</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.544,78
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 99.000,00

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 99.000,00 trova copertura al capitolo 310007 – codice 10.05.2.0202 del bilancio dell'esercizio corrente;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Filippo Di Martino, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Anacapri;
6. di affidare, ai sensi dell'art. 2, lett. a), della L. 120/2020, i lavori in oggetto all'impresa Ri.Arch. s.r.l., con sede in Sorrento (Na) alla Via Atigliana nr. 17, P.I. 07895761216, per l'importo, al netto del ribasso, di € 64.458,66, oltre Iva al 10%, pari a complessivi € 70.904,53;
7. di dare atto che il Quadro economico del progetto è rimodulato, a seguito del ribasso offerto, come segue:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 63.104,14
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 1.354,52
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 64.458,66

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Oneri per la discarica	€ 3.359,14
B.2 Imprevisti e lavori in economia	€ 12.981,36
B.3 Spese generali 11%	7.530,07
B.4 Inarcassa 4% su B.3	301,20
B.5 Incentivi D.Lgs. 50/2016	1.163,74
B.6 Economia di gara	701,16
B.7 I.V.A. al 10% su A + B.1	6.781,79
B.8 I.V.A. al 22% su B.3 + B.4	<u>1.722,88</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.541,34
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 99.000,00

8. di dare atto che l'importo dei lavori, pari ad € 70.904,53, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto imputato al capitolo 310007 – codice 10.05.2.0202, dell'esercizio del bilancio corrente;
9. di dare atto che:

- la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
- successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1661**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - 1 LOTTO PIAZZETTA LO POZZO TRAVERSA CESELLE - CIG 85837942E5. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI.**

Nr. adozione settore: **497** Nr. adozione generale: **1626**

Data adozione: **31/12/2020**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **31/12/2020**

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **31/12/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.