



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 174 DEL 13/07/2017

OGGETTO: RIATTINTATURA FACCIATE LATO SUD EST E PORTICO  
DELLA CASA COMUNALE E SCUOLA B. CROCE. - CIG  
ZD91F2AE93.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA RI.ARCH. S.R.L.

REGISTRO GENERALE NR.639



## COMUNE DI ANACAPRI

## Determinazione nr. 174

**Oggetto: RIATTINTATURA FACCIATE LATO SUD EST E PORTICO DELLA CASA COMUNALE E SCUOLA B. CROCE. - CIG ZD91F2AE93.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA RI.ARCH. S.R.L.**

## **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

### **Premesso che:**

- con Determina di questo Settore Tecnico n. 158 del 28.6.2017, R.G. n. 583, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per la spesa complessiva di € 52.000,00;
  - il Quadro economico del progetto era così ripartito:

#### A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI:

A.1 Lavori a corpo compreso oneri per la sicurezza  
pari a € 1.137,35 € 37.911,71

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

B.1) I.V.A. al 10% sui lavori	€	3.791,17
B.2) Ponteggio compreso nolo per due mesi	€	7.347,30
B.3) I.V.A. al 10% su B.2	€	734,73
B.6) Oneri incentivanti 2% su € 45.259,01	€	905,18
B.7) Imprevisti e arrotondamenti Sommano	€	1.309,91
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	€	<b>14.088,29</b>
	€	<b>52.000,00</b>

- con nota prot. n. 9381 del 27.6.2017 veniva richiesta la disponibilità e la migliore offerta alla ditta Ri.Arch. s.r.l. per l'esecuzione dei lavori di riattintatura delle facciate lato Sud e lato Est e Portico della Casa comunale e della scuola “B. Croce”;
  - gli interventi da farsi sono i seguenti:

- 1. raschiatura di vecchie tinteggiature;
  - 2. rasatura e stuccatura delle superfici con premiscelato a base di leganti cementizi;
  - 3. finitura con rasante minerale premiscelato a base di leganti cementizi;
  - 4. fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali;
  - 5. fornitura in opera di pittura a base di resine acrilsilossaniche in emulsione acquosa;
- con nota, assunta al ns. prot. n. 9512 il 7.7.2017, la ditta Ri.Arch s.r.l. comunicava la sua disponibilità per l'esecuzione dei lavori sopra descritti e offriva l'importo di € 37.911,00, oltre I.V.A.;

**Considerato che:**

- non è possibile né conveniente accedere alle convenzioni Consip o degli strumenti MEPA in quanto le peculiarità del lavoro da affidare non trovano rispondenza né sono comparabili con quelli oggetto delle convenzioni Consip/strumenti MEPA;
- il lavoro indicato corrisponde a tipologia di voci acquisibili mediante ricorso a procedura in economia, con riferimento a quanto definito nei richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale delle spese in economia;
- l'importo dell'intervento suddetto è inferiore all'importo di € 40.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto e dai richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale;
- la ditta in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- l'affidamento in questione è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi attuativa dell'art. 1, c. 65 e 67 della legge n. 266/2005;

Ritenuta la competenza, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

1. di affidare i lavori di “Riattintatura facciate lato Sud e lato Est e Portico della Casa comunale e scuola B. Croce” alla ditta Ri.Arch. s.r.l., con sede in Sorrento (Na) alla via Atigliana n. 17, P.I. 07895761216, per l'importo complessivo di € 37.911,00, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.137,35, oltre I.V.A. al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 41.702,10, I.V.A. inclusa;
2. di dare atto che prima della stipula del relativo contratto d'appalto sarà acquisita la documentazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

3. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 41.702,10, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto in parola, per € 19.343,25 al codice 4.02.2.0202 – capitolo 251000 e per € 22.358,85 al codice 1.01.2.0202 - capitolo 188512, entrambi dell'esercizio del bilancio corrente;
4. di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
5. di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
6. di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
7. di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione autocertificante il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016;
8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

f.to arch. Filippo Di Martino



# Pareri

Comune di Anacapri

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2017 / 646

Settore Proponente: SETTORE 4: UFFICI TECNICI

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici

Oggetto: RIATTINTATURA FACCIALE LATO SUD EST E PORTICO DELLA CASA COMUNALE E SCUOLA B. CROCE. - CIG ZD91F2AE93.AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA RI.ARCH. S.R.L.

Nr. adozione settore: 174                   Nr. adozione generale: 639

Data adozione: 13/07/2017

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 13/07/2017

Il Responsabile di Settore  
- Arch. Filippo Di Martino

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 12/07/2017

Responsabile del Servizio Finanziario  
Adele Ipomea

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti