



COMUNE DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

TEL 0766/96010 FAX 0766/96106 - CAP 00051 - C.F. 01032140582 - E-MAIL allumiere@provincia.roma.it

VERBALE DI GARA UFFICIOSA

Gara informale per l'appalto dei lavori di: "PSR 2007/2013 Attuativo Reg. (CE) n. 1698/05 - misura 4.1.3. 322 - lavori di riqualificazione dell'area pubblica esterna al centro sociale della Frazione la Bianca" CIG 5429958F14

Importo lavori a MISURA € 120.429,45 così articolato

€ 79.282,42 per lavori soggetti a ribasso

€ 33.723,52 per costo della mano d'opera non soggetto a ribasso

€ 7.423,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilatredici il giorno tre del mese di dicembre alle ore 10.00 nella residenza municipale in seduta pubblica si è riunita la commissione di gara nella persona dei signori:

arch. Silvia Lucidi – Funzionario Tecnico Area LL.PP.

geom. Simone Agostini – responsabile procedimento

Fracassa Maria Rita – responsabile ufficio contratti

Sono presenti a testimoni i signori: =====

.....
.....

PREMESSO

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 5.6.2013 è stato approvato il progetto ESECUTIVO dei lavori di **"Riqualificazione dell'area pubblica esterna al centro sociale della Frazione la Bianca"** redatto dall'arch. Gisella Brunori, avente l'importo complessivo di € 150.619,93 da finanziare per € 135.352,03 con il contributo da richiedere al GAL Tuscia Romana e per la restante parte con fondi comunali;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 16.10.2010 è stato riapprovato il quadro economico relativo al progetto esecutivo dei lavori di **"Riqualificazione dell'area pubblica esterna al centro sociale della Frazione la Bianca"**, per adeguarlo alle sopravvenute disposizioni legislative;

- A seguito della predetta approvazione l'importo complessivo, per lavori a misura, ammonta a complessivi € 150.743,76 di cui **€ 120.429,45 per lavori così articolato:**

€ 79.282,42 per lavori soggetti a ribasso

€ 33.723,52 per costo della mano d'opera non soggetto a ribasso

€ 7.423,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso



COMUNE DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

TEL 0766/96010 FAX 0766/96106 - CAP 00051 - C.F. 01032140582 - E-MAIL allumiere@provincia.roma.it

- Che con determinazione n. 459 del 11.11.2013 è stato stabilito di affidare i lavori approvati mediante procedura negoziata con il sistema del prezzo più basso, ed è stato approvato lo schema della lettera di invito e l'elenco delle ditte da invitare alla gara informale come segue:

1. VELA	ANTONIO SAS	VIA IV NOVEMBRE	ALLUMIERE
2. AGRIFOGLIO	DI SCOCCO LIVIO	VIA DELLA REPUBBLICA	ALLUMIERE
3. VELA	AUGUSTO	VIA G. SARAGAT	ALLUMIERE
4. PARIGIANI	ROBERTO	VIA DELLA REPUBBLICA	ALLUMIERE
5. SGAMMA	BERNARDO	VIA XVI LUGLIO	ALLUMIERE
6. LEONARDI	ANTONIO	VIA G. SARAGAT	ALLUMIERE
7. FABBI	MAURO	LOC. PORTACCIA	TARQUINIA
8. SPERONI	GIOACCHINO	VIA DELLA REPUBBLICA	ALLUMIERE
9. ENERGIA E SERVIZI	SOC. COOP.	VIA ROMA 17	ALLUMIERE
10. SFORZINI	ALBERTO	LOC. GANASSA snc	ALLUMIERE
11. RAVAIOLI	PAOLO	VIA CIVITAVECCHIA	ALLUMIERE
12. EDIL D e D	DI LUCCI E PIGNALOSA	VIA SAN PIETRO 10	ALLUMIERE

- Che con nota n. 8467 del 13.11.2013 sono state invitate alla gara le ditte individuate;

CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che NEI TERMINI sono pervenute nei termini n. 6 buste sigillate come segue:

N	DITTA	DATA	PROT
1	SGAMMA BERNARDO	2.12.2013	9152
2	SPERONI GIOACCHINO	2.12.2013	9167
3	ESSEZETA	2.12.2013	9172
4	FABBI MAURO	2.12.2013	9175
5	VELA ANTONIO S.r.L	2.12.2013	9179
6	LEONARDI ANTONIO	2.12.2013	9187

La commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti in tempo utili AI FINI DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE.

Dichiara escluse le seguenti ditte per i motivi a fianco indicati:

ditta SGAMMA BERNARDO: nella dichiarazione non sono state barrate le voci che prevedevano opzioni diverse e alternative tra loro, tale situazione determina incertezza assoluta sul contenuto dell'autocertificazione e sul possesso dei requisiti soggettivi - manca attestazione presa visione



COMUNE DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

TEL. 0766/96010 FAX 0766/96106 - CAP 00051 - C.F. 01032140582 - E-MAIL allumiere@provincia.roma.it

ditta LEONARDI ANTONIO: manca attestazione presa visione

Successivamente si dispone della busta sigillata contenente nell'ordine e con il risultato che segue:

N	DITTA	OFFERTA ribasso
2	SPERONI GIOACCHINO - Allumiere	18,00%
3	ESSEZETA - Allumiere	13,735
4	FABBI MAURO - Tarquinia	11,00
5	VELA ANTONIO Srl - Allumiere	25,00

Considerato che le offerte pervenute sono inferiori a dieci non si procede alla determinazione delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art.86 comma 1 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006;

Il Presidente:

- rilevato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dalla società: VELA ANTONIO SRL con sede in Allumiere la quale ha offerto per l'esecuzione dei lavori in oggetto il ribasso del 25,00% sul prezzo a base d'asta SOGGETTO A RIBASSO, di € 79.282,42

DICHIARA

aggiudicati provvisoriamente i lavori in oggetto alla ditta predetta per l'importo complessivo di € 100.608, 84 di cui € 59.461,81 per lavori al netto del ribasso offerto, € 33.723,52 per costo della mano d'opera non soggetto a ribasso ed € 7.423,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Sono fatti salvi i provvedimenti dell'Amministrazione in ordine all'approvazione della predetta aggiudicazione e in ordine alla verifica dei conteggi ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 90 comma 7 del DPR 554/99.

Si dà atto che il presente verbale non tiene luogo del contratto. La ditta aggiudicataria dovrà presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine che le sarà indicato dall'Amministrazione dopo aver provveduto alla presentazione della documentazione comprovante i requisiti dichiarati e della costituzione della cauzione definitiva.

Del che viene redatto il presente verbale che è chiuso alle ore 11,00