

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 comma 4 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267)

Lì

F.to IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
dott. Angelo Regnani

.....

in data copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Messo comunale

F.to IL FUNZIONARIO DEL SETTORE
arch. Silvia Lucidi

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune sul sito www.comune.allumiere.rm.it per rimanervi quindici giorni consecutivi a partire dal

lì

IL MESSO COMUNALE

.....



COMUNE DI ALLUMIERE
(Città metropolitana di Roma Capitale)
Settore Assetto ed Uso del Territorio
Area Urbanistica e Manutenzioni

DETERMINAZIONE N. 234 DEL 22.06.2017

OGGETTO: Rettifica Determinazione a contrarre n. 179 del 15.05.2017 per l'affidamento dell'appalto L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE - CIG 7074705740

L'anno duemilaDICIASSETTE il giorno Ventidue del mese di Giugno

IL FUNZIONARIO DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Con determinazione a contrarre n. 179 del 15.05.2017 per l'affidamento dell'appalto L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE adottata ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, si è dato avvio alla procedura di gara, mediante approvazione dell'avviso per lo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla manifestazione di interesse da parte delle cooperative sociali di tipo B) per la partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del **SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE** da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 commi 2 e 3 del D.lgs 50/2016, utilizzando gara informale, tra almeno cinque concorrenti idonei, ove esistenti, attraverso RdO da espletarsi sul MEPA, tra operatori iscritti al corrispondente bando Mepa denominato "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale", per un importo a base d'asta di € 90.917,28 oltre € 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;
- con il citato atto sono stati approvati il Capitolato, D.u.v.r.i, Avviso esplorativo, Istanza di partecipazione;
- l'Avviso è stato pubblicato in data 16.05.2017 prot.4348, sul sito della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara" nonché all'Albo Pretorio, ed è stato fissato il termine del 30.05.2017 alle ore 12.00 per la presentazione delle istanze da parte delle cooperative interessate;
- con determinazione n. 211 del 05.06.2017 è stato preso atto delle cooperative in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla procedura di gara indetta mediante R.d.O. MePa ed è stata approvata la documentazione per la partecipazione alla gara;

RILEVATO CHE:

- nel quadro economico relativo al servizio oggetto dell'appalto è stata erroneamente considerata l'iva al 22% anziché al 10%, in quanto la Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate (RIS) n. 311 /E del 26 settembre 2002 avente ad oggetto "Istanza di interpello -Art. 11, della legge 27-72000, n. 212 IVA-Aliquota applicabile a varie attività rese da una S.p.A. mista nell'ambito dell'igiene urbana ha stabilito che, potendo lo spazzamento ed il conferimento, per le ragioni contenute nella citata risoluzione, rientrare nel concetto di "gestione", all'attività di spazzamento delle strade ed aree comunali si rende applicabile l'aliquota IVA del 10 per cento, di cui al citato n. 127-sexiesdecies), parte terza, della Tab A allegata al d.P.R. n. 633 del 1972, in quanto i rifiuti provenienti dalla medesima attività sono espressamente definiti "urbani", ai sensi dell'articolo 7, comma 2, lettera c), del richiamato decreto legislativo n. 22 del 1997; inoltre, alla medesima aliquota risulta assoggetto il conferimento, sempre che abbia per oggetto i rifiuti urbani di cui all'articolo 7, comma 2, nonché i rifiuti speciali di cui al successivo comma 3, lett. g), dello stesso "decreto Ronchi";

RITENUTO pertanto,

-di dover provvedere alla rettifica della citata determinazione a contrarre n. 179 del 15.05.2017 per la definizione dell'aliquota IVA, e di riapprovare il quadro economico che tenga conto dell'iva agevolata anziché di quella ordinaria, come appresso meglio specificato:

Costo complessivo dell'appalto	€ 92.117,28
Di cui per :	
Costo del servizio soggetto a ribasso	€ 90.917,28
Costo attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.200,00
Sommano:	
Iva 10 % sul costo complessivo dell'appalto	€ 9.211,728
Spese per autorità di vigilanza	€ 30,00
Totale costi :	€ 101.359,008

VISTI

-il D.LGS. 267/2000;

-il D.LGS. 50/2016;

- Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate (RIS) n. 311 /E del 26 settembre 2002

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente riportate, di rettificare determinazione a contrarre n. 179 del 15.05.2017 per la definizione dell'aliquota IVA e di riapprovare il quadro economico che tenga conto dell'iva agevolata anziché di quella ordinaria, come appresso meglio specificato:

Costo complessivo dell'appalto	€ 92.117,28
Di cui per :	
Costo del servizio soggetto a ribasso	€ 90.917,28
Costo attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.200,00
Sommano:	
Iva 10% sul costo complessivo dell'appalto	€ 9.211,728
Spese per autorità di vigilanza	€ 30,00
Totale costi :	€ 101.359,008

-di rettificare il quadro economico del capitolato speciale d'appalto riportato al punto 2) a pag 3 Il nuovo q.e. sopra riportato;

-di RIAPPROVARE il capitolato speciale d'appalto, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, così come rettificato e modificato;

-di provvedere alla pubblicazione del presente atto anche sulla sezione Amministrazione Trasparente – Sezione bandi di Gara e provvedere alla comunicazione della presente rettifica agli operatori economici invitati nella sezione dedicata del portale Mepa;

- di Dare atto che l'importo complessivo dell'appalto pari ad € **101.359,008** trova copertura sul capitolo di spesa 455 bil. armonizzato n. 09.03.1 del Bilancio per l'Esercizio 2017/2019 secondo la seguente ripartizione:

- 50.679,504 cap. 455 bil. Arm. n. 09.03.1- Bilancio per l'Esercizio anno 2017;
- 50.679,504 cap. 455 bil. Arm. n. 09.03.1- Bilancio per l'Esercizio anno 2018;

-Di prendere atto che il bilancio di previsione armonizzato 2017/2019 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29/3/2017;

-di confermare tutto il resto statuito con la precedente cita determinazione dirigenziale n. 179 del 15.05.2017;

-Di disporre che il presente atto abbia immediata efficacia.

F.to IL FUNZIONARIO DEL SETTORE
(arch. Silvia Lucidi)



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI
NEL COMUNE DI ALLUMIERE**

INDICE

ART. 1 - OGGETTO DELL' APPALTO.....	PAG 3;
ART. 2 - AMMONTARE E DURATA DELL' APPALTO.....	PAG 3;
ART. 3 - DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI OGGETTO D'APPALTO.....	PAG 3;
ART. 4 - OBBLIGHI GENERALI A CARICO DELLA COOPERATIVA	PAG 6;
ART. 5 - DOMICILIO E PERSONALE ADDETTO.....	PAG 6;
ART. 6 - FORMAZIONE E SICUREZZA, ONERI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI.....	PAG 6;
ART. 7 -TUTELA DEI LAVORATORI.....	PAG 7;
ART. 8 - RESPONSABILITÀ CIVILE.....	PAG 7;
ART. 9 - CONTROLLI E VERIFICHE.....	PAG 7;
ART. 10 – PENALI.....	PAG 7;
ART. 11- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA.....	PAG 8;
ART. 12- CONTROVERSIE.....	PAG 8;
ART. 13- PROROGA TECNICA.....	PAG 8;

ART. 1 - OGGETTO DELL' APPALTO

L'appalto ha per oggetto le seguenti prestazioni e attività che, di volta in volta, per comodità di esposizione, potranno essere definite prestazioni, attività o servizi:

- A) La PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI così come di seguito articolata:
 - a1) spazzamento di strade e piazze;
 - a2) rimozione di rifiuti accumulati in modo abusivo nelle aree periurbane o agricole;
 - a3) svuotamento cestini;
 - a4) pulizia dei lavatoi e dei bagni pubblici;
- B) La SORVEGLIANZA DEL CENTRO DI CONFERIMENTO COMUNALE;
- C) EVENTUALI INTERVENTI SOSTITUTIVI O INTEGRATIVI DEI SERVIZI GESTITI DIRETTAMENTE DAL COMUNE;

ART. 2 - AMMONTARE E DURATA DELL' APPALTO

L'appalto dei servizi elencati ha durata annuale ed avrà inizio dalla data della comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Successivamente all'aggiudicazione si addiverrà alla formale stipulazione del contratto.

L'Amministrazione si riserva, nei casi di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordine anche in pendenza della stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 106, co. 11, D.Lgs. 50/2016 l'Amministrazione si riserva la facoltà di disporre eventuale proroga tecnica, limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

L'importo del servizio oggetto dell'Appalto ammonta a € **92.117,28** + IVA 22%, come meglio dettagliato nel seguente prospetto :

Costo complessivo dell'appalto	€ 92.117,28
Di cui per :	
Costo del servizio soggetto a ribasso	€ 90.917,28
Costo attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.200,00
Sommano:	
Iva 10% sul costo complessivo dell'appalto	€ 9.211,728
Spese per autorità di vigilanza	€ 30,00
Totale costi :	€ 101.359,008

Il canone d'affidamento sarà versato in rate mensili posticipate nelle forme e nei tempi previsti dalla legge, previa presentazione da parte dell'Affidatario di regolare fattura.

ART. 3 - DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI OGGETTO D'APPALTO

I servizi oggetto d'appalto sommariamente descritti all'articolo 1 riguardano in dettaglio:

A) PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI così come di seguito articolata:

a1) spazzamento di strade e piazze :

tutti i giorni	Piazza della Repubblica, Via Roma, gradinata Cascine, Via delle Grotte, Viale Garibaldi, Piazza F. Turati, Via Civitavecchia, Largo Vecchio Stabilimento Allume, parco Risanamento, giardino Piazza Turati, giardino v.le Garibaldi, Via Basoli
tre volte alla settimana	Via Leone XII, Contrada Montello, Piazzale Moroni, Piazzale Partigiani, Via delle Cascine, L.go delle Cascine, Via T. Mertel, M. Fontana, , Via D. Alighieri, Via Nuova, Via Isonzo, parco S. Antonio, Giardino La Croce, Frazione La Bianca, giardino la Bianca, loc. le Terre.
due volte alla settimana	Via Adolfo Klitsche, Vicolo Bruciato, Contrada Pincio, Via 4 Novembre, Via Monte Roncone, parcheggio multipiano, via Vico Destro, via Vico Sinistro, Via Piave, Via del Trattore, Vicolo Cieco, Via Belvedere, Via Etruria, Contrada Bolzella, Via 7 Settembre, Via San Pietro, Via Farnesiana, giardino piazza Chigi, Via Dante Alighieri
una volta alla settimana	Via del Faggeto, Via delle Cave Vecchie fino alle abitazioni.
	Via XVI Luglio, Via della Resistenza, Via Braccianese Claudia fino abitazioni,
	Via Antonietta Klitsche
	Via S. Antonio, c.da Mazzini, via Cinque Monti, Via Fonte Ferrata compresa la gradinata di collegamento con via T. Mertel.
	Via delle Grazie, Via dell'Agrifoglio,
	Gradinata le Grazie, Via del Santuario.
Cinque servizi annuali in occasioni festive e post festive	Piazza della Repubblica, Via Roma, Gradinata Cascine, Viale Garibaldi, Piazza Turati, Via Basoli.

Lo svolgimento delle prestazioni, con semplice comunicazione, potrà essere articolato diversamente secondo le esigenze anche stagionali dell'Amministrazione.

Le variazioni dovranno essere contenute all'interno degli oneri stabiliti dal presente capitolato.

Sono previsti i seguenti oneri a carico della cooperativa appaltatrice:

- Le spese per le attrezzature ed i materiali di consumo;
- Tutte le abilitazioni ed autorizzazioni necessarie al trasporto della tipologia di rifiuto raccolta fino al centro di conferimento comunale in via Braccianese Claudia;

a2) La rimozione di rifiuti accumulati in modo abusivo nelle aree periurbane o agricole:

E' prevista la raccolta dei rifiuti ingombranti sparsi abusivamente nell'ambito del territorio comunale ed il loro conferimento all'isola ecologica.

La raccolta sarà svolta con cadenza mensile secondo le indicazioni di priorità e luogo date dall'Amministrazione comunale.

Lo svolgimento della raccolta prevede i seguenti oneri a carico della cooperativa appaltatrice:

- Le spese per le attrezzature ed i materiali di consumo;
- L'eventuale utilizzo dei mezzi comunali attraverso un contratto di comodato d'uso a titolo oneroso;
- Tutte le abilitazioni ed autorizzazioni necessarie al trasporto della tipologia di rifiuto raccolta;

a3) Svuotamento cestini:

E' previsto lo svuotamento dei cestini di raccolta dei rifiuti indifferenziati posti nel territorio comunale (strade, piazze, giardini e parchi pubblici) ed il conferimento dei materiali all'isola ecologica.

Lo svuotamento sarà effettuato il lunedì, il mercoledì ed il venerdì o secondo le indicazioni di priorità date dall'Amministrazione Comunale, che potranno essere oggetto di variazioni, senza aggravio di oneri, come negli articoli precedenti. Tale servizio prevede i seguenti oneri a carico della cooperativa appaltatrice:

- le spese per le attrezzature ed i materiali di consumo;
- l'eventuale utilizzo dei mezzi comunali attraverso un contratto di comodato d'uso a titolo oneroso.
- tutte le abilitazioni ed autorizzazioni necessarie al trasporto della tipologia di rifiuto raccolta;

a4) Pulizia dei lavatoi e dei bagni pubblici:

È prevista manutenzione ordinaria dei lavatoi siti in Via Piave, Via Civitavecchia nel Comune di Allumiere e Via della Repubblica presso La Frazione La Bianca attraverso lo svuotamento delle vasche, la rimozione della mucillagine e dello sporco e relativa disinfezione, con ripristino finale del livello dell'acqua nonché la pulizia dei locali.

È prevista la pulizia dei bagni pubblici siti presso il Parco del Risanamento e presso il campo sportivo sito il Loc. Cavaccia attraverso lo spazzamento, il lavaggio la disinfezione dei pavimenti, dei sanitari e delle piastrelle. Resta a carico della Cooperativa l'acquisto dei materiali e le attrezzature per il servizio di che trattasi.

B) SORVEGLIANZA DEL CENTRO DI CONFERIMENTO COMUNALE:

La sorveglianza dovrà essere svolta negli orari meridiani e pomeridiani indicati dalla stazione appaltante per un numero complessivo di 28 ore e trenta minuti settimanali. Gli orari potranno essere modificati durante il corso dell'anno secondo le stagioni e per ottenere la massima aderenza alle esigenze della raccolta differenziata "porta a porta" o di servizio al cittadino.

La sorveglianza dovrà comprendere le seguenti attività:

- Apertura e chiusura dell'isola ecologica;
- Sorveglianza ed assistenza al cittadino per il corretto conferimento dei rifiuti in quantità, qualità e destinazione;
- Raccolta e conferimento dei rifiuti indebitamente abbandonati all'esterno;

Lo svolgimento della prestazione prevede i seguenti oneri a carico della cooperativa appaltatrice:

- le spese dei materiali di consumo, la formazione di personale specifico per la mansione assegnata e gli adempimenti connessi alla registrazione dei rifiuti;

C) INTERVENTI INTEGRATIVI SOSTITUTIVI DEI SERVIZI GESTITI DIRETTAMENTE DAL COMUNE DI ALLUMIERE

L'Ufficio Tecnico del Comune di Allumiere, qualora sia indispensabile per l'esecuzione dei servizi d'istituto non già affidati all'esterno, potrà avvalersi, in casi eccezionali, dell'apporto della Cooperativa che sarà tenuta ad integrare, con la propria organizzazione, lo svolgimento del servizio richiesto, concordando con la stessa patti e condizioni dell'eventuale servizio integrativo richiesto.

ART. 4 - OBBLIGHI GENERALI A CARICO DELLA COOPERATIVA

Sono a carico della Cooperativa appaltatrice:

- a) le spese relative all'appalto ed alla stipulazione del contratto;
- b) le spese per i diritti di segreteria, comprese quelle di bollo e la tassa fissa di registro sul contratto stesso;
- c) le spese e tasse per eventuali autorizzazioni e permessi da richiedersi a terzi, enti statali, regionali, provinciali e comunali che si rendessero necessari per lo svolgimento delle mansioni previste dal presente contratto;
- d) le spese per l'ottenimento di tutte le abilitazioni necessarie allo svolgimento dell'appalto;
- e) la preparazione del personale impegnato in mansioni specifiche sia ai fini degli adempimenti previsti che ai fini della sicurezza;
- f) il costo della polizza fideiussoria da stipularsi a favore del Comune di Allumiere nelle forme e nelle misure stabilite dall'art. 103 del D.lgs 50/2016.

ART. 5 - DOMICILIO E PERSONALE ADDETTO

La Cooperativa appaltatrice dovrà espressamente indicare il domicilio, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica nonché pec presso il quale saranno inviate tutte le comunicazioni inerenti l'appalto, e tutti gli oneri ed adempimenti in materia di tracciabilità così come definiti dalla vigente normativa.

Le prestazioni oggetto di appalto dovranno essere svolte dalla cooperativa con proprio personale.

E' tassativamente vietata qualsiasi forma di subappalto o prestazione a cottimo.

La Cooperativa appaltatrice dovrà individuare e comunicare all'Amministrazione, contestualmente all'inizio dell'appalto, un proprio responsabile addetto al coordinamento dei servizi, al quale l'Amministrazione possa fare costante riferimento.

La Cooperativa appaltatrice dovrà fornire all'Amministrazione comunale l'elenco nominativo completo di tutto il personale dipendente che impiegherà per le diverse prestazioni, indicandone le assegnazioni ed il rispetto degli obblighi posti a carico della stessa dalla legge 381/1991.

Le variazioni all'organico di qualsiasi natura dovranno essere comunicate all'Amministrazione entro tre giorni. La variazione del coordinatore antecedentemente all'assegnazione a questi delle funzioni operative.

Il personale addetto ai servizi esterni dovrà essere dotato di vestiario uniforme, decoroso, idoneo all'attività da svolgere ed in regola con le normative di sicurezza.

Il personale dovrà osservare un contegno improntato alla massima riservatezza, correttezza ed irrepreensibilità, usando diligenza per evitare deterioramenti sia dei luoghi e dei materiali curati, sia dei mezzi e delle attrezzature avute in comodato.

La Cooperativa è responsabile di ogni danneggiamento causato ai beni comunque affidatigli.

ART. 6 - FORMAZIONE E SICUREZZA, ONERI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

La Cooperativa dovrà assolvere nei confronti del personale impiegato tutti gli obblighi previdenziali, assicurativi e sulle assunzioni obbligatorie e quelli derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 81/2008, sollevando sin da ora il Comune di Allumiere da ogni adempimento o responsabilità al riguardo.

Durante lo svolgimento dei servizi la Cooperativa dovrà avere cura di porre in atto tutti gli accorgimenti specifici necessari per la sicurezza dei dipendenti e di terzi, rendendo sicuri quando necessario i luoghi di lavoro ed utilizzando in modo appropriato i macchinari ed i mezzi.

ART. 7 - TUTELA DEI LAVORATORI

Ai sensi dell'art.37 del CCNL delle Cooperative sociali 16.12.2011 e degli art. 50 co.1 e 100 comma 1 del D.lgs.vo 50/2016 per le connesse ineludibili esigenze sociali, l'aggiudicatario dovrà impiegare il personale che attualmente già svolge i servizi oggetto di gara

ART. 8 - RESPONSABILITÀ CIVILE

La Cooperativa dovrà essere munita di polizza di responsabilità civile verso terzi di massimale minimo 1.000.000,00 euro a copertura dei rischi derivanti dall'attività svolta. La copertura assicurativa dovrà anche riguardare la conduzione dei mezzi avuti in comodato d'uso permanente o temporaneo dall'Amministrazione. Qualora l'Amministrazione dovesse indennizzare direttamente o indirettamente terzi per danni causati dalla Cooperativa appaltatrice, l'importo corrispondente sarà recuperato sulle somme contrattualmente dovute.

ART. 9 - CONTROLLI E VERIFICHE

La cooperative nell'esecuzione dell'appalto dovrà attenersi scrupolosamente a quanto previsto dal presente capitolato d'onori.

La verifica circa la corrispondenza tra le norme contenute nel presente capitolato d'onori ed i servizi prestati è di pertinenza del Responsabile del Settore Tecnico e/o di suo delegato.

Eventuali contestazioni con applicazione delle penalità previste dal presente capitolato d'onori, potranno essere sollevate dal personale di cui sopra che verificherà il corretto svolgimento delle prestazioni, nonché la qualità delle stesse, anche sentendo i destinatari dei servizi erogati.

Il Responsabile del Settore Tecnico contesterà le anomalie nell'esecuzione delle prestazioni al Presidente della Cooperativa o direttamente al Coordinatore da questa nominato, redigendo e notificando un verbale nel quale saranno contenute le inadempienze riscontrate e le penali applicate a norma del presente capitolato.

La Cooperativa potrà avanzare per iscritto le proprie controdeduzioni alla contestazione entro 15 giorni dalla data di verbalizzazione. Sulle controdeduzioni decide in forma definitiva una commissione composta dal Responsabile del Settore Tecnico, dal Responsabile del Personale e dal Responsabile dei Servizi Sociali dell'amministrazione comunale entro ulteriori 15 giorni.

L'importo delle penali eventualmente applicate sarà detratto dal corrispettivo del mese successivo a quello della redazione del verbale, fermo restando l'obbligo da parte della cooperativa di eseguire la prestazione carente o mancante.

ART. 10 – PENALI

Le carenze riscontrate e verbalizzate ai sensi dell'articolo precedente sono sanzionate con una somma giornaliera pari al 0,01 % dell'importo stimato di seguito indicato:

prestazione	Importo annuo al netto d'iva	Importo sanzione giornaliera
Spazzamento di strade nelle diverse articolazioni previste	€ 92.117,28	92,11

La sanzione giornaliera si applica fino al completo ripristino delle condizioni attese dal servizio rilevate carenti o non eseguite.

ART. 11- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile il presente contratto sarà risolto unilateralmente da parte della stazione appaltante nei seguenti casi:

- Per intervenuto stato di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente;
- Per cessione del contratto a terzi, subappalto totale o parziale delle opere senza previa autorizzazione scritta dell'Amministrazione;
- Per accertata negligenza o frode (nel caso di cumulo di penali per un importo superiore al 10% del valore delle singole prestazioni richieste come indicate nella tabella dell'articolo 9;
- accertata inadempienza dell'appaltatore agli ordini di servizio impartiti in merito all'esecuzione della prestazione conformemente al contratto ed al presente Capitolato oltre alle disposizioni nel Capitolato relativo al corrispondente BANDO Mepa;
- accertata ed ingiustificata sospensione dei lavori e dei servizi;
- accertate violazioni contributive e retributive o delle norme sulla sicurezza sul lavoro;

L'accertata violazione delle norme comprese nell'elenco di cui sopra o comunque a queste riconducibili è notificata da parte del Responsabile del Settore Tecnico alla Cooperativa che dovrà provvedere alla regolarizzazione in un tempo non superiore a 15 giorni naturali e consecutivi. Trascorso inutilmente tale termine il contratto è sciolto senza ulteriori comunicazioni.

Nel caso di risoluzione, l'Amministrazione si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'Impresa il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto.

ART. 12 –CONTROVERSIE

In caso di controversie tra le parti si rimanda alle disposizioni di cui agli artt. 209 e 210 del Dlgs 50/2016 .

In caso di controversie non risolubili attraverso il ricorso al collegio arbitrale è nominato competente il Foro di Civitavecchia.

ART 13 – PROROGA TECNICA

Ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.lgs 50/2016 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di poter modificare la durata del contratto durante il suo periodo di esecuzione attraverso la presente opzione di proroga. L'eventuale proroga sarà limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.