



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 10 DEL 18/01/2021

OGGETTO: COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE  
POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA.- CUP  
F66J20000870001 CIG 8539278321.COSTITUZIONE DELLA  
COMMISSIONE DI GARA.

REGISTRO GENERALE NR.61



## **COMUNE DI ANACAPRI**

### **Determinazione nr. 10**

**Oggetto: COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA.- CUP F66J20000870001 CIG 8539278321.COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE DI GARA.**

### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 151 dell'11.9.2020 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo di realizzazione "Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani – Piazza San Nicola", redatto dall'arch. Crescenzo Mariniello, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con la stessa Deliberazione lo scrivente è stato nominato Responsabile Unico del procedimento;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 151 dell'11.9.2020 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo di realizzazione "Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani – Piazza San Nicola", redatto dall'arch. Crescenzo Mariniello, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 193 del 18.11.2020 veniva integrata la suddetta Deliberazione prevedendo, nelle more dell'ottenimento del finanziamento richiesto al Ministero dell'Interno, stante la necessità di avviare i lavori con urgenza, l'assunzione di prestito flessibile con la Cassa DD.PP. eventualmente da estinguersi o ridursi, senza costi per il Comune, nel caso in cui si sarebbe ottenuto il contributo previsto dal decreto del Ministero del 5.8.2020;
- con Determinazione di questo Settore n. 432 dell'1.12.2020, R.G. n. 1450, veniva stabilito di procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.7.2020 n. 76 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11.9.2020 n. 120, mediante la pubblicazione di un apposito Avviso teso all'acquisizione di manifestazione di interesse all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con Determinazione di questo Settore n. 479 del 24.12.2020, R.G. n. 1594, veniva indetta la procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.7.2020 n. 76 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11.9.2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

n. 120, con il criterio dell'offerta qualitativamente migliore, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, il cui importo è di € 983.576,89 (novecentottantemilacinquecentosettantasei/89) I.V.A. esclusa, di cui € 957.621,56 (euro novecentocinquantesette milaseicentoventuno/56), I.V.A. esclusa, quale base d'asta ed € 25.995,33 (euro venticinquemilanovecentonovantacinque/33), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, d.lgs. 50/16, i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 237.852,93. (euro duecentotrentasettemilaottocentocinquantadue/93).

- la gara veniva pubblicata sul Portale “Tuttogare PA”;

#### CONSIDERATO CHE:

- il termine di presentazione delle offerte è scaduto alle ore 13,00 del 18.1.2021;
- entro il termine fissato sono pervenute le seguenti sette Conferme di partecipazione alla gara sul predetto Portale:

1. Parlato Costruzioni s.r.l.;
2. I.C.E.T. s.r.l.;
3. ADV Associati s.r.l.;
4. Chierchia Costruzioni;
5. LTA Buildings s.r.l.;
6. Coget s.r.l.;
7. RE.CA. s.r.l.;

- ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- ai sensi del medesimo comma, è rimessa alla valutazione discrezionale delle stazioni appaltanti la facoltà di nominare componenti interni alla Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di rotazione, nel caso di appalti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria o nel caso di procedure di affidamento che non presentano particolari complessità;
- a seguito di ciò, la Commissione è così costituibile:

Presidente: arch. Arianna Alberino, istruttore direttivo del Servizio LL.PP.;  
Componente: perito ind.le Luigi Mazzeola, istruttore del Servizio LL.PP.;  
Componente: geom. Monica Aurigino, istruttore del Servizio LL.PP.;  
Segretario verbalizzante: sig. Gianni Schettino;

Ritenuto, quindi, di poter procedere alla nomina della Commissione giudicatrice;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Visto il Nuovo Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;  
Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;  
Dato atto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;  
Vista la propria competenza;

Considerato che occorre costituire l'apposita Commissione per il giorno 19 gennaio 2021 alle ore 10,00;

### **D E T E R M I N A**

di costituire, ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione per la procedura aperta di cui sopra, nominata nel seguente modo:

1. Presidente: arch. Arianna Alberino, istruttore direttivo del Servizio LL.PP.;
2. Componente: perito ind.le Luigi Mazzearella, istruttore del Servizio LL.PP.;
3. Componente: geom. Monica Aurigino, istruttore del Servizio LL.PP.;

Le funzioni di Segretario verbalizzante saranno espletate dall'istruttore del Servizio Lavori Pubblici Gianni Schettino – cat. C5.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
f.to arch. Filippo Di Martino



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 62**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA.- CUP F66J20000870001 CIG 8539278321.COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE DI GARA.**

Nr. adozione settore: **10** Nr. adozione generale: **61**

Data adozione: **18/01/2021**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 18/01/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino