



COMUNE DI ALLUMIERE
(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Settore Assetto ed Uso del Territorio
Area Urbanistica e Manutenzioni

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI
NEL COMUNE DI ALLUMIERE – CIG 7074705740**

Mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 commi 2 e 3 del D.lgs 50/2016

SOSPENSIONE GARA E RICORSO A SOCCORSO ISTRUTTORIO

Il giorno **TRENTA** del mese di **GIUGNO** dell'anno **DUEMILADICIASSETTE** alle ore **10.47** nella sede comunale, alla presenza di

- Presidente : Arch. Lucidi Silvia, Funzionario Tecnico Responsabile Area LL.PP. del Settore Uso ed Assetto del Territorio;
- Commissario: dott. Regnani Angelo, Funzionario Responsabile del Settore Sviluppo Economico e Attività Produttive;
- Commissario: Sig. Canestrari Marco, Istruttore Polizia Municipale, cat. C5 nonché Segretario Verbalizzante;
- Sig.ra Bastianini Fabiola, in servizio presso il Comune di Allumiere, in qualità di Testimone

PREMESSO E CONSIDERATO CHE :

-con la determinazione a contrarre n. 178 del 12.05.2017, si è dato avvio alla procedura di gara, mediante approvazione dell'avviso per lo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla manifestazione di interesse da parte delle cooperative sociali di tipo B) per la partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del **SERVIZIO DI DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE** da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 commi 2 e 3 del D.lgs 50/2016, utilizzando gara informale, tra almeno cinque concorrenti idonei, ove esistenti, attraverso RdO da espletarsi sul MEPA, tra operatori iscritti al corrispondente bando Mepa denominato "**SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale**", per un importo a base d'asta di € 90.917,28 oltre € 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;

-con il citato atto sono stati approvati il Capitolato, D.u.v.r.i, Avviso esplorativo, Istanza di partecipazione;

- l'Avviso è stato pubblicato in data 16.05.2017 prot.4348, sul sito della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara" nonché all'Albo Pretorio, ed è stato

fissato il termine del 31.05.2017 alle ore 12.00 per la presentazione delle istanze da parte delle cooperative interessate;

-alla data di scadenza fissata sono pervenute n. 4 istanze;

- con determinazione n. 211 del 5.06.2017 , per le motivazioni ivi contenute, state invitate soltanto due ditte, in possesso dei requisiti, e due sono state invece escluse per mancanza dei requisiti;

-con il citato atto è stato preso atto delle cooperative, risultanti in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso , da invitare alla procedura, è stato stabilito di ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario e di richiedere il relativo PASSOE all'operatore economico partecipante, così come meglio precisato nel disciplinare di gara allegato, e sono stati approvati lo schema per documentazione di gara costituita;

- dopo la scadenza fissata per il 29.06.2017 – ore 10,00 – considerato che, la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto con determinazione n. 247 del 29.06.2017 alla nomina delle due Commissioni, quella di gara e quella giudicatrice con, come previsto dal comma 1 dell'art.77 del D.Lgs 50/2016 nonché dagli atti di gara;

-le commissioni nominate con il citato atto sono le seguenti :

1) la **COMMISSIONE DI GARA** che esaminerà solamente la documentazione amministrativa (busta virtuale A) e provvederà a verificare la formalità amministrativa dei plichi nel suo complesso e a prendere atto del relativo contenuto delle buste virtuali (A,B,C) al solo fine di verificare l'effettiva presenza dei documenti richiesti nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, secondo modi e tempi stabiliti dal Codice nonché dall'art 8 del disciplinare di gara, è composta i seguenti dipendenti comunali:

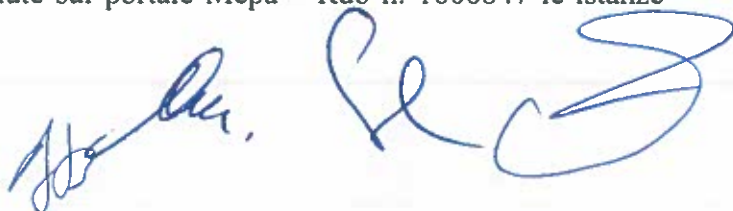
- Presidente : la sottoscritta Arch. Lucidi Silvia, Funzionario Tecnico Responsabile Area LL.PP. del Settore Uso ed Assetto del Territorio;
- Commissario: dott. Regnani Angelo, Funzionario Responsabile del Settore Sviluppo Economico e Attività Produttive;
- Commissario: Sig. Canestrari Marco, Istruttore Polizia Municipale, cat. C5;

2) la **COMMISSIONE GIUDICATRICE**, nominata al fine di valutare la documentazione tecnica (contenuta nelle buste virtuali B) attraverso l'assegnazione dei punteggi da attribuire secondo i criteri stabiliti al punto 4 della lettera di invito e disciplinare approvata con determinazione n.3 dell' 11.01.2017, è composta dai seguenti dipendenti comunali che non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta, ma di comprovata affidabilità ed esperienza:

- Presidente: dott.ssa Sgamma Manuela del Settore Sviluppo Economico e Attività Produttive, cat. C2, laureata in Economia e Commercio ;
- Commissario: geom. Agostini Simone, Settore Uso ed Assetto del Territorio, Cat. C4;
- Commissario :Sig.ra Maffei Nadia, Settore Sviluppo Economico e Attività Produttive, Categoria C5;

- i membri della Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell' art. 77 del D.lgs. 50/2016;

- che entro le ore 10.00 del giorno 29/06/2017, termine determinato dal disciplinare per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenute sul portale Mepa – Rdo n. 1606847 le istanze delle seguenti cooperative:



-ALFA SOC. COOPERATIVA SOCIALE CRISTIANA ARL con sede in Allumiere – 00059- n. P.iva 01801061001CF. 07539660584 arrivo ore 10:53 del 28.06.2017;
-UNIVERSO SOCIALE ONLUS con sede in Via Monte Santo 28 – 86100 Campobasso n. C.f. /n. P.iva 01772400709 arrivo ore 18:37 del giorno 28.06.2017.;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO ,

l'Arch. Silvia Lucidi, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile del Settore Uso ed Assetto del Territorio del Comune di Allumiere, così come stabilito con determinazione n. 247 del 29.06.2017, assume la presidenza della gara da espletare sul portale del Mepa, assistono alle operazioni in qualità di commissari :

-il dott. Angelo Regnani, Funzionario Responsabile del Settore Sviluppo Economico e Attività Produttive ;
- Sig. Canestrari Marco, Istruttore Polizia Municipale, cat. C5 nonché Segretario Verbalizzante;

Sono presenti altresì in qualità di testimoni la Sig.ra:

- Bastianini Fabiola, in servizio presso il Comune di Allumiere;

La commissione di gara procede in seduta pubblica quindi all'apertura delle buste virtuali (A) contenenti la documentazione amministrativa per verificarne il contenuto e per consentire la successiva verifica dei requisiti generali previsti dalla normativa sugli appalti pubblici ex art.80 del codice degli appalti e dei requisiti speciali, dettati dagli atti di gara , nonché di tutte le altre condizioni dettate per la partecipazione alla gara.

I Commissari esaminata la prima busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa, appartenente alla ALFA SOC. COOPERATIVA SOCIALE CRISTIANA ARL con sede in Allumiere rilevano le seguenti osservazioni:

- Nel Modello "A"- **Domanda di partecipazione alla gara informale e Dichiarazione Unica per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE CIG 7074705740** Tra i Requisiti di ordine Professionale richiesti il legale rappresentante , Sig. Piermarini Balilla, dichiara (a pag. 2) :

1) Di essere iscritto nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative con il numero A112266

Categoria sociale di tipo B

1a) Di essere iscritto nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali del 22.03.2005 con il numero A112266

Categoria sociale di tipo B

A tal proposito, dalle verifiche e controlli effettuati dall'Ente, risulta che il num. A112266 è relativo all'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative avvenuto in data 22.03.2005, mentre il numero di iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali Categoria sociale di tipo B della Regione Lazio risulta essere il 903, in attuazione della det. Dir. Lazio n.173 DEL 22.09.2000;

Sempre nel Modello "A"- Domanda di partecipazione alla gara informale e Dichiarazione Unica" alla pag 3 laddove recita "INOLTRE DICHIARA

1) Che Le Persone Delegate A Rappresentare Ed Impegnare Legalmente La Concorrente, Compreso Il Sottoscritto, Sono Le Seguenti (Indicare Indirizzo Completo Di Residenza):

(...)"

A tal proposito, il legale rappresentante, qualora , sia ricompreso tra le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la concorrente doveva indicare i propri dati

Sempre nel Modello "A"- Domanda di partecipazione alla gara informale e Dichiarazione Unica" al punto 3) della pag 4, laddove recita "3) che a carico delle persone elencate al precedente punto 1), compreso il sottoscritto, non risultano:

condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale (anche riferita ad un subappaltatore nei casi di cui all'art. 105, comma 6, D.Lgs 50/2016), per uno dei seguenti reati:

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. a):

delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. b):

delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. c):

frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. d):

delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche);

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. e):

delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. f):

sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

art. 80 D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. g):

ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione nei confronti:

- del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;*
- di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;*
- dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;*
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;*

- dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

nell'anno antecedente la data del presente avviso:

(Barrare una sola casella per l'ipotesi che interessa ovvero cancellare l'ipotesi che non ricorre)

- non sono cessati dalla carica soggetti muniti di poteri di rappresentanza o aventi la qualifica di direttore tecnico;
- sono cessati dalla carica i soggetti, muniti di poteri di rappresentanza o aventi la qualifica di direttore tecnico, di seguito elencati:

A tal proposito il legale rappresentante, non ha chiarito a Questa S.A. (barrando le caselle di interesse) quali circostanze prospettate non ricorrano, inoltre non ha chiarito se nell'anno antecedente la data del presente avviso vi siano o meno cessati dalla carica soggetti muniti di poteri di rappresentanza o aventi la qualifica di direttore tecnico, barrando una sola casella per l'ipotesi che interessa ovvero cancellando l'ipotesi che non ricorre;

Nel caso della presenza di soggetti cessati avrebbe dovuto opportunamente compilare i successivi punti;

Sulla base delle osservazioni rilevate, la Commissione di gara,

DATO ATTO CHE :

-l'Art. 83. Co. 9 del D.lgs 50/2016 prevede che "le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa"

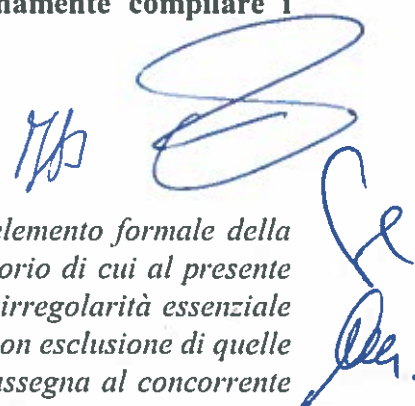
- il disciplinare di gara approvato, al capitolo *Ulteriori informazioni e avvertenze*, stabilisce che la sanzione pecuniaria prevista in caso di ricorso al soccorso istruttorio è fissata nell'uno per mille del valore della gara e che tale sanzione sia dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione;

RITENUTO

-che ricorrono, per lo specifico caso, gli estremi per il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio previsto dal Codice;

STABILISCE :

-di sospendere la procedura e richiedere attraverso l'apposita sezione del Mercato Elettronico alla cooperativa ALFA SOC. COOPERATIVA SOCIALE CRISTIANA ARL con sede in Allumiere *le integrazioni e le regolarizzazioni al Modello "A"- Domanda di partecipazione alla gara informale e Dichiarazione Unica per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE -CIG 7074705740*" sopra rilevate, entro il termine perentorio del 3.06.2017 alle ore 14:00, previo versamento della sanzione pecuniaria fissata nell'uno per mille del valore della gara e cioè pari € 92,12 sul cc postale n. 26170001 intestato a Comune di Allumiere- Servizio Tesoreria.



Resta inteso, che qualora la cooperativa suddetta non provvederà al versamento della sanzione sopraindicata e all'invio della documentazione integrativa richiesta attraverso il soccorso istruttorio in essere **sarà automaticamente esclusa dalla procedura in corso.**

La **Commissione di gara**, rileva altresì che la documentazione amministrativa presentata dalla società **UNIVERSO SOCIALE ONLUS** con sede in Via Monte Santo 28 – 86100 Campobasso, risulta invece completa e correttamente compilata.

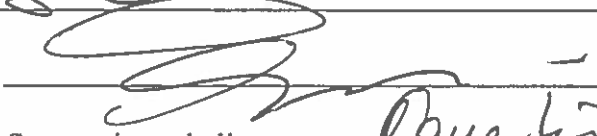
Con il presente verbale viene stabilito che la **prossima seduta pubblica** avverrà in data **04.07.2017 alle ore 9,30.**

Allumiere li, 30.06.2017

Arch. Silvia Lucidi– Presidente



Dott. Regnani Angelo - Commissario



Sig. Canestrari Marco Commissario e Segretario verbalizzante



Sig.ra Bastianini Fabiola, Testimone

