

COMUNE DI ANACAPRI

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI

QUINTO LOTTO

TRAVERSA RIO LINCIANO

all. 6

ANALISI DEI NUOVI PREZZI

il Rup



IL PROGETTISTA

arch. LUIGI ALFARO

ANALISI DEI PREZZI

COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI

5° Lotto

Traversa Rio Linciano

PROGETTO ESECUTIVO

GENERALITA'

I PREZZI DI ELENCO, SONO STATI DESUNTI DAL PREZZARIO DEI LAVORI PUBBLICI IN CAMPANIA ANNO 2021., CON UN AUMENTO DEL 20% PER LAVORAZIONE DA ESEGUIRE SULL'ISOLA DI CAPRI

PER PREZZI DAL N. NP 01 A N. NP 03 - SONO STATE REDATTE LE ANALISI SEGUENTI NELLE QUALI SI E' TENUTO CONTO:

1) DEI COSTI DELLA MANO D'OPERA RILEVATI DALLA COMMISSIONE REGIONALE ISTITUITA PRESSO IL PROVVEDITORATO ALLE OO.PP. PER LA CAMPANIA (Riferiti all'epoca del progetto);

2) DEI PREZZI DEI MATERIALI FORNITI DALLE AZIENDE PRODUTTRICI O PUBBLICATI SUI LORO LISTINI, DECURTATI DEGLI SCONTI (10% - 15%) NORMALMENTE PRATICATI E MAGGIORATI DELLE SPESE DI TRASPORTO E INCIDENZA PER LAVORAZIONI DA ESEGUIRE SULL'ISOLA DI CAPRI.

3) IN BASE A QUANTO STABILITO NELLE AVVERTENZE GENERALI DEL PREZZARIO LL.PP. CAMPANIA 2021 PAG. 20, "Le spese per gli oneri di conferimento in discarica, inclusa la caratterizzazione, sono a carico delle Stazioni Appaltanti che potrà provvedervi in proprio, oppure per il tramite dell'appaltatore. In tal caso l'amministrazione corrisponderà tali oneri all'Appaltatore, quale rimborso degli importi anticipati, previa presentazione della documentazione di avvenuto smaltimento e delle relative fatture, con il riconoscimento ulteriore del 15% a titolo di spese generali sostenute per tali attività...».

NP 01) Pavimentazione in conglomerato cementizio dosato a 400 kg/mc dello spessore di 20 cm con interposizione di rete elettrosaldata ø 5/15, con finitura superficiale liscia, con interposizione di rompitratti in mattoni di laterizio pieni sia in senso longitudinale che trasversali, il tutto per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Elementi dell'analisi	unità di misura	quantità	importi in Euro	
			costo unitario	totale
A) Materiali				
A.1) Sabbia	mc	0,08	€ 12,85	€ 1,03
A.2) Pietrisco calcareo e graniglia	mc	0,16	€ 16,64	€ 2,66
A.3) Rete elettrosaldata ø5/15	kg	2,11	€ 1,30	€ 2,74
A.4) Cemento tipo 325	q.li	0,80	€ 12,25	€ 9,80
A.5) Mattoni in laterizio pieni	cad	10,00	€ 0,50	€ 5,00
			sono	€ 21,23
B) Mano d'opera				
B.1) Operaio Specializzato	h	0,40	€ 31,24	€ 12,50
B.2) Operaio Qualificato	h	0,00	€ 29,10	€ -
B.3) Operaio Comune	h	0,40	€ 26,29	€ 10,52
			sono	€ 23,01
C) Noli				
C.1) Betoniera fino a 500 l	h	0,25	€ 26,86	€ 6,72
			sono	€ 6,72
D) Trasporti				
D1) Autocarro	q.le/km	120,00	€ 0,110	€ 13,20
			sono	€ 13,20
Totale A+B+C+D			sommano	€ 64,15
Spese generali	incidenza	17%		€ 10,91
di cui per la sicurezza		5%	€ 0,55	
			sommano	€ 75,06
Utile d'impresa	incidenza	10%		€ 7,51
			Totale	€ 82,57
Aumento per l'isola di Capri pari al		20%	€ 82,57	€ 16,51
Totale comprensivo dell'aumento per l'isola di Capri				€ 99,08
ed in conto totale a metroquadrato (mq) € 99,08				
Incidenza costo manodopera sul totale 23,23%				
incidenza costo sicurezza 0,55%				

NP 02) Messa in quota di chiusini e griglie esistenti mediante la rimozione e la pulizia dei telai, posa a quota secondo le nuove configurazioni della strada. Compreso i materiali occorrenti e tutte le opere accessorie per rendere il lavoro a perfetta regola d'arte.

Elementi dell'analisi	unità di misura	quantità	importi in Euro	
			costo unitario	totale
A) Materiali				
A.1) Sabbia	mc	0,04	€ 12,85	€ 0,51
A.2) Pietrisco calcareo e graniglia	mc	0,08	€ 16,64	€ 1,33
A.3)		0,00	€ -	€ -
A.4) Cemento tipo 325	q.li	0,04	€ 12,25	€ 0,49
A.5) Mattoni in laterizio pieni	cad	8,00	€ 0,50	€ 4,00
			sono	€ 6,34
B) Mano d'opera				
B.1) Operaio Specializzato	h	0,10	€ 31,24	€ 3,12
B.2) Operaio Qualificato	h	0,00	€ 29,10	€ -
B.3) Operaio Comune	h	0,10	€ 26,29	€ 2,63
			sono	€ 5,75
C) Noli				
C.1) Betoniera fino a 500 l	h	0,05	€ 26,86	€ 1,34
			sono	€ 1,34
D) Trasporti				
D1) Autocarro	q.le/km	4,00	€ 0,110	€ 0,44
			sono	€ 0,44
Totale A+B+C+D			sommano	€ 13,87
Spese generali	incidenza	17%		€ 2,36
di cui per la sicurezza		5%	€ 0,12	
			sommano	€ 16,23
Utile d'impresa	incidenza	10%		€ 1,62
			Totale	€ 17,85
Aumento per l'isola di Capri pari al		20%	€ 17,85	€ 3,57
Totale comprensivo dell'aumento per l'isola di Capri				€ 21,42
ed in conto totale caduno (cad.) € 21,42				
<div> <div>Incidenza costo manodopera sul totale</div> <div>incidenza costo sicurezza</div> <div>26,85%</div> <div>0,55%</div> </div>				

NP 03) Realizzazione fronte dei gradini con mattoni pieni in laterizio posti a coltello secondo il lato maggiore, sono compresi la malta di allettamento e ogni opera e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte

Elementi dell'analisi	unità di misura	quantità	importi in Euro	
			costo unitario	totale
A) Materiali				
A.1) Sabbia	mc	0,01	€ 12,85	€ 0,13
A.2) Cemento tipo 325	q.li	0,10	€ 12,25	€ 1,23
A.3) Mattoni pieni	cad.	17,00	€ 0,50	€ 8,50
A.4)		0,00	€ -	€ -
A.5)		0,00	€ -	€ -
			sono	€ 9,85
B) Mano d'opera				
B.1) Operaio Specializzato	h	0,20	€ 31,24	€ 6,25
B.2) Operaio Qualificato	h	0,00	€ 29,10	€ -
B.3) Operaio Comune	h	0,20	€ 26,29	€ 5,26
			sono	€ 11,51
C) Noli				
C.1) Betoniera fino a 500 l	h	0,05	€ 26,86	€ 1,34
			sono	€ 1,34
D) Trasporti				
D1) Autocarro	q.le/km	30,00	€ 0,110	€ 3,30
			sono	€ 3,30
Totale A+B+C+D			sommano	€ 26,00
Spese generali	incidenza	17%		€ 4,42
di cui per la sicurezza		5%	€ 0,22	
			sommano	€ 30,42
Utile d'impresa	incidenza	10%		€ 3,04
			Totale	€ 33,47
Aumento per l'isola di Capri pari al		20%	€ 33,47	€ 6,69
Totale comprensivo dell'aumento per l'isola di Capri				€ 40,16
ed in conto totale a metro (m) € 40,16				
Incidenza costo manodopera sul totale 28,65%				
incidenza costo sicurezza 0,55%				