



COMUNE DI ANACAPRI

Prot. n. 6294

Anacapri, 2 maggio 2018

Al Responsabile della C.U.C.
Isola di Capri
sede

Procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del medesimo d.lgs. per l'affidamento del servizio di biglietteria presso i siti archeologici dell'isola di Capri di grotta azzurra e Villa Jovis per un periodo di cinque anni – aggiudicazione della gara.

Il Responsabile del Procedimento - Settore Finanze

PREMESSO CHE:

il Comune di Anacapri ha assunto la gestione diretta del servizio biglietteria della Grotta Azzurra e Villa Jovis, giusto protocollo d'intesa sottoscritto con il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MiBACT) in data 25/06/2014;

con determina della Centrale Unica di Committenza n. 23 del 29/12/2017, è stata indetta la gara a procedura aperta nel rispetto delle modalità stabilite dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per la gestione del servizio di biglietteria della Grotta Azzurra e Villa Jovis dell'isola di Capri, per un periodo di anni cinque, ponendo a base di gara l'aggio percentuale del 12% sul prezzo del biglietto per la Grotta Azzurra e del 30% per la Villa Jovis, e con un importo complessivo della concessione pari ad Euro 641.532,60;

con la medesima determina sono stati approvati altresì gli atti di gara;

in esecuzione della citata determina, il bando di gara in argomento, è stato pubblicato:
sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 2 V serie speciale del 05/01/2018

su Avvenire e Corriere del mezzogiorno Campania in data 11/01/2018

all'albo Pretorio comunale e sul sito Internet del Comune dal 05/01/2018 al 28/02/2018

Preso atto che nel termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute n. due offerte, giusta attestazione della Responsabile del Settore Amministrazione prot. n. 3103 del 01/03/2018, e precisamente:

Società Cooperativa Culture con sede legale in Mestre (VE) al Corso del Popolo n. 40 – prot. n. 2962 del 27/02/2018

Consorzio Arte'm net con sede in Napoli alla Via Argine n. 1150 – prot. N. 2986 del 28/02/2018
ore 9:52

VISTI i verbali di gara del 02/03/2018, 09/04/2018, 16/04/2018 e 23/04/2018 relativi alle operazioni di apertura delle Buste A) documentazione amministrativa, Buste B) offerta tecnica e Buste C) offerta economica a cura della Commissione giudicatrice;

VISTA la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 23/04/2018;

RISCONTRATA la regolarità del suddetto verbale dal quale è possibile rilevare che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella della Società Cooperativa Culture con sede legale in Venezia Mestre – Corso del Popolo n. 40, che ha offerto l'aggio percentuale di 88,50 per la Grotta Azzurra e di 70,50 per Villa Jovis;

PROPONE al Responsabile della C.U.C. di aggiudicare la gara per l'affidamento del servizio di biglietteria presso i siti archeologici dell'isola di Capri di Grotta azzurra e Villa Jovis, in favore della Società Cooperativa Culture con sede legale in Venezia Mestre – Corso del Popolo n. 40, P. IVA 03174750277,

Si allega il verbale della Commissione giudicatrice del 23/04/2018.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SETTORE FINANZE

Rag. Lanfranco Cuomo





COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

VERBALE COMMISSIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BIGLIETTERIA PRESSO I SITI ARCHEOLOGICI DELL'ISOLA DI CAPRI DI GROTTA AZZURRA E VILLA JOVIS – CIG 73313304E7

Il giorno 23 aprile 2018 alle ore 10,00 si è riunita la Commissione di gara appositamente costituita con determina della C.U.C. n. 3 del 01/03/2018, per l'espletamento della gara mediante procedura aperta con metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nelle persone dei sigg.ri.

N	QUALITA'	NOMINATIVO	
1	PRESIDENTE	dr. Adele Ipomea	Responsabile Settore Finanziario
2	COMPONENTE	Arch. Filippo Di Martino	Responsabile Settore Tecnico
3	COMPONENTE	Sig. Raffaele Caso	Luogotenente Settore Polizia Municipale

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Savastano, istruttore settore Tecnico.

PREMESSO.

Che in data 16 aprile 2018 si è svolta la terza riunione della Commissione di gara, dedicata alla lettura, all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche presentate per la gara in oggetto dai seguenti concorrenti:

Società Cooperativa Culture con sede in Mestre (VE) al Corso del Popolo n. 40

Consorzio Arte'm net con sede in Napoli alla Via Argine n. 1150

Che in data 17/04/2018 prot. N. 5592 veniva comunicata, tramite mail, ai concorrenti la data fissata per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Tutto ciò premesso il Presidente dott.ssa Adele Ipomea dichiara aperta la seduta.

Vien messo a verbale che sono presenti i seguenti signori:

- Cabib Alessandro, in rappresentanza del Consorzio arte'm net, in virtù di delega del Sig. Battaglia Giuseppe, rappresentante legale del Consorzio, datata 20/04/2018, acquisita e custodita agli atti della gara;
- Codispoti Giuseppe, in rappresentanza della Società Cooperative Culture, in virtù di delega della Sig.ra Barni Giovanna, rappresentante legale della ditta, datata 23/04/2018, acquisita e custodita agli atti della gara;

I sopra elencati signori hanno apposto la propria firma nel foglio delle presenze per la quarta riunione pubblica, controfirmato dai componenti della Commissione di gara e custodito anch'esso agli atti della gara.

Il Presidente della Commissione di gara, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dà pubblica lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti nell'offerta tecnica,



COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

secondo il prospetto, allegato al presente ~~verbale~~ e desunto dal verbale di terza riunione della Commissione giudicatrice, dal quale risulta quanto segue:

Società Cooperativa Culture, totale punti 55,00

Consorzio Arte'm net, totale punti 49,50

Terminata la lettura di cui sopra, la Commissione di gara preleva il contenitore sigillato contenente i plichi e procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, presentate dai sopra citati concorrenti, dando pubblica lettura della percentuale offerta, apponendo sull'offerta medesima la firma dei suoi componenti, secondo l'ordine di seguito riportato:

	Grotta Azzurra	Villa Jovis
Società Cooperativa Culture, offre	88,50	70,50
Consorzio Arte'm net, offre	89,10	90,12

La Commissione di gara, a questo punto, procede all'applicazione delle formule previste dal disciplinare di gara per il calcolo dei punti da attribuire a ciascuna offerta economica. Terminata la suddetta operazione si ottiene il seguente risultato:

	Grotta Azzurra	Villa Jovis	Totale
Società Cooperativa Culture, $88,50 \cdot 25 / 89,10$ punti	24,83	$70,50 \cdot 5 / 90,12$ 3,91	28,74
Consorzio Arte'm net, $89,10 \cdot 25 / 89,10$ punti	25	$90,12 \cdot 5 / 90,12$ 5	30,00

Giunti a questo punto la Commissione di gara, per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa, procede alla sommatoria dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente nell'offerta tecnica e nell'offerta economica, ottenendo il seguente quadro riepilogativo finale:

Concorrente	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale punti
Società Cooperativa Culture	55,00	28,74	83,74
Consorzio Arte'm net	49,50	30,00	79,50

La Commissione di gara prende atto che l'offerta formulata dalla Società Cooperativa Culture, avendo totalizzato complessivamente il punteggio più alto (punti complessivi 83,74) è l'offerta economicamente più vantaggiosa. Seconda classificata risulta il Consorzio Arte'm Net con il punteggio totale di 79,50,

La Commissione rileva inoltre che le offerte presentate non eccedono la soglia di anomalia fissata dalla normativa vigente.

La Commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione della gara in favore della Società Cooperativa Culture.

A questo punto, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs 163/2006, occorre procedere a richiedere all'impresa aggiudicataria e al concorrente che segue in graduatoria, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti nel Bando e nel Disciplinare di gara, presentando relativa ed adeguata documentazione.



COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

La Commissione di gara, pertanto, ~~stabilisce di procedere~~ alla richiesta di cui sopra al Consorzio Arte'm Net, visto che la Società Cooperativa Culture ha già trasmesso il plico assunto al protocollo del 09/04/2018 n. 5045, così come rilevato nel verbale della seduta del 09/04/2018.

Il Presidente della Commissione di gara, a questo punto, scioglie la presente riunione e rimanda al RUP per la verifica del possesso dei requisiti di capacità economica/finanziaria.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Alle ore 10.45 la seduta è tolta.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante