

COMUNE DI ANACAPRI

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI

QUINTO LOTTO

TRAVERSA RIO LINCIANO

all. 13

SCHEMA DI CONTRATTO

il Rup



IL PROGETTISTA

arch. LUIGI ALFARO

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

Repertorio n. _____

CONTRATTO DI APPALTO

CIG:

L'anno duemila _____, addì _____ del mese di _____ in Anacapri (NA)

presso gli uffici Comunali ubicati in Via Caprile n. 30

AVANTI A ME

Dr. Lorenzo Capuano, Segretario Generale del Comune di Anacapri,

autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica -

amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 4 lettera c) del T.U.EE.LL.

18.08.2000 n. 267, domiciliato per la carica presso la sede Comunale, senza

assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo, e con

il mio consenso, dalle parti, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

- Dr. _____ Responsabile Settore _____ del

Comune di _____, nato a _____ il _____, domiciliato

per la carica presso la Casa Comunale il quale interviene in questo Atto, ai

sensi dell'art. 107 comma 3 lettera c) del citato Testo Unico n. 267/2000, in

rappresentanza del Comune di Anacapri - Partita I.V.A.: 00511550634 che

nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Ente "

dall'altra parte:

- Sig. _____ nato a _____ il _____ che

interviene in questo Atto in qualità di _____ della “ _____ ”

con sede in _____ via _____ n. ___, ove domicilia per la

carica Partita I.V.A.: _____

che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore"

Delle identità personali dei costituiti io Segretario comunale sono certo;

PREMETTONO

- con determina n. ___ del _____ del settore _____ si approva il

progetto esecutivo dei lavori di MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE

COMUNALI – QUINTO LOTTO;

- con determina n. ___ del _____ del settore _____. si

affidavano i lavori di MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE

COMUNALI - QUINTO LOTTO alla Ditta _____

- dal documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio

Industria Artigianato e Agricoltura di _____, datato _____ n. P

V _____ agli atti, risultano i dati camerali della società;

- dalla consultazione “on line” del Documento Unico di Regolarità

Contributiva (DURC) prot. n. _____ del _____, risulta che la

società è in regola con i relativi versamenti;

- il Responsabile del Settore Uffici Tecnici ha espletato tutte le verifiche ex

art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato:

- che ai fini della legge n. 68/99, l'aggiudicatario dichiara di essere in regola

con gli obblighi di cui alla suddetta legge;

- che con nota prot. n. 15392 del 12.11.2014, facendo seguito all'entrata in

vigore dell'art. 10 del D.L. 90 del 24/06/14, si è disposto che il Segretario

Generale, deve rogare i contratti nei quali il Comune di Anacapri è parte;

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1) - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2) – Il Comune di Anacapri, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - QUINTO LOTTO ai patti e condizioni previsti negli atti richiamati in premessa, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto che si allega sotto la lettera A);

ART. 3) - Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in complessivi € _____ (_____) oltre IVA al _____ %

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute,

di cui agli artt. 7 del Capitolato Generale e 48 del Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827, raggiunga la cifra di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00=), come stabilito

dall'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto e con le modalità ivi indicate

Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato IBAN IT _____ acceso presso

_____ - Agenzia di _____ con indicazione

dei rispettivi numeri di C.I.G. nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.- La Società

” _____ ” si impegna a dare immediata comunicazione al Comune

ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha

sede la Società della notizia dell'adempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010, si impegna a destinare il suddetto conto corrente alla effettuazione di tutti i movimenti finanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, ferme restando le eccezioni di cui al sopracitato art. 3 comma 3.

Qualora le transazioni finanziarie relative al presente appalto siano eseguite senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi del bonifico bancario/postale, si procederà alla automatica risoluzione del presente contratto.

L'appaltatore e il Comune di Anacapri (NA) si conformano alla disciplina del citato art. 3 della legge n. 136/2010.

ART. 4) – Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di giorni _____
(_____) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. =====

La penale pecuniaria di cui all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto rimane stabilita nella misura dell'uno per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. =====

ART. 5) - L'appalto viene concesso dall'Ente ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto.

I suddetti documenti, che sono depositati presso il Settore Tecnico Servizio LL.PP. di questo Ente, le parti dichiarano di averle già sottoscritte in separata

sede per integrale accettazione, costituiscono parte integrante del contratto,

anche se materialmente ad esso non allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni indicate negli atti citati in premessa.

Per tutto quanto non disciplinato dal presente contratto, trovano applicazione le norme del D.lgs n. 50/2016 e, in mancanza, quelle del codice civile.

ART. 6) – Il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui al D.Lgs 81/2008 è stato redatto per conto dell'Amministrazione dal Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione. Il Piano Operativo di Sicurezza è stato

redatto dalla Ditta ed assunto al ns. prot. n. il

ART. 7) – Per la definizione delle controversie si applicherà la procedura di cui all'art. 205 del D.L.vo n. 50/2016. E' esclusa in ogni caso la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.L.vo n. 50/2016. In caso di attivazione del procedimento di accordo bonario, le parti stabiliscono di non procedere alla costituzione di apposita commissione.

ART. 8) - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. 9) – Non è ammessa la revisione dei prezzi e non si applica l'art. 1664 c. 1 codice civile.

ART. 10) - L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi, previdenziali, contributivi e in materia di sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ART. 11) Ai fini del D.lgs 159/2011, l'Appaltatore, con nota prot. n. _____ del _____ ha effettuato la prescritta dichiarazione sostitutiva ai fini della vigente normativa antimafia. Le parti dichiarano che l'attività

imprenditoriale di cui al presente contratto non rientra tra quelle di cui

all'art. 1 comma 53 della legge n. 190/12 e s.m.i.

ART. 12) – Ai sensi del D.lgs. 50/2016, l'Appaltatore a garanzia degli

impegni da assumere con il presente Atto ha costituito cauzione definitiva di

€. _____ a mezzo polizza fidejussoria della _____ Assicurazioni

S.p.A. n. _____ del _____ rilasciata dalla Agenzia _____ –

Tale cauzione cessa di avere effetto solo dalla data di emanazione del

certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, l'Ente avrà

diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore

dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato,

qualora l'Ente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in

tutto o in parte di essa. Il mancato reintegro comporterà la revoca

dell'affidamento, l'escussione di ogni forma di garanzia salvo il risarcimento

di ulteriori danni e l'esclusione dell'Appaltatore dai successivi appalti

dell'Ente.

Ha inoltre costituito, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 polizza CAR - RCT

_____ Assicurazioni S.p.A. n. _____ del _____ rilasciato dalla

Agenzia _____ che copre tutti i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi

causa determinati anche per la responsabilità civile per danni a terzi.

ART. 13) Ai fini del protocollo di legalità stipulato con la Prefettura di

Napoli si dà atto della richiesta ns. prot. n. _____ del _____

ricevuta dalla Prefettura di Napoli il _____ e che essendo, pertanto,

trascorsi i 45 gg. previsti, si procede alla stipula sotto la condizione risolutiva

prevista dal suddetto protocollo di legalità. Di conseguenza, al presente

contratto si applicano tutte le modalità e le prescrizioni contenute nel

“Protocollo di Legalità” stipulato in data 05/02/2008 che, anche se non materialmente allegato forma parte integrante e sostanziale del presente atto dichiarando le parti di conoscerlo ed accettarlo, ed in particolare le clausole nn. 1, 2, 3 , 4 , 5, 6, 7 e 8 di cui all'art. 8 del citato Protocollo :

-Clausola n. 1 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità dell'01/08/2007, sottoscritto il 05/02/2008 dall'Ente con la Prefettura di Napoli, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti

-Clausola n. 2 -Il sottoscritto Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere)

-Clausola n. 3 -Il sottoscritto Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell' immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa

-Clausola n. 4 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla

stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10

del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'Appaltatore, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate

mediante automatica detrazione, da parte dell' Ente, del relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in relazione alla prima erogazione utile

-Clausola n. 5 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale

-Clausola n. 6 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per l'Ente di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche

-Clausola n. 7 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o

al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione

dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto- legge n. 143/1991

-Clausola n. 8 -Il sottoscritto Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiori ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, l'Ente applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile

ART. 14) A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso gli uffici del Settore _____ del Comune di Anacapri;

ART. 15) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l' I.V.A. che rimane a carico dell'Ente.

ART. 16) - Ai fini fiscali trattandosi di lavori soggetti al pagamento dell'I.V.A, si richiede la registrazione in misura fissa, mentre l'imposta di bollo è stata assolta dalla ditta in modo virtuale.

ART. 17) - L'Ente informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel

presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali
in materia.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati.

Del presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, redatto da me,

Dr. Lorenzo Capuano, Segretario Generale rogante mediante l'utilizzo ed il
controllo degli strumenti informatici su n. _____ pagine, ho dato lettura alle
parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, alla mia presenza
lo sottoscrivono, unitamente agli allegati, prima della sottoscrizione del
sottoscritto Segretario Generale che invece avviene con firma digitale ai
sensi dell'art. 1 comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005 avendo esse affermato di
ben conoscerne il contenuto;

Io sottoscritto Segretario Generale rogante, con la sottoscrizione del presente
atto, attesto:

- Che il presente contratto di appalto è redatto nel rispetto delle norme
di cui al D.lgs. 50/2016;
- Che il certificato di firma utilizzato è valido e conforme al disposto di
cui all'art. 1, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

L'APPALTATORE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Lorenzo Capuano (firma digitale)