



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA URBANISTICA E MANUTENZIONI- AREA LL.PP.

Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere (Rm)
tel 0766-96010 int 215 email s.lucidi@comune.allumiere.rm.it
PEC: comunecallumiere@pec.it

Prot n. 0348 del 16/05/17

**INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO VOLTA ALLA RACCOLTA DELLE
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA DA ESPERIRE AI
SENSI DELL'ART. 36 CO.2 LETT.B) TRAMITE RDO MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE
CIG 7074705740**

Si rende noto che il Comune di Allumiere intende esperire un'indagine di mercato, finalizzata ad individuare soggetti idonei per l'appalto del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del DLgs 50/2016 e delle Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del Dlgs 50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Allumiere, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

In attuazione della Deliberazione di Giunta Municipale n. 72 del 05.10.2016 con il presente avviso si informano gli operatori economici, iscritti sul MePa nel bando corrispondente al servizio da affidare denominato "SIA 04- Igiene Ambientale", che fossero interessati a presentare la propria manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, che sarà eseguita secondo i seguenti elementi:

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Allumiere – Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere - ROMA;

Area Urbanistica e Manutenzioni;

Telefono 0766-96010 – Fax 0766-96106

PEC : comunecallumiere@pec.it

Email: s.lucidi@comune.allumiere.rm.it

Responsabile del procedimento: Arch. Silvia Lucidi

2) RIFERIMENTI E DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- DLgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- Linee guida ANAC.

ed ogni altra disposizione di legge amministrativa specificatamente inerente gli appalti pubblici di SERVIZI.

Inoltre, costituiscono parte integrale e sostanziale del presente avviso i seguenti allegati:

- "Allegato A" – Istanza di partecipazione- Servizio Di Pulizia Degli Spazi Pubblici Nel Comune Di Allumiere;



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA URBANISTICA E MANUTENZIONI- AREA LL.PP.
Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere (Rm)
tel 0766-96010 int 215 email s.lucidi@comune.allumiere.rm.it
PEC: comuneallumiere@pec.it

3) – DESCRIZIONE TECNICO – ECONOMICA DEL SERVIZIO

3.1 – Durata dell'appalto

L'appalto per il servizio in oggetto avrà durata annuale.

3.2 – Ammontare presunto del servizio

L'importo a base d'asta per l'esecuzione del servizio in oggetto, per l'intero periodo di validità dell'appalto, sarà pari ad € 90.917,28 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.200,00 e IVA di legge;

4 – PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata previa consultazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del DLgs 50/2016 e delle *Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del Dlgs 50/2016*, di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di manifestazione di interesse finalizzata ad indagini di mercato, rivolta a Cooperative Sociali di tipo B in possesso dei requisiti di ordine generale, professionale ed economico finanziario stabiliti dal presente avviso e che risultino iscritti al corrispondente bando Me.Pa. denominato “SIA 04- Igiene Ambientale”.

Modalità di aggiudicazione:

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 2 e 3 D LGS 50/2016 utilizzando gara informale, tra almeno cinque concorrenti idonei, ove esistenti, attraverso RdO da espletarsi sul MEPA.

5 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Saranno ammessi a partecipare alla gara le cooperative sociali che perseguono gli scopi previsti dal comma 1 dell'articolo 1 lettera B) della legge n. 381 del 1991, iscritte al Mercato elettronico per la pubblica amministrazione nel bando denominato “SIA 04- Igiene Ambientale”.

6 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I concorrenti, per essere ammessi alla gara d'appalto, dovranno possedere i seguenti requisiti:

6.1 - **di ordine generale:** possedere i requisiti di ordine generale e non incorrere nei divieti previsti di cui all'art. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

6.2 - **di ordine professionale** (art. 83 del DLgs 18 aprile 2016, n. 50 e linee guida ANAC del nuovo codice degli appalti):

Il presente avviso è rivolto alle cooperative sociali di tipo “B”, le quali devono essere iscritte all'Albo Nazionale delle Società Cooperative e all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali;

L'iscrizione all'albo è condizione per la stipula delle convenzioni tra le cooperative sociali e gli enti pubblici la cui cancellazione comporta la risoluzione delle convenzioni.

6.3 - **di capacità economico e finanziaria** (art. 83 D.LGS.50/2016 e linee guida ANAC):

- fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi (2014/2015/2016) almeno pari al doppio dell'importo a base d'asta



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA URBANISTICA E MANUTENZIONI- AREA LL.PP.
Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere (Rm)
tel 0766-96010 int 215 email s.lucidi@comune.allumiere.rm.it
PEC: comuneallumiere@pec.it

dell'appalto;

- fatturato relativo a servizi simili a quello oggetto di gara realizzato negli ultimi tre esercizi (2014/2015/2016) almeno pari all'importo a base d'asta dell'appalto;

6.4 – di capacità tecnica (art. 83 D.LGS.50/2016 e linee guida ANAC);

aver svolto nel triennio 2014/2015/2016 servizi, rientranti nell'oggetto dell'affidamento.

6.5- **altri requisiti:** risultino iscritti al corrispondente bando Me.Pa. denominato “SIA 04- Igiene Ambientale”

Ulteriori requisiti atti a garantire tempestività, efficacia ed efficienza negli interventi potranno essere richiesti in sede di gara.

7 - TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

7.1 La manifestazione di interesse dovrà pervenire, entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 31 Maggio 2017.**

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine precedentemente stabilito.

8 - MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Per partecipare alla selezione i concorrenti dovranno far pervenire la documentazione richiesta **ESCLUSIVAMENTE** tramite PEC all'indirizzo comuneallumiere@pec.it avente per oggetto la seguente dicitura “**INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO VOLTA ALLA RECCOLTA DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 36 CO.2 LETT.B) TRAMITE RDO MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL COMUNE DI ALLUMIERE.**”

La manifestazione di interesse deve essere firmata dal rappresentante legale con firma digitale ovvero trasmissione dell'istanza di partecipazione sottoscritta con allegato il documento di riconoscimento del sottoscrittore.

La manifestazione di interesse, che dovrà essere presentata secondo l'allegato “A” al presente invito, andrà resa in carta semplice e contenere:

8.1 - Richiesta di partecipazione alla selezione per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

8.2 - Dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con DPR 28 dicembre 2000 n° 445, sottoscritta ai sensi dell'art. 38 comma 3, del possesso dei requisiti di ammissione alla selezione indicati nei punti 6.1, 6.2, 6.3 e 6.4 del presente avviso.



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA URBANISTICA E MANUTENZIONI- AREA LL.PP.

Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere (Rm)
tel 0766-96010 int 215 email s.lucidi@comune.allumiere.rm.it
PEC: comuneallumiere@pec.it

9 – SELEZIONE DEI CANDIDATI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI GARA

Ai sensi dell'art 36 comma 2 lett b verranno invitati alla procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussisteranno in tale numero soggetti di cui al punto 5 del presente avviso in possesso dei requisiti indicati ai punti 6.1, 6.2, 6.3 , 6.4 e 6.5 del presente avviso.

10 – INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA

Gli inviti alla procedura negoziata verranno invitati entro il termine di 10 giorni dalla selezione dei concorrenti indicata al punto precedente.

11 – ALLEGATO

Al presente avviso è allegato, facendone parte integrante e sostanziale, il seguente modello di dichiarazione manifestazione di interesse citato nel testo:

- “Allegato A” – Istanza di partecipazione"- Servizio di Pulizia degli Spazi Pubblici nel Comune Di Allumiere;

12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento:

- Arch. Silvia Lucidi Responsabile Settore Assetto ed Uso Del Territorio - Area Urbanistica E Manutenzioni-Area LL.PP.

13 – ALTRE INFORMAZIONI

La cooperativa aggiudicataria avrà l'obbligo di eseguire il contratto d'appalto mediante l'impiego di persone svantaggiate di cui all'art.4 delle legge 381/1991.

È prevista la clausola sociale. Ai sensi dell'art.37 del CCNL delle Cooperative sociali 16.12.2011 e degli art. 50 co.1 e 100 comma 1 de/ D.lgs.vo 50/2016 per le connesse ineludibili esigenze sociali, l'aggiudicatario dovrà impiegare il personale che attualmente già svolge i servizi oggetto di gara

Sarà escluso dalla selezione il concorrente nel caso che la documentazione presentata:

- non risulti pervenuta entro il termine fissato nel presente invito.
- incompleta, irregolare e/o difforme rispetto a quanto richiesto nel presente avviso.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei ad assumere l'appalto in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, sia di non procedere all'espletamento della selezione sia di non procedere all'appalto; in tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta dovranno essere in lingua italiana.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (codice privacy) e successive modifiche e/o integrazioni,



COMUNE DI ALLUMIERE

Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA URBANISTICA E MANUTENZIONI- AREA LL.PP.
Piazza della Repubblica 39 – 00051 Allumiere (Rm)
tel 0766-96010 int 215 email s.lucidi@comune.allumiere.rm.it
PEC: comuneallumiere@pec.it

esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il presente avviso e la relativa documentazione, è pubblicato sul sito internet <http://www.comune.allumiere.rm.it/>, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti e sull'Albo Pretorio on line.

Il Responsabile Del Settore

Arch. Silvia Lucidi

