



COMUNE DI ALLUMIERE

SETTORE PRIMO – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
AREA MANUTENZIONI E URBANISTICA

Piazza della repubblica 39 – 00051 Allumiere (RM)

Tel. 076696200 Int. 1

P.E.O.: e.mencarelli@comune.allumiere.rm.it - P.E.C.: comuneallumiere@pec.it

Prot. 13577 del 22/11/2019

COMPLETAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO DI V.LE G.GARIBALDI – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RICOGNIVA DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA – PREINFORMAZIONE

AVVISO

Premesso

Che con Del. GC n° 94 del 4.7.2019 è stato approvato : progetto di completamento funzionale e messa in sicurezza del plesso scolastico di V.le G. Garibaldi – progetto esecutivo –

Che nel CSA e nei documenti progettuali risultano indicate le seguenti tipologie di lavorazioni :

- Lavori edili in genere e di sistemazione degli spazi esterni
- Lavori di nuova realizzazione per impianto antincendio
- Lavori impiantistici elettrici ed affini

Che l'importo dei lavori imponibile risulta così articolato :

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta€ 252.282,53
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta€ 815,75
- Importo complessivo dei lavori€253.199.70

Che essendo l'immobile oggetto di vincolo paesaggistico Dlgs 42/2004 , ricorrono come qualifica degli operatori economici da invitare :

- CAT. OG2 cl. I
- CAT. OG11 cl. I

Detti requisiti debbono essere posseduti dall'Operatore Economico al momento della presentazione della istanza per la successiva procedura negoziata .

Sono ammessi ai sensi di legge costituzione di RTI , Consorzi ed altre forme di aggregazione di Operatori . in tal caso l'istanza con le dichiarazioni rese deve essere fornita da ogni Operatore . In tale circostanza debbono essere già specificati i ruoli di mandatario e mandante nel raggruppamento anche costituendo .

Sono ammesse procedure di avvalimento ai sensi di legge , con le dichiarazioni e requisiti rese anche dal soggetto qualificato

Il procedimento di gara sarà di tipo negoziato senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) così come modificato dalla L.55/2019

Stante l'importo dei lavori e le soglie previste, saranno consultati ad offrire n° 10 operatori massimo. Superiore a tale numero si procederà per sorteggio.

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello previsto dall'art. 95 c.3 Dlgs 50/2006 esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Ai sensi dell'art. 77 dlgs 50/2016 sarà istituita apposita commissione di valutazione. Le anomalie riscontrate ai sensi dell'art. 97 Dlgs 50/2016 modificato dalla L.55/2019 saranno trattate come previsto di legge

I richiedenti dovranno inoltre dichiarare la insussistenza di cui all'art. 80 Dlgs 50/2016 munite di documento di identità dei richiedenti. Le domande dovranno pervenire non oltre 5 giorni continuativi dalla pubblicazione del presente avviso ricognitivo sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo:

comuneallumiere@pec.it

indicando l'oggetto dell'avviso. In questa fase non sono ammesse FAQ. In RUP è arch. Ermanno Mencarelli responsabile del servizio

decorso tale data l'Amm.ne si riserva di procedere alla formulazione delle lettere di invito per la partecipazione alla gara, ovvero se del caso annullare in autotutela il presente avviso purchè motivato da esigenze di pubblica utilità

Allumiere 22.11.2019

Arch. Ermanno Mencarelli